



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Rosário do Sul
Secretaria da Fazenda
Departamento de Licitações e Contratos

EDITAL DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO Nº 13/2022

PREÂMBULO

I.- O **MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL-RS**, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Rua Amaro Souto, nº. 2203, Rosário do Sul/RS, por intermédio do Prefeito Municipal, **Sr. VILMAR de OLIVEIRA**, que no uso de suas atribuições, torna público para conhecimento dos interessados, que no **dia 17 de agosto de 2022, às 09 horas**, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Rosário do Sul/RS, se reunirá a Comissão Permanente de Licitações, com a finalidade de receber propostas para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIA BRANCAS DO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL**, com o fornecimento de material e mão de obra, referente à **Tomada de Preço nº 013/2022**, com critério de julgamento do tipo **Empreitada por Menor Preço por Lote**, pelo regime de execução de **Forma Indireta**, conforme previsto no Art.6º, inciso VIII, item “a” da Lei 8.666/93 e a Lei nº 123/06 vigente e pertinente à matéria.

II.- O presente Edital e seus anexos poderá ser examinado ou retirado pelos interessados, no site da Prefeitura Municipal de Rosário do Sul/RS: <http://www.rosariodosul.rs.gov.br/licitacao>

01.- DO OBJETO

1.1.- O presente edital tem por objeto receber as propostas para a contratação de empresas, pelo regime de Empreitada por Menor Preço por Lotes nº. 01, 02, e 03, para a realização da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIA BRANCAS DO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL**, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas, planilhas, projetos e cronogramas de cada lote em anexos relativos à obra, que fazem parte integrante deste edital.

1.2.- Descrição dos Lotes:

Lote	Prazo de Execução	Descrição do Lote	Valor Global do Lote
01	120 dias	Contratação dos Serviços para a Reforma do Palco na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 140,00m².	R\$ 293.013,34
02	120 dias	Contratação dos Serviços para a Construção da Pista de Skate na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 230,00m².	R\$ 168.555,67

03	120 dias	Contratação dos Serviços para a Construção da Rampa Náutica na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 273,00m².	R\$ 141.757,25
----	----------	--	----------------

1.3.- O Local da Prestação de Serviço: **Rua Vereador Adil Bentes, Bairro Areias Brancas, no Município de Rosário do Sul/RS.**

1.4.- O valor estimado para a contratação global, ou seja, a soma correspondente dos lotes é de **R\$ 603.326,26 (seiscentos e três mil trezentos e vinte e seis reais e vinte e seis centavos).**

1.4.- O prazo para a conclusão da obra não poderá exceder a 120 (cento e vinte) dias, contados a partir da data da assinatura da ordem de serviço pelo Prefeito Municipal.

1.5.- O tipo de licitação é pelo menor preço por lote, e sua execução é de forma indireta.

02.- DO CADASTRO E DO CREDENCIAMENTO

2.1.- Para efeito de cadastramento, os interessados em participar da presente Licitação e que ainda não estiverem cadastrados junto ao Município deverão apresentar até **o terceiro dia anterior à data de recebimento das propostas**, conforme artigo 22, § 2 c/c artigo 110 da Lei de Licitações.

2.2.- Na abertura da sessão pública, conforme o dia, horário e local mencionado no preâmbulo deste Edital, o representante legal da licitante deverá realizar o seu credenciamento, entregando a Certidão a Comissão Permanente de Licitações, apenso externamente ao envelope nº 01, os seguintes documentos:

- a).- original da cédula de identidade ou documento equivalente, para conferência e posterior devolução;
- b).- original ou cópia simples do Registro comercial no caso de empresa individual, ato constitutivo, estatuto ou contrato social, em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores, inscrição do ato constitutivo no caso de sociedades simples, acompanhada de documento comprobatório da diretoria em exercício e, ainda, decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;
- c).-Procuração hábil, nos termos da Lei ou Carta de Credenciamento;

2.3.- A não apresentação ou incorreção nos documentos de credenciamento a que se refere o item 2.2, não excluirão o licitante do certame, mas impedirão o seu representante de se manifestar pela empresa, bem como praticar qualquer outro ato inerente a este procedimento.

2.4.- O representante legal ou procurador do licitante poderá, a qualquer tempo, ser substituído por outro, desde que devidamente credenciado, devendo ser observada a restrição constante do subitem 2.2.

2.5.- Não será admitida a participação de um mesmo representante legal e/ou procurador para mais de um licitante.

2.6.- Caso o licitante não deseje fazer-se representar na sessão pública, deverá encaminhar e protocolar os envelopes de habilitação e de proposta (s) diretamente à Comissão Permanente de Licitações, por meio de portador, até a data, hora e local indicados no preâmbulo deste Edital.

03. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

3.1.- Somente poderão apresentar propostas às empresas legalmente estabelecidas para o ramo pertinente ao objeto da presente licitação e que, na fase inicial de habilitação preliminar, comprovem possuir os requisitos mínimos de qualificação exigidos neste Edital, em seus Anexos e na Lei nº. 8.666/93 e suas alterações subsequentes.

3.2.- Não poderão participar da licitação:

a).- Consórcios de empresas, qualquer que seja sua forma de constituição, e tampouco empresas coligadas, controladas e controladoras entre si;

- b).**- Pessoa Jurídica em regime de falência ou concordata ou que tenha sido declarada inidônea por qualquer órgão da Administração Direta ou Indireta da União, dos Estados, do Distrito Federal, dos Municípios, ou ainda, que esteja com direito de licitar suspenso;
- c).**- Pessoa Jurídica que entre os seus dirigentes, figure quem seja ocupante de cargo ou emprego na Administração Direta ou Indireta do Município de Rosário do Sul/RS;
- d).**- Pessoa Física, ainda que credenciada por procuração legal, a qual não poderá representar mais de uma empresa;
- e).**- Estejam enquadradas nas hipóteses previstas nos incisos I, II e III do art. 9º da Lei 8.666/93.

3.3.- Da representação legal:

- a).**- Qualquer manifestação em relação a presente licitação está condicionada a apresentação pelo representante legal da licitante, de documento de identificação e Instrumento Público ou Particular de Procuração, com firma reconhecida, ou cópia do contrato social, em sendo sócio com poderes de administrador ou o administrador;
- b).**- A não apresentação dos documentos de credenciamento, ou incorreção destes, não inabilita a licitante, mas impedirá o representante não credenciado de qualquer interferência no processo licitatório, em nome da representada, até a obtenção desse documento.

04.- DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS

4.1.- Os documentos de **HABILITAÇÃO** e a **PROPOSTA FINANCEIRA**, exigidos neste Edital, deverão ser apresentados em envelopes distintos e fechados, contendo as seguintes indicações no seu anverso:

ENVELOPE Nº. 01 - HABILITAÇÃO
AO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
TOMADA DE PREÇO Nº. 13/2022
PROPONENTE (Nome Completo do Licitante)

ENVELOPE Nº. 02 - PROPOSTA FINANCEIRA
AO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
TOMADA DE PREÇO Nº. 13/2022
PROPONENTE (Nome Completo do Licitante)

05.- DO RECEBIMENTO DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS

5.1.- Os licitantes deverão entregar os envelopes “DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO” e “PROPOSTA FINANCEIRA”, simultaneamente, até o dia, horário e local da abertura da licitação, localizado no endereço constante do preâmbulo deste Edital;

5.2.- Admitir-se-á a remessa dos envelopes “DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO” e “PROPOSTA FINANCEIRA” pelos Correios, preferencialmente via SEDEX, com aviso de recebimento, desde que entregues até o dia e horário indicado no preâmbulo, no atendimento no Departamento de Licitações e Contratos, localizado no endereço informado no preâmbulo, sendo que os 02 (dois) envelopes, fechados, deverão ser remetidos dentro de um único invólucro;

5.3.- O Município de Rosário do Sul e a Comissão Permanente de Licitações não se responsabilizarão e nenhum efeito produzirá para a licitante, se a documentação e as propostas encaminhadas por via postal, por conta e risco exclusivos da remetente, não forem entregues em tempo hábil à Comissão;

5.4.- Na hipótese de não haver expediente no dia fixado no preâmbulo, os eventos respectivos ficam transferidos para o primeiro dia útil subsequente, mantidos o horário e o local preestabelecidos;

5.5.- Após a Comissão Permanente de Licitações declararem o encerramento do prazo para recebimento dos envelopes, nenhum outro será aceito, tampouco serão permitidos quaisquer adendos, substituições ou emendas quanto à documentação ou propostas apresentadas.

5.6.- A abertura dos envelopes “DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO” e “PROPOSTA FINANCEIRA” será iniciada no dia e horário indicados no preâmbulo, em ato público, do qual se lavrará ata circunstanciada, assinada pelos membros da Comissão e pelos representantes legais das licitantes presentes.

5.7.- Não serão considerados, em nenhuma hipótese, documentos apresentados por fax, telegrama, e-mail ou qualquer outro meio não previsto neste edital.

06.- DA HABILITAÇÃO

6.1.- O ENVELOPE Nº. 01, relativo à DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, deverá conter obrigatoriamente:

- Da Habilitação Jurídica:

- a)- *Cópia da Cédula de Identidade do representante legal da empresa;*
- b)- *Registro Comercial, arquivado na Junta Comercial representativa, no caso de empresa individual;*
- c)- *Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrado perante a Junta Comercial, em se tratando de Sociedades Comerciais e, no caso de Sociedades por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores;*
- d)- *Inscrição do Ato Constitutivo, no caso de Sociedades Cíveis, acompanhado de prova de diretoria em exercício;*
- e)- *Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, devendo a documentação apresentada ser autenticada pelo consulado do Estado soberano a que está vinculada, além de, obrigatoriamente, ser vertida ao vernáculo por tradutor juramentado;*
- f)- *Deverá conter também, declaração de inexistência de fato impeditivo para licitar, e contratar com a Administração Pública, e de que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, não emprega menores de dezesseis anos, ou se emprega ou não menores a partir de quatorze anos na condição de aprendiz, tudo isso em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, conforme modelo constante no anexo I.*

- Da Regularidade Fiscal e Trabalhista

- a)- *Prova de inscrição no Cadastro Nacional de pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ);*
- b)- *Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual e ou Municipal, relativo ao domicílio ou sede da empresa;*
- c)- *Certidão de regularidade para com a Fazenda Pública Municipal e Estadual do domicílio ou sede da licitante, por meio de certidão emitida pelo órgão competente;*
- d)- *Prova de regularidade com a Fazenda Nacional, mediante a apresentação da Certidão Conjunta de Débitos relativos a Tributos Federais e Dívida Ativa da União, nos termos da Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1751/2014;*
- e)- *Prova de Regularidade relativa ao FGTS, expedida pela CEF, conforme Lei n.º. 8.036 de 11 de maio de 1.990 e artigo 29 da Lei 8.666/93;*
- f)- *Prova de Regularidade com a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), conforme Lei Federal nº 12.440/2011.*
- g)- *Certidões positivas com efeito de negativa serão aceitas.*

- Da Qualificação Técnica

- a)- *comprovação de aptidão para desempenho das atividades pertinentes e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, através de atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado contratante do serviço e devidamente certificada pela entidade profissional competente, expedidas em nome da licitante;*
- b)- *atestado da capacitação técnico-operacional em nome da empresa, registrado no CREA ou CAU, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que executou, satisfatoriamente, contrato com objeto compatível com o ora licitado, em características, quantidades e prazos;*
Obs: considera-se compatível o objeto cuja complexidade tecnológica seja similar ao objeto licitado, e sua execução guarde proporcionalidade entre a área executada e o período utilizado para tanto.
- c) *A licitante deverá estar devidamente registrada no CREA e/ou CAU, e também o seu Responsável Técnico, sendo que este deverá responsabilizar-se tecnicamente pela obra em todas as fases do procedimento licitatório e da execução contratual:*

- d) O Responsável Técnico antes referido deverá estar à disposição do Município, ter experiência em obras compatíveis com os itens de maior relevância citados no edital e deverá comparecer na obra em intervalos de no máximo 07 (sete) dias e sempre que for convocado pelo Departamento de Engenharia.
- e) Declaração de que a proponente aceita integralmente as condições do Edital e assume integral responsabilidade pela autenticidade e veracidade dos dados e documentos apresentados.
- f) Para efeito de classificação, sobre o preço proposto por cooperativa de trabalho, serão acrescidos 15% (quinze por cento) incidente sobre o valor bruto, correspondente ao encargo previdenciário a ser suportado pelo Município, deduzido daquele os valores, expressos na planilha de quantitativos e custos unitários, relativos ao fornecimento de material e aluguel de equipamentos a serem utilizados na obra;
- g) Os valores da dedução acima indicada, relativos ao fornecimento de material e aluguel de equipamentos da licitante a serem utilizados na obra, deverão fazer parte do contrato e comprovadas, no momento da liquidação da fatura, por documento fiscal;

