

PADRÕES PARA DESMEMBRAMENTO

ANEXO
7

CARACTERÍSTICAS				ÁREA RURAL	
TERRENO A DESMEMBRAR	LOCALIZAÇÃO	ÁREAS RESIDENCIAIS 1 E 2 ÁREAS MÍNIMAS 1 E 2 AEIC E AEIS	ÁREA MISTA 3	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA	
	ORIGEM	PARCELAMENTO SEM DOAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS			
	ÁREA MÁXIMA	22.500m ²	40.000m ²		
ÁREA DE DESTINAÇÃO PÚBLICA	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	15% A 20%	10%		
TERRENO DESMEMBRADO	ÁREA MÍNIMA	(1)			
	TESTADA MÁXIMA	(1)			

(1) Serão adotados os padrões mínimos para lotes do Anexo 6

(2) Acima de 5.000m² = 20%