



CAIXA

Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | |
|------------------------|--|
| Nº TC/CR 1044929-86 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL |
|------------------------|--|

OBJETO
REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS

| | |
|--|---------------------------|
| TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios | DESONERAÇÃO Não |
|--|---------------------------|

| | |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 3,00% |

| Itens | Siglas | % Adotado | Situação | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil |
|---|----------------|---------------|-----------|---------------|---------------|---------------|
| Administração Central | AC | 4,40% | - | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,80% | - | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | R | 1,00% | - | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,10% | - | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | L | 7,60% | - | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% | - | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 3,00% | - | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB | 0,00% | OK | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 23,76% | OK | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ROSÁRIO DO SUL/RS

Local

Responsável Técnico

Nome: BRUNA FAGUNDES
Título: ARQUITETA E URBANISTA
CREA/CAU: A155895-1
ART/RRT: 9093575

sexta-feira, 6 de março de 2020

Data

Responsável Tomador

Nome: ZILASE JOBIM ARGEMI ROSSIGNOLL
Cargo: PREFEITA MUNICIPAL

Zilase Jobim Argemi Rossignoll
Prefeita de Rosário do Sul