

Construção da Escola de Samba- Embaixadores do Ritmo- Rosário do Sul

Planilha de Composição de Custos

Orçamento Sintético- 02/05/2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 19/03/2024

Descrição do Item	Custo (R\$/mês)	%
1. FUNDAÇÕES PROFUNDAS, SUPERFICIAIS E VIGAMENTOS	R\$ 38.959,26	
2. ALVENARIA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 43.678,59	
3. HIDROSSANITÁRIO- ELETRICO	R\$ 29.256,36	
4. GALPÃO PRÉ-MOLDADO	R\$ 121.200,00	
5. ESQUADRIAS	R\$ 26.925,81	
SUBTOTAL	R\$ 260.020,02	
BDI- 21,42%	R\$ 55.696,29	
PREÇO TOTAL	R\$ 315.716,31	100%

1. FUNDAÇÕES PROFUNDAS, SUPERFICIAIS E VIGAMENTOS

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)
ESTACA HÉLICE CONTÍNUA , D=50 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30M, ARMADURA MÍNIMA	m	39	265,78	10.365,42	SINAPI-100652
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA	m ²	39	229,77	8.961,03	SINAPI- 96529
ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA-ÇO CA-50 DE 10 MM -	kg	385	12,76	4.912,60	SINAPI- 104919
CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA	m ³	11,24	698,93	7.855,97	SINAPI-96557
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA-EM MADEIRA SERRADA	m ²	20	220,96	4.419,20	SINAPI- 92446
ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA DE C. A-UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	kg	93	11,26	1.047,18	SINAPI- 92762
CONCRETAGEM DE VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA-LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m ³	2	698,93	1.397,86	SINAPI- 698,93
SUBTOTAL				38.959,26	

2. ALVENARIA E SUPRAESTRUTURA

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39	m ²	75	55,14	4.135,50	SINAPI-103322
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	m ²	135	35,32	4.768,20	SINAPI- 87529
PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃ	m ²	135	12,83	1.732,05	SINAPI- 88489
EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA (espessura 12 cm)	m ²	202	117,84	23.803,68	SINAPI-103913
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS-DIMENSÕES 25X35 CM	m ²	75	60,74	4.555,50	SINAPI- 87269

ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0mm	kg	93	11,26	1.047,18	
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS	m²	48	75,76	3.636,48	
				-	
				-	
SUBTOTAL				43.678,59	

SINAPI- 92762
SINAPI- 96116

3. HIDROSSANITÁRIO- ELETRICO

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	18	26,10	469,80	
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM	M	8	32,60	260,80	
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	M	30	36,35	1.090,50	
CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS- 0,60x0,60	Unidade	5	539,33	2.696,65	
TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, D = 1,88m Alt=2.50m volume: 6245,8 L	Unidade	1	4.512,35	4.512,35	
SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M	Unidade	1	4.588,58	4.588,58	
VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	6	454,58	2.727,48	
BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA	Unidade	1	733,28	733,28	
PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC	Unidade	11	133,64	1.470,04	
TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	4	673,42	2.693,68	
COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO-INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBA	Unidade	26	166,88	4.338,88	
COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA	Unidade	26	141,32	3.674,32	
SUBTOTAL				29.256,36	

SINAPI-89712
SINAPI- 89713
SINAPI- 89714
SINAPI-97902
SINAPI- 98054
SINAPI- 98063
SINAPI- 86888
SINAPI-86889
SINAPI- 89957
SINAPI- 86872
SINAPI- 104473
SINAPI-104475

4. GALPÃO PRÉ-MOLDADO

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)
GALPÃO PRÉ-MOLDADO, COM PAINÉIS EXTERNOS EM CONCRETO ARMADO	m²	202	600,00	121.200,00	
TELHAS EM ALUZINCO TRAPEZOIDAL , COM CAIBRAMENTO METALICO				-	
TESOURAS EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO				-	
FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL				121.200,00	

MERCADO

5. ESQUADRIAS

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)
JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS	m²	0,72	788,80	567,94	
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS	m²	12,88	412,42	5.311,97	
PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM	Unidade	6	1.107,65	6.645,90	
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA 60 X 1,60	Unidade	6	400,00	2.400,00	
PORTA DE FERRO, DE CORRER, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	m²	30	400,00	12.000,00	
				-	

SINAPI-94569
SINAPI-94570
SINAPI-94805
MERCADO
MERCADO

				-	
SUBTOTAL				26.925,81	