- Da Qualificação Econômico-Financeira

- a)- Certidão de inexistência de processo falimentar ou de recuperação judicial previstas na Lei nº. 11.101, de 09/02/2005, ou mesmo de concordata em nome da empresa, ajuizada em data anterior ao advento do diploma legal citado, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica. A certidão requerida deve apresentar data inferior a 60 (sessenta) dias da entrega das propostas.
- b)- A comprovação acima citada será feita pelo ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor devidamente registrado, ou pelo Balanço Patrimonial e demonstração contábil do último exercício social, já exigidos e apresentados na forma da Lei, conforme disposto no art. 31, I da Lei 8.666/93.
- c)- A apresentação do Balanço Patrimonial e demonstração contábil do último exercício social, deverá ser devidamente certificado por profissional registrado no Conselho de Contabilidade, exigível na forma da lei, que comprove a boa situação financeira da proponente, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios.
- d)- A Comissão Permanente de Licitação poderá se socorrer com relação à documentação da qualificação econômico- financeira, com destaque às avaliações patrimoniais, a setores técnicos internos ou externos, a fim de obter parecer que possibilite melhor julgamento.
- e)- A licitante deverá comprovar a sua boa situação financeira, nos termos do § 5º do art. 31 da Lei n.º 8.666/93, através da apresentação do balanço, o qual deve ser obrigatoriamente formulado e apresentado em papel timbrado, assinada por profissional registrado no Conselho de Contabilidade.
- A comprovação se dará através do atendimento mínimo do seguinte índice de grau de endividamento, computados a partir das informações contábeis abaixo:

$$\text{Liquidez instantânea} = \frac{\text{AD}}{\text{PC}} = \text{índice mínimo igual ou superior a } 0,20\%$$

$$\text{Liquidez Corrente} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}} = \text{índice mínimo igual ou superior a } 1\%$$

$$\text{Liquidez Geral} = \frac{\text{AC} + \text{ARLP}}{\text{PC} + \text{PELP}} = \text{índice mínimo igual ou superior a } 1,0$$

$$\text{Gerência de Capitais de Terceiros} = \frac{\text{PL}}{\text{PC} + \text{PELP}} = \text{índice mínimo igual ou superior a } 1,0$$

$$\text{Grau de Endividamento} = \frac{\text{PC} + \text{PELP}}{\text{AT}} = \text{índice máximo } 0,51\%$$

6.2.- O ENVELOPE Nº 02 – FASE DA PROPOSTA, deverá conter obrigatoriamente:

6.3.- A proposta de execução de serviços e/ou contratação de obra deverá ser apresentada preferencialmente datilografada ou digitada, sem rasuras, emendas ou entrelinhas, datada e assinada pelo representante legal em sua última folha e rubricada nas demais, devendo também constar a razão social, CNPJ, e nome do signatário.

6.4.- No julgamento das referidas propostas, atendidas as condições prescritas neste Edital, será considerada vencedora a licitante que apresentar o menor PREÇO global da obra discriminando o preço por item a item.

6.5.- A proposta deverá ter prazo de validade de 60 (sessenta) dias, a contar da data da sessão pública de recebimento e abertura dos envelopes.

- Observações:

a) Não serão consideradas as propostas que deixarem de atender, no todo ou em parte, qualquer das disposições deste edital.

b) Não serão admitidas, sob quaisquer motivos, modificações ou substituições das propostas ou de quaisquer documentos.

c) No preço proposto deverá constar e ser computadas todas as despesas, indispensáveis à realização do serviço, encargos das leis sociais e quaisquer despesas acessórias e necessárias, não especificadas neste edital, e relativas aos trabalhos, objeto desta licitação.

d) Os preços propostos serão considerados completos e suficientes para a execução de todo o serviço, objeto desta licitação, sendo desconsiderada qualquer reivindicação de pagamento adicional quando devida e erro ou má interpretação de parte do licitante.

e) Também deverá ser apresentado o cronograma físico-financeiro da obra e/ou serviço.

6.6.- Serão considerados, para fins de julgamento, os valores constantes no preço até, no máximo, duas casas decimais após a vírgula.

07.- DO JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO

7.1.- O julgamento da habilitação dos interessados será feito à vista do exame dos documentos apresentados, abrindo-se vista as licitantes a fim de que juntamente com a Comissão Permanente de Licitações rubriquem os documentos, de conformidade com o parágrafo 2º do artigo 43 da Lei 8.666/93.

7.2.- Não será considerada a documentação que contrarie os requisitos expressos neste Edital e em seus anexos ou em desacordo com as formalidades prescritas.

7.3.- A Comissão de Licitação, após a abertura dos envelopes relativos à documentação de habilitação, poderá a seu critério exclusivo suspender a reunião a fim de que tenha melhores condições de analisar os documentos apresentados, marcando, na oportunidade, nova data e/ou horário em que voltará a reunir-se com os interessados, ocasião em que será apresentado o resultado do julgamento da habilitação.

7.4.- Ocorrendo o caso previsto no item anterior, as propostas financeiras dos participantes serão colocadas em envelope lacrado, contendo no seu averso o número deste certame e os dizeres “Propostas Financeiras”, devendo ser rubricados em seu fecho pela Comissão e representantes legais, ficando em poder da Comissão até que seja julgada a habilitação ou após o julgamento dos recursos se interpostos.

7.5.- O não comparecimento de qualquer dos participantes à nova reunião marcada não impedirá que ela se realize, não cabendo ao ausente o direito de reclamação de qualquer natureza.

7.6.- Será julgado habilitado o proponente que apresentar todos os documentos exigidos e de acordo com as especificações e exigências em conformidade com as disposições deste Edital.

7.7.- Será inabilitado o proponente que não atender às exigências deste Edital.

7.8.- Julgada a habilitação e estando presentes os representantes legais das licitantes, a Comissão poderá, na mesma reunião, proceder à abertura dos envelopes das propostas financeiras dos habilitados, desde que tenha havido desistência expressa dos mesmos em interpor recurso, o que será consignado em ata, devolvendo à(s) inabilitada(s) o(s) seu(s) envelope(s) de Proposta(s) Financeira(s). Na ausência do representante legal da empresa a Comissão suspenderá a reunião e intimará os ausentes, através de publicação na Imprensa Oficial, sobre o resultado da habilitação na forma do parágrafo 1º do artigo 109 da Lei 8.666/93.

7.9.- A inabilitação da licitante importa a perda do direito de participar das fases subsequentes.

08.- DA ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS FINANCEIRAS

8.1.- A Comissão Permanente de Licitações, depois de concluída a fase de habilitação, procederá à abertura dos envelopes com o sobrescrito "Proposta Financeira", das licitantes habilitadas.

8.2.- Todas as Propostas serão rubricadas pela Comissão e pelos representantes das licitantes presentes, suspendendo-se a reunião a fim de que a Comissão tenha melhores condições para analisar as Propostas Financeiras.

8.3.- No julgamento das referidas propostas, atendidas as condições prescritas neste Edital, será considerada vencedora a licitante que apresentar o menor preço global, considerando os valores apontados nos serviços descritos, vedada a não apresentação de proposta em qualquer um dos objetos, sob pena de desclassificação da integralidade da proposta.

8.4.- Na ocorrência de empate de preço entre 02 (duas) ou mais propostas, a classificação se fará por sorteio em ato público, para o qual todas as licitantes habilitadas serão convocadas, conforme preleciona o parágrafo 2º do art.45 da Lei 8.666/93, excetuando-se o contido no parágrafo 2º do artigo 3º da mesma Lei.

8.5.- Não será considerada qualquer oferta de vantagem não prevista neste Edital ou em seus Anexos, ou preço ou vantagem baseada nas ofertas das demais licitantes.

8.6.- Será desclassificada a Proposta Financeira que:

8.6.1.- Contiver qualquer oferta de vantagem não prevista nesta licitação, inclusive financiamentos subsidiados ou a fundo perdido, preço ou vantagem baseado nas ofertas das demais licitantes;

8.6.2.- Apresentar preços globais ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que este Edital não tenha estabelecido limites mínimos.

8.7.- Não atendam às exigências do Edital ou imponha condições;

8.7.1.- Seja omissa, vaga ou apresente irregularidades ou defeitos capazes de dificultar o julgamento;

8.7.2.- Apresentar preço global ou unitário acima do valor estipulado no edital ou manifestamente inexecutável, conforme o disposto nos parágrafos 1º e 2º do artigo 48 da Lei Federal 8.666/93;

8.8.- Como critério de desempate, será assegurada preferência para as microempresas, empresa de pequeno porte e cooperativas, conforme previsto no art. 42 e 45 da Lei Complementar 123/2006.

8.9.- As demais hipóteses de empate terão como critério de desempate o sorteio em ato público, com a convocação prévia de todos os licitantes.

8.10.- Quando todas as licitantes forem inabilitadas ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão poderá, a seu juízo, fixar prazo de 08 (oito) dias úteis aos licitantes para apresentação de nova documentação ou de outras propostas, em conformidade com o parágrafo 3º do artigo 48 da Lei 8.666/93;

8.11.- A deliberação da Comissão ficará sujeita a homologação do Senhor Prefeito Municipal.

8.12.- O prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias.

09.- DO RECURSO E DA IMPUGNAÇÃO

9.1.- O recurso e a impugnação terão prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da lavratura de cada ata e serão dirigidos ao Senhor Secretário de Administração do Município de Rosário do Sul/ RS, por intermédio da Comissão Permanente de Licitações, que poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 05 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-los devidamente informados, à autoridade superior que proferirá sua decisão no quinquídio subsequente ao recebimento.

9.2.- Somente poderá recorrer impugnar edital ou recurso, ter vista dos autos ou requerer certidões, o representante legal, mandatário constituído ou pessoa expressamente credenciada pela licitante.

9.3.- Os recursos interpostos contra atos praticados pela Comissão Permanente de Licitações quando da habilitação ou inabilitação dos licitantes, assim como o julgamento das Propostas, terão efeito suspensivo, podendo a autoridade competente, motivadamente e presentes razões de interesse público, atribuir eficácia suspensiva aos demais recursos, conforme disposto no artigo 109 da Lei 8.666/93, devendo ser entregue contra recibo na Seção de Protocolo Geral desta Prefeitura, e conter obrigatoriamente, sob pena de não serem conhecidos:

a).Nome e endereço da licitante;

b).Data e assinatura, esta com a menção do cargo e nome do signatário;

- c). Objeto da petição, com a indicação clara dos atos e documentos questionados;
- d). Fundamentação do Pedido;
- e). Instrumento público ou particular de procuração ou Contrato Social, que credencie o peticionário na forma dos itens deste Edital.

9.4.- Na fluência dos prazos para interposição de recurso ou impugnação, o processo ficará na no Departamento de Licitações e Contratos, onde as licitantes poderão ter vista dos autos.

9.5.- Interposto o recurso será publicado na imprensa oficial do Município de Rosário do Sul e comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis, de conformidade com o parágrafo 3º do artigo 109 da Lei 8.666/93.

9.6.- Os recursos interpostos fora do prazo ou entregues em local diverso do indicado no item acima, não serão conhecidos.

9.7.- Decidido o recurso, a Comissão dará conhecimento às licitantes, através de aviso publicado na Imprensa Oficial do Município de Rosário do Sul.

9.8.- Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar edital de licitação por irregularidade na aplicação da Lei 8.666/93, devendo protocolar o pedido na Sala da Seção de Protocolo Geral da Prefeitura Municipal, até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, devendo a Administração julgar e responder a impugnação em até 03 (três) dias úteis, sem prejuízo da faculdade prevista no parágrafo primeiro do artigo 113 da mesma Lei.

9.9.- Decairá do direito de impugnar os termos do edital de licitação perante a Administração, a licitante que não o fizer até o 2º dia útil que anteceder a abertura dos envelopes de habilitação.

9.10.- A impugnação feita tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

9.11.- Para contagem do prazo de interposição de recurso (artigo 109 da Lei 8.666/93), será considerado o dia inicial o seguinte ao da lavratura da ata na qual tenha sido registrado o aviso respectivo ou da sua publicação.

10.- DAS PENALIDADES

10.1- A licitante vencedora que se recusar injustificadamente, a assinar o contrato com a Prefeitura Municipal de Rosário do Sul, no prazo fixado neste Edital, caracterizando o descumprimento da obrigação assumida, será multada em 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato, podendo a Administração convidar as demais licitantes, na sua ordem de classificação final, mantendo-se o prazo e as mesmas condições da vencedora.

10.2.- Demais inconformidades ocorridas na execução contratual, pela prestação inadequada dos serviços ou pela ausência de cumprimento de qualquer obrigação, estão previstas no Anexo III, Minuta do Contrato, sujeitando-se a licitante vencedora às sanções pecuniárias e administrativas previstas.

10.3.- O não cumprimento das obrigações dispostas no projeto básico sujeitará a Contratada, inicialmente, a aplicação da pena de advertência por escrito. Na hipótese de reincidência de qualquer tipo de transgressão, serão aplicadas as seguintes penalidades pecuniárias:

- a).** deixar de apresentar a documentação exigida no certame: suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 2 anos e multa de 10% sobre o valor estimado da contratação;
- b).** manter comportamento inadequado durante o pregão: afastamento do certame e suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 2 anos;
- c)** deixar de manter a proposta (recusa injustificada para contratar): suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 5 anos e multa de 10% sobre o valor estimado da contratação;
- d).** executar o contrato com irregularidades, passíveis de correção durante a execução e sem prejuízo ao resultado: advertência;
- e).** executar o contrato com atraso injustificado, até o limite de 10 (dez) dias, após os quais será considerado como inexecução contratual: multa diária de 0,5% sobre o valor atualizado do contrato;
- f).** inexecução parcial do contrato: suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 3 anos e multa de 8% sobre o valor correspondente ao montante não adimplido do contrato;
- g).** inexecução total do contrato: suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de 5 anos e multa de 10% sobre o valor atualizado do contrato;

h). causar prejuízo material resultante diretamente de execução contratual: declaração de inidoneidade cumulada com a suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração Pública pelo prazo de 5 anos e multa de 10 % sobre o valor atualizado do contrato.

10.4.- As penalidades serão registradas no cadastro da contratada, quando for o caso.

10.5.- Nenhum pagamento será efetuado pela Administração enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que for imposta ao fornecedor em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

11.- DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

11.1.- As despesas objeto da presente **Tomada de Preço 013/2022** serão suportadas com recursos constantes do orçamento do ano de 2022, através da seguinte rubrica orçamentária:

SECRETARIA.	Lote	CONTA	PROJ/ATIV	NATUREZA DA DESPESA	FONTE
Secretaria Municipal de Desporto e Turismo	01.- Contratação dos Serviços para a Reforma do Palco na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 140,00m².	61221 61222	1082	4.4.90.51.00.00.00	1116-Convênio 01- Recurso Livre
Secretaria Municipal de Desporto e Turismo	02.- Contratação dos Serviços para a Construção da Pista de Skate na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 230,00m².	61221 61222	1082	4.4.90.51.00.00.00	1116-Convênio 01- Recurso Livre
Secretaria Municipal de Desporto e Turismo	03.- Contratação dos Serviços para a Construção da Rampa Náutica na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 273,00m².	61221 61222	1082	4.4.90.51.00.00.00	1116-Convênio 01- Recurso Livre

12.- DO PAGAMENTO

12.1.- O pagamento será em até 30 dias, de acordo com o cronograma físico financeiro, após o recebimento e aprovação das medições e faturas pela Fiscalização do Departamento de Engenharia do Município, mediante apresentação de nota fiscal e/ou fatura pela Prefeitura Municipal, desde que assinado o instrumento contratual.

12.2.- Serão processadas as retenções previdenciárias nos termos da legislação que regula a matéria.

12.3.- A nota fiscal/fatura emitida pelo fornecedor deverá conter, em local de fácil visualização, a indicação do número do processo e o número da Tomada de Preços, a fim de acelerar o trâmite de recebimento do material e posterior liberação do documento fiscal para pagamento.

12.4.- Não será efetuado qualquer pagamento à CONTRATADA enquanto houver pendência de liquidação da obrigação financeira em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

12.5.- Somente nos pagamentos realizados após 60 (sessenta) dias do vencimento da parcela, é que incidirão juros simples de mora de 1% ao mês.

12.6.- Nenhum pagamento isentará a Contratada das responsabilidades contratuais e/ou implicará na aceitação dos serviços.

13.- DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO E DO REAJUSTE

13.1.- Ocorrendo às hipóteses previstas no artigo 65, inciso II, alínea “d”, da Lei nº 8.666/93 serão concedidos reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, requerido pela contratada, desde que documental e suficientemente comprovado o desequilíbrio contratual.

13.1.- No caso de a execução contratual ultrapassar o prazo de 12 (doze) meses será concedido reajuste ao preço proposto, deduzido eventual antecipação concedida a título de reequilíbrio econômico-financeiro, tendo como indexador o Índice de Preços ao Consumidor Amplo Especial (IPCA-E).

14.- DOS PRAZOS DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

14.1.- O prazo para a prestação dos serviços será de 120 (cento e vinte) dias, para cada lote, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, até o limite de 60 (sessenta) meses, nos termos do inciso II do art. 57 da Lei nº 8.666/93, prazo este contado a partir da data da assinatura do contrato.

15.- DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E DA FISCALIZAÇÃO

15.1.- Os serviços serão prestados no Município de Rosário do Sul, sendo desenvolvidos nas localidades indicadas nos projetos básicos (memorial descritivo), constante no Anexo IV

15.2.- A fiscalização do Contrato será exercida através de responsável técnico designado pelo órgão demandante dos serviços.

15.3.- O fiscalizador deverá observar e fazer cumprir as legislações pertinentes e relativas à matéria.

16.- DO CONTRATO

16.1.- O Licitante vencedor terá o prazo de até 15 (quinze) dias corridos após a homologação do processo licitatório para assinar o termo de Contrato, sob pena de decair o direito à contratação, nos termos do art. 64, da Lei 8.666/93 e sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da mesma Lei e neste Edital;

16.2.- Se dentro do prazo o convocado não assinar o contrato, a Administração convocará os licitantes remanescentes, na ordem de classificação das propostas, para a assinatura do contrato em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive nos preços, ou então revogará a licitação, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

17.- DO DIREITO E DAS OBRIGAÇÕES

17.1.- Constituem direitos do contratante, receber o objeto deste contrato nas condições avençadas, na forma e no prazo convencionado.

17.2.- Constituem direitos da contratada perceber o valor ajustado na forma e no prazo convencionados.

17.3.- Constituem Obrigações do Contratante:

- a).- Efetuar o pagamento ajustado;
- b).- Dar a contratada as condições necessárias a regular execução do contrato;
- c).- Receber o objeto do contrato;
- d).- Atestar as Notas Fiscais/Faturas correspondentes aos serviços prestados;
- e).- Observar as demais disposições do termo de referência.

17.4.- Constituem Obrigações da Contratada:

- a) realizar a prestação dos serviços na forma ajustada;
- b) realizar a prestação dos serviços dentro dos prazos estabelecidos;
- c) cumprir e fazer cumprir todas as normas regulamentares legais,
- d) assumir inteira responsabilidade pelas obrigações fiscais (impostos) decorrentes da execução do presente contrato.
- e) responder pelos danos causados diretamente à Administração ou aos bens do Contratante, ou ainda a terceiros, durante a execução deste contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade e fiscalização ou o acompanhamento feito pelo Contratante;
- f) comunicar ao Contratante qualquer anormalidade constatada e prestar os esclarecimentos solicitados;
- g) manter durante toda a execução deste contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumida, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- h) arcar com as despesas decorrentes de qualquer infração cometida quando da execução do objeto contratado;
- i) reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, a execução do serviço do objeto, os motivos que impossibilitaram o cumprimento dos prazos previstos neste contrato;
- j) manter preposto, aceito pelo Contratante, durante o período de vigência deste contrato, para representá-la sempre que necessário.

18.- DA RESCISÃO

18.1.- O contrato resultante da presente licitação poderá ser rescindido nos termos dos artigos 77, 78, 79 e 80 da Lei Federal nº 8666/93.

18.2.- O contrato também poderá ser rescindido nos casos em que se verificar que o contratado não preencha ou não mais preenche os requisitos de habilitação.

18.3.- Nas hipóteses legais de rescisão administrativa solicitada pela contratada, esta deverá submeter o seu pedido, necessariamente fundamentado, à apreciação da contratante através de requerimento protocolado e instruído com a documentação comprobatória dos fatos alegados.

18.4.- A rescisão administrativa será precedida de autorização expressa e fundamentada da autoridade competente.

18.5.- A contratada reconhece os direitos da contratante em caso de rescisão prevista no art. 77 da Lei Federal nº 8666/93.

19.- DA GARANTIA

19.1.- A licitante VENCEDORA, garantirá com a caução de GARANTIA DE EXECUÇÃO DO CONTRATO, o exato e pontual cumprimento das obrigações que assume com a assinatura do Contrato.

19.2.- O valor da caução de Garantia Contratual será de 5% (cinco por cento) do valor do contrato previamente assinado e poderá ser apresentada nos termos e nas Modalidades descritas no Art. 56 da Lei n.º 8.666/1993.

19.3.- A caução de garantia de execução do Contrato tem por objetivo oferecer garantia ao CONTRATANTE quanto ao fiel cumprimento, pela CONTRATADA, de todas as obrigações direta ou indiretamente vinculadas ao Contrato.

19.4.- A caução de garantia de execução do Contrato terá que ser efetuada e apresentada ao CONTRATANTE no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, antes da data da emissão da Ordem de Serviço, sob pena de ser o Contrato nulo de direito, devendo a CONTRATADA ser convocada para esse fim com antecedência mínima de 08 (oito) dias.

19.5.- Ocorrendo aumento no valor contratual por acréscimo de serviços, de acordo com a Lei, a CONTRATADA deverá proceder ao reforço da caução inicial no mesmo percentual acima estabelecido.

19.6.- A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída após a execução do Contrato, e quando em dinheiro atualizada monetariamente.

19.7.- A liberação para pagamento da primeira medição dos serviços executados, fica condicionada à apresentação da caução de Garantia Contratual.

19.8.- Não será aceita qualquer outra garantia não prevista no parágrafo 1º do artigo 56 da lei 8.666/96 e suas alterações.

19.10 - A CONTRATADA perderá a garantia de execução, quando:

a) da inadimplência das obrigações e/ou rescisão do termo de contrato, por sua culpa;

20.- DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

20.1.- A autoridade competente para aprovação do procedimento poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

20.2.- A anulação do procedimento administrativo licitatório por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar, ressalvado o disposto no parágrafo único do artigo 59 da Lei n.º. 8.666/93.

20.3.- Não sendo feito nesse prazo, fica estabelecido que a licitante esteja de pleno acordo com os itens contidos neste Edital e que os elementos fornecidos são suficientemente claros e precisos para permitir a apresentação das propostas, não cabendo a licitante o direito de qualquer reclamação posterior;

20.4.- É facultada à Comissão Permanente de Licitações ou autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a completar a instrução do processo de licitação, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originalmente das propostas.

20.5.- A inabilitação ou desclassificação da licitante importará na exclusão do seu direito de participar das fases subsequentes;

20.6.- Os prazos referidos neste Edital e seus Anexos somente começam a fluir a partir do primeiro dia útil após a intimação regular ou termo inicial preestabelecido.

20.7.- Consideram-se feitas as intimações, convocações ou comunicações na própria reunião da Comissão a que comparecerem os representantes ou mandatários das licitantes ou pela publicação dos atos na imprensa oficial do Município por documento entregue contra recibo ou passada por meio de fac-símile.

20.8.- A presente licitação destina-se a selecionar a (s) Proposta (s) mais vantajosa (s) para a Administração e será processada e julgada em estrita conformidade com os princípios básicos da igualdade, da publicidade, da probidade administrativa, vinculada ao instrumento convocatório, do julgamento e do que são correlatos.

20.9.- A autoridade competente, em qualquer fase do processo licitatório, desclassificará a licitante que não atender as exigências do presente edital.

20.10.- A licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

20.11.- A licitante contratada será responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, na execução do objeto desta licitação, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, mesmo que haja a fiscalização ou o acompanhamento pela contratante.

20.12.- A Comissão de Licitação poderá desclassificar proponentes por ato fundamentado, sem direito à indenização ou ressarcimento e sem prejuízo de outras sanções cabíveis, caso comprove qualquer fato superveniente só conhecido após julgamento, que desabone a idoneidade financeira, capacidade técnica ou administrativa dessa proponente.

20.13.- A Comissão de Licitação poderá se socorrer de questões relacionadas com a proposta e principalmente de documentação habilitatória, com destaque às avaliações de cunho econômico financeiro e de ordem de capacitação técnicas, a setores técnicos internos ou externos, a fim de obter parecer que possibilite melhor julgamento.

20.14.- Nenhuma indenização será devida às licitantes pela elaboração e/ou apresentação de documentos relativa a esta licitação.

20.15.- A participação nesta licitação implica na aceitação, plena e irrevogável, deste Edital e seus Anexos.

20.16.- Fica eleito o foro de Rosário do Sul/RS, para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao cumprimento do presente Edital.

20.17.- São partes integrantes do presente Edital os seguintes Anexos:

- ANEXO I - MODELO DE DECLARAÇÕES:- Declaração negativa de inidoneidade e de inexistência de fato impeditivo; - Declaração de inexistência de fatos impeditivos para sua habilitação no presente Processo Licitatório, nos termos do § 2º do artigo 32 da Lei nº 8.666/93; - Declaração de cumprimento do Art. 27, V, Lei nº 8.666/93 (que não emprega menor);-Declaração de impedimento participação servidor público, nos termos das vedações previstas no Art. 9º, da Lei nº 8.666/93, ou que a lei proíba;
- ANEXO II - PROPOSTA FINANCEIRA
- ANEXO III - MINUTA DE CONTRATO
- ANEXO IV - MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES 01, 02 e 03
- ANEXO V- PROJETO/PRANCHA DOS LOTES 01, 02 e 03
- ANEXO VI - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS LOTES 01, 02 e 03
- ANEXO VII - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DOS LOTES 01, 02 e 03
- ANEXO VIII- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS LOTES 01, 02 e 03
- ANEXO IX – BDI ORÇAMENTARIO DOS LOTES 01, 02 e 03

Município de Rosário do Sul, 26 de julho de 2022.

Vilmar de Oliveira
Prefeito Municipal

Este Edital foi examinado e aprovado por esta
Assessoria Jurídica em __/__/__
Gilberta Menezes Borges
Assessora Jurídica

ANEXO I - MODELO DE DECLARAÇÕES

- Declaração negativa de inidoneidade e de inexistência de fato impeditivo;
- Declaração de inexistência de fatos impeditivos para sua habilitação no presente Processo Licitatório, nos termos do § 2º do artigo 32 da Lei nº 8.666/93;
- Declaração de cumprimento do Art. 27, V, Lei nº 8.666/93 (que não emprega menor);
- Declaração de impedimento participação servidor público, nos termos das vedações previstas no Art. 9º, da Lei nº 8.666/93, ou que a lei proíba;

TOMADA DE PREÇO Nº. 013/2022

DECLARAÇÃO

A empresa ,CNPJ nº, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade nº____, CPF nº____, declara, para fins desta licitação, e sob as penas da lei, que:

- a)** não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do inciso IV, do artigo 87 da Lei nº 8.666/93, e suas alterações;
- b)** inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente Processo Licitatório, bem como ter ciência da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, nos termos do § 2º do artigo 32 da Lei nº 8.666/93;
- c)** não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e não emprega menor de dezesseis anos, nos termos do disposto no inciso V do Art. 27 da Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999.
- d)** não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, nos termos das vedações previstas no Art. 9º, da Lei nº 8.666/93, ou que a lei proíba.

Local, ____ de _____ de 2022.

Nome e Assinatura

TOMADA DE PREÇO Nº. 13/2022**À PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL-RS**

A Empresa _____, estabelecida no endereço _____, inscrita no CNPJ Nº _____, por meio desta, declara que analisou o conteúdo do Edital de Licitação, na modalidade Tomada de Preço n.º 10/2022, conforme normas e especificações contidas neste Edital e seus Anexos.

Declaramos que nos preços abaixo apresentados, estão previstos todos os insumos, impostos, taxas, descontos, vantagens, frete, mão de obra, investimento, depreciações e qualquer outro custo não citado necessário à execução total do objeto licitado, inclusive sendo fixo e reajustável todos os preços ofertados pelo prazo de 12 (doze) meses, contados da assinatura do contrato e ordem de serviço. As medições obedecerão ao disposto nos Termos de Referência, na Minuta do Contrato, e no Cronograma Físico Financeiro, conforme previsto no edital.

PLANILHA BÁSICA:

Lote	Prazo de Execução	Descrição do Lote	Valor Global do Lote
01	120 dias	Contratação dos Serviços para a Reforma do Palco na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 140,00m².	R\$
02	120 dias	Contratação dos Serviços para a Construção da Pista de Skate na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 230,00m².	R\$
03	120 dias	Contratação dos Serviços para a Construção da Rampa Náutica na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 273,00m².	R\$

VALIDADE DA PROPOSTA DE PREÇOS:

Prazo de validade da proposta: (_____) dias.

Obs: Conter prazo de validade não inferior a 60 (sessenta) dias, contados da data de reunião de entrega da documentação e proposta.

Rosário do Sul/RS, ____ de _____ de 2022.

Assinatura do representante legal da licitante

ANEXO III- MINUTA DE CONTRATO**CONTRATO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL N°. xxxx
Tomada de Preços nº 013/2022**

Contrato em regime de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL que entre si celebram o Município de Rosário do Sul/RS, inscrito no CNPJ sob o nº 88.138.292/0001-74, neste ato, representado pelo Prefeito Municipal, **Sr. VILMAR de OLIVEIRA**, de ora em diante denominado de CONTRATANTE e a empresa _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede na Rua _____, no município de _____, de ora em diante denominada CONTRATADA conforme estatuídos pela Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores, têm, justo e contratado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Do Objeto

1.1.- A CONTRATADA, de acordo com as condições, especificações, quantitativas e demais elementos técnicos estabelecidos no **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N° 13/2022**, na sua Proposta datada de _____, de _____ de _____, documentos estes que passam a integrar este instrumento obriga-se a realizar a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIA BRANCAS DO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL**, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas, planilhas, projetos e cronogramas de cada lote relativos à obra, na forma de Empreitada Por Preço Global por Lote, com material e mão de obra, conforme proposta apresentada, no prazo de 60 (sessenta) dias.

1.2.- Ficam também fazendo parte deste CONTRATO, as normas vigentes, as instruções, a ordem de início dos serviços e, mediante aditamento, quaisquer modificações que venham a ser necessárias durante sua vigência;

1.3 - A CONTRATADA poderá propor alternativas operacionais diferentes, de forma a assegurar melhorias da qualidade dos serviços e/ou redução dos custos, as quais somente serão implantadas após aprovação pelo CONTRATANTE, mediante Termo Aditivo ao Presente Contrato.

Lote	Prazo de Execução	Descrição do Lote	Valor Global do Lote
01	120 dias	Contratação dos Serviços para a Reforma do Palco na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 140,00m ² .	R\$
02	120 dias	Contratação dos Serviços para a Construção da Pista de Skate na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 230,00m ² .	R\$
03	120 dias	Contratação dos Serviços para a Construção da Rampa Náutica na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 273,00m ² .	R\$
		Soma dos lotes 01+02+03	Valor Global dos Lotes

CLÁUSULA SEGUNDA - Dos Recursos Financeiros \ Orçamentários

2.1 - O custeio para a aquisição do objeto do presente Edital é proveniente dos seguintes recursos.

Tomada de Preços N° 013/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIA BRANCAS DO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO SUL.

SECRETARIA.	Lote	CONTA	PROJ/ATIV	NATUREZA DA DESPESA	FONTE
Secretaria Municipal de Desporto e Turismo	01.- Contratação dos Serviços para a Reforma do Palco na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 140,00m².	61221 61222	1082	4.4.90.51.00.00.00	1116-Convênio 01- Recurso Livre
Secretaria Municipal de Desporto e Turismo	02.- Contratação dos Serviços para a Construção da Pista de Skate na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 230,00m².	61221 61222	1082	4.4.90.51.00.00.00	1116-Convênio 01- Recurso Livre
Secretaria Municipal de Desporto e Turismo	03.- Contratação dos Serviços para a Construção da Rampa Náutica na Praia das Areias Brancas, com fornecimento de material e mão de obra, conforme especificações técnicas constantes nos anexos relativos à obra, correspondente a 273,00m².	61221 61222	1082	4.4.90.51.00.00.00	1116-Convênio 01- Recurso Livre

CLÁUSULA TERCEIRA - Do Preço, Forma de Pagamento e Reajuste:

3.1 - O preço total para o presente contrato é de R\$ (_____), a serem pagos de acordo com a proposta da CONTRATADA no prazo de 30 (trinta) dias úteis, a contar do recebimento da fatura acompanhada da planilha de medição, aprovada pelo servidorresponsável pela fiscalização do contrato.

3.2 - Para o efetivo pagamento, as faturas deverão se fazer acompanhar da guia de recolhimento das contribuições para INSS relativos aos empregados utilizados na prestação do serviço; Guia de Recolhimento do FGTS, juntamente com a Relação de empregados referentes ao contrato;

3.3 - A CONTRATANTE em hipótese alguma efetuará o pagamento de reajuste, correção monetária ou encargos financeiros correspondentes a atraso por parte da CONTRATADA, na apresentação das Faturas.

3.4 - Caso se constate irregularidade nas faturas apresentadas, a CONTRANTE, a seu exclusivo critério, poderá devolvê-las à CONTRATADA, para as devidas correções, ou aceitá-las glosando a parte que julgar indevida. Na hipótese de devolução, as faturas serão consideradas como não apresentadas, para fins de atendimento às condições contratuais.

3.5 - Os preços contratados serão reajustados anualmente, adotando-se índice econômico representativo de desvalorização, que reflita a variação dos custos dos insumos incidentes e na falta deste, será adotado o IPCA-E (FGV), que deverá ser aplicado entre o mês da data base da proposta e o mês de reajuste.

3.6 - Os preços dos serviços reajustados conforme os itens anteriores passarão a ser praticados nos 12 (doze) meses seguintes ao término de cada período de um ano, contando o primeiro a partir da data base dos preços.

3.7 - Caso ocorra modificação da legislação pertinente aos reajustes, no tocante a periodicidade, sua aplicação deverá ser adequada às novas disposições.

CLÁUSULA QUARTA - Da Fiscalização

4. - A CONTRATANTE fiscalizará e inspecionará os serviços, por meio do Departamento de Engenharia e verificará o cumprimento das especificações técnicas, dando ênfase aos aspectos de quantidades dos serviços executados, podendo rejeitá-los, no todo ou em parte, quando estes não obedecerem ou não atenderem ao desejo ou especificado.

4.1 - A fiscalização por parte da CONTRATANTE não desobriga a CONTRATADA de sua responsabilidade quando à perfeita execução dos serviços contratados.

4.2 - As ordens de serviço e toda a correspondência referente ao contrato, exceto as de rotina, serão feitas por ofício. Na hipótese da CONTRATADA se negar a assinar o recebimento do ofício no competente livro de carga, o mesmo será enviado pelo correio registrado, considerando-se feita à comunicação para todos os efeitos.

4.3 - A CONTRATADA se obriga a permitir ao pessoal de fiscalização da CONTRATANTE livre acesso a todas as suas dependências, possibilitando o exame das instalações e também das anotações relativas a veículos, equipamentos, ao pessoal e ao material, fornecendo, quando solicitado, todos os dados e elementos referentes aos serviços.

4.4 - A CONTRATADA deverá cooperar quando à observância dos dispositivos referente à higiene pública, informando à CONTRATANTE das infrações ambientais.

CLÁUSULA QUINTA - Das Penalidades e Multas

5. - Excetuamos os casos fortuitos ou motivos de força maior, devidamente, comprovado, o não cumprimento das condições estabelecidas neste contrato, sujeita a CONTRATADA a multas, calculadas segundo os critérios estabelecidos nesta Cláusula.

5.1 - A recusa do adjudicatário, em assinar o contrato, dentro do prazo estabelecido.

5.2 - A CONTRATADA estará sujeita às seguintes penalidades:

5.2.1 - Por dia de atraso na implantação total dos serviços: multa diária no valor de 0,5% do valor do contrato, limitando a 15 (quinze) dias, sob pena de rescisão contratual.

5.2.2 - Pela execução de serviços ou recolhimento de resíduos não objetos do presente edital, ou pela descarga em local não autorizado, multa no valor de 1% do valor do contrato.

5.2.3 - Pela inexecução Parcial do contrato, multa de 8% (oito por cento), cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 01 (um ano);

5.2.4 - Pela inexecução Total do contrato, multa de 10 % (dez por cento), cumulada com a pena de suspensão do direito de licitar e o impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de 02 (dois anos);

5.2.5 - A primeira advertência terá o prazo de 48 (quarenta e oito) horas para ser sanada, não sendo atendida, será emitida segunda advertência.

5.2.6 - As multas são independentes e a aplicação de uma, não exclui a das outras.

5.2.7 - Executar o contrato com irregularidades, passíveis de correção durante a execução e sem prejuízo ao resultado: advertência formal;

5.2.8 - Executar o contrato com atraso injustificado, até o limite de 10 (dez) dias, após os quais será considerado como inexecução contratual: multa diária de 0,5% sobre o valor atualizado do contrato;

5.2.9 - Causar prejuízo material resultante diretamente de execução contratual: declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e multa de 10% sobre o valor atualizado do contrato;

CLÁUSULA SEXTA - Da Vigência do Contrato

6.1.- O prazo de duração do presente contrato é de 120 (cento e vinte) dias, contados da assinatura da Ordem de Serviço, podendo haver prorrogação por vontade das partes.

6.2.- Os serviços que trata este Contrato deverão ser iniciados no máximo de 03 (três) dias, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço.

6.3. - As alterações contratuais atenderão ao Interesse Público obedecida as normas gerais previstas na Lei Federal nº 8.666/93, incorporando as alterações posteriores.

CLÁUSULA SÉTIMA - Da Rescisão

7. - A CONTRATANTE poderá rescindir este contrato de pleno direito, a qualquer tempo, independente de notificação judicial ou extrajudicial, sem que caiba à CONTRATADA o direito a qualquer reclamação ou indenização, nos casos previstos no Art. 78 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, em especial nos seguintes casos:

a) Transferência do objeto do contrato para terceiros, no todo ou em parte sem consentimento formal da CONTRATADA.

b) Persistência comprovada de infração, após aplicação das multas previstas na cláusula décima Segunda deste instrumento;

c) Manifesta irresponsabilidade por parte da CONTRATADA de cumprir com as obrigações ora assumidas.

7.1 - A rescisão do contrato unilateralmente pela CONTRATANTE acarretará as seguintes consequências, sem prejuízo de outras de caráter civil ou criminal, se necessárias:

a) Assunção imediata do objeto do contrato, por ato próprio da CONTRATANTE, mediante a lavratura do termo circunstanciado.

b) Ocupação e utilização dos locais, instalações, equipamentos, materiais, veículos e pessoal empregado especialmente para a execução do contratado, desde que necessários para garantia da continuidade até resolução final do impasse;

c) Responsabilidade por prejuízo causado à CONTRATANTE;

CLÁUSULA OITAVA - Da Subcontratação

8. - É vedada a CONTRATADA subcontratação total do objeto deste Contrato, ou a cessão ou transferência do contrato, ainda que parcial, para outra empresa, sendo nulo de pleno direito qualquer ato nesse sentido, além de constituir passível das combinações legais e contratuais.

CLÁUSULA NONA - Das Obrigações

9. - São obrigações da CONTRATADA, além das demais previstas ou decorrentes do Contrato, as demais a seguir:

9.1. - Aceitar, nas mesmas condições Contratuais os acréscimos ou supressões que forem necessários, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizados do contrato, conforme artigo 65 inciso II.

9.2 - Responsabilizarem-se pelas despesas decorrentes da contratação de pessoal, tais como: salários, acidentes em que sejam vítimas seus empregados quando em serviço e por tudo quanto às leis trabalhistas lhes segurem inclusive férias, aviso prévio, indenizações, etc. Na hipótese de qualquer reclamação trabalhista, intentada contra a CONTRATANTE por empregados da CONTRATADA, esta deve comparecer espontaneamente em juízo, reconhecendo sua verdadeira condição de empregador e substituir a CONTRATANTE no processo, até o fim do julgamento, respondendo pelos ônus diretos e indiretos de eventual condenação sendo que esta responsabilidade não cessa com o término ou rescisão deste contrato.

9.3 - Caso a Justiça Trabalhista condene financeiramente a CONTRATANTE, esta descontará os valores correspondentes das faturas a serem pagas, mesmo que não refiram aos serviços abrangidos por este contrato.

9.4 - Responsabilizar-se pelo recolhimento de todos os tributos que incidam ou venham a incidir sobre as atividades inerentes à execução do objeto contratual, não cabendo, portanto, qualquer obrigação à CONTRATANTE com relação aos mesmos. A CONTRATADA, responderá por qualquer recolhimento tributário indevido e por quaisquer infrações fiscais cometidas, decorrentes da execução do objeto contratual.

9.5 - Cumprir todas as leis e posturas federais, estaduais e municipais pertinentes a vigentes durante a execução do contrato, sendo o único responsável por prejuízos decorrentes de infrações a que houver dado causa.

9.6 - Manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

9.7 - Observar todas as condições de higiene e segurança na execução dos serviços, com relação de não cumprimento das obrigações contratuais pela CONTRATADA. À CONTRATANTE não poderá, em hipótese alguma, ser atribuída qualquer responsabilidade, mesmo solidária, por acidentes de trabalho que venham a ocorrer com empregados da CONTRATADA a qual assumirá integralmente essa responsabilidade.

9.8.- Constituem ainda como Obrigações do Contratante:

- a).- *Efetuar o pagamento ajustado;*
- b).- *Dar a contratada as condições necessárias a regular execução do contrato;*
- c).- *