

Anexo II – Planilha Orçamentária

Construção da Escola de Samba- Embaixadores do Ritmo- Rosário do Sul		
Planilha de Composição de Custos		
Orçamento Sintético		
Descrição do Item	Custo (R\$/mês)	%
1. FUNDAÇÕES PROFUNDAS, SUPERFICIAIS E VIGAMENTOS	R\$ 62.632,30	
2. PRÉ-MOLDADO- FORNECIMENTO, MONTAGEM E EXECUÇÃO	R\$ 181.800,00	
3. PAREDES INTERNAS, REVESTIMENTOS, SANITÁRIOS	R\$ 22.321,90	
4. ESQUADRIAS	R\$ 9.753,92	
5. HIDRAULICA, ESGOTO, SANITÁRIOS E ELETRICA	R\$ 22.846,90	
<b>SOMA</b>	<b>R\$ 299.354,92</b>	
<b>PREÇO TOTAL</b>	<b>R\$ 299.354,92</b>	<b>100%</b>

1. FUNDAÇÕES PROFUNDAS, SUPERFICIAIS E VIGAMENTOS

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)	
Estaqueamento diâmetro 70 cm- escavação mecânica	m <sup>2</sup>	21	929,62	19.528,32		SINAPI-101096
CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCX 30 MPA	m <sup>2</sup>	12	744,61	8.937,72		SINAPI- 96556
vigas de fundação	m <sup>3</sup>	3	670,40	2.011,20		SINAPI- 96555
viga de amarração	m <sup>3</sup>	3	670,40	2.011,20		SINAPI-103674
ERECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO	m <sup>2</sup>	146,61	121,96	17.816,66		SINAPI- 103913
CONCRETO USINADO PARA PISO INDUSTRIAL BOMBADO	m <sup>2</sup>	17,61	700,00	12.327,60		mercado
<b>SUBTOTAL</b>					<b>62.632,30</b>	

2. PRÉ-MOLDADO- FORNECIMENTO, MONTAGEM E EXECUÇÃO

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)	
Galpão pré-moldado incluindo as colunas 20 x 40, painéis de concreto espessura de 10 cm, vigas de concreto para amarração, tesouras metálicas ou de concreto, telhas de alumínio (fornecimento, montagem e instalação)	m <sup>2</sup>	202	900,00	181.800,00		mercado
Inclui portão de correr metal 5,00 x 3,00 (2 unidades)						

MORAO ZAHEDAN  
ARQUITETO E URBANISTA  
C.B. 448835-5  
Poratania: 10/2/2021

Anexo II – Planilha Orçamentária

fornecimento e instalação					
<b>SUBTOTAL</b>					<b>181.800,00</b>

3. PAREDES INTERNAS, REVESTIMENTOS

Discriminação	Unidade	Quantidade	Custo unitário	Subtotal	Total (R\$)	
parede de alvenaria de tijolos furados	m <sup>2</sup>	105	87,78	9.216,90		SINAPI- 103327
revestimento de paredes banheiro e cozinha	m <sup>2</sup>	114	57,25	6.526,50		SINAPI- 87269
revestimento do piso	m <sup>2</sup>	50	131,57	6.578,50		SINAPI- 87258
<b>SUBTOTAL</b>					<b>22.321,90</b>	

  
**MORAD ZAHRAN**  
 ARQUITETO E URBANISTA  
 Cau: A46835-5  
 Portaria: 102/2021