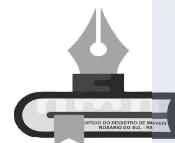




Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Rosário do Sul
Registro de Imóveis de Rosário do Sul
New ton Cláudio Cheron - Oficial Registrador

CERTIDÃO



onr

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 099333.2.0014596-35



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL — RS.

LIVRO Nº 2 - - REGISTRO GERAL

Fls

01

Matrícula

14.596

ANO: 2.001

Matrícula

14.596

-IMÓVEL: UMA FRAÇÃO DE TERRA com forma irregular, medindo 20.585, 85m2, localizado na zona urbana desta cidade, Quarteirão nº 77B, - sito a rua Garibaldi Silva, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, com a rua Amazonas, onde mede 142,00m; ao SUL, com a Av. Rotary Clube, onde mede 157,40m; ao LESTE, com a rua 13 de Maio, onde mede 124,60m e ao OESTE, com a rua Garibaldi Silva, onde faz frente, medindo 164,80m.

PROPRIETÁRIO: O MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL (RS), representado pelo Prefeito Dr. Gleí Cabrera Menezes, brasileiro, casado, advogado residente e domiciliado nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 5.056, fls. 01 do Livro 02, de 06.07.1982, deste Ofício.

Rosário do Sul, 21/11/01.- Registrador Designado: Benedict
R\$5,60

Av. 1/14.596 - Prot. 53.640, em 16/11/01.- A presente matrícula - foi aberta em virtude de requerimento assinado pelo Prefeito Municipal Gleí Cabrera Menezes, devidamente firmado em 16 de novembro de 2001, e que fica arquivado neste Ofício.- Dou Fé.

Rosário do Sul, 21/11/01.- Registrador Designado: Benedict

Av. 2/14.596 - Prot. 53.650, em 16/11/01.- De conformidade com requerimento particular, firmado, a 16 de novembro de 2001, pelo - Prefeito Dr. Gleí Cabrera Menezes foram promovidas as seguintes - benfeitorias: Um Prédio de alvenaria (Centro Administrativo), medindo 164,00m2, construído em 1963, avaliado em R\$23.000,00; e - demais acessórios assim discriminados: Um campo de futebol sete, - medindo 1.150,00m2; uma quadra poliesportiva, medindo 510,00m2; - uma quadra poliesportiva, medindo 476,00m2; um campo de futebol, - medindo 5.760,00m2 e uma arquibancada, medindo 188,00m2.- A pre-

Gráf. N. S. Aparecida — Rosul — — 11/91

Segue no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCUL-LNSLT-BHPAT-7VLJ3>

Continua na Próxima Página

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

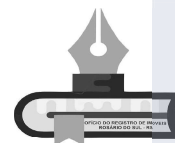
ri digital



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de Rosário do Sul
Registro de Imóveis de Rosário do Sul
New ton Cláudio Cheron - Oficial Registrador

CERTIDÃO



onr

Continuação da Página Anterior

CNM: 099333.2.0014596-35

Continuação do Anverso.
sente averbação foi feita de acordo com Certidão de Cadastro Mu-
nicipal datada de 16 de novembro de 2001, a qual juntamente com/
o requerimento ficam arquivados neste Ofício.- Dou Fé.

Rosário do Sul, 21/11/01 - Registrador Designado: Joaneke
R\$ 56,78

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EFCUL-LNSLT-BHPAT-7VLJ3>

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha que se refere, extraída nos termos do art.19, § 1º, da lei 6.015, de 24/12/75.

Rosário do Sul, RS 12 de novembro de 2025, às 16:57:41.

Total: R\$ 63,40

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): R\$ 36,70 (0504.04.2500006.03663 = R\$ 5,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 10,80 (0504.02.2300010.00866 = R\$ 2,90)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 5,70 (0504.01.2500007.01783 = R\$ 2,10)

Ass:

Luis Filipi Paulo Azevedo - Escrevente Autorizado



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099333 53 2025 00019747 14

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital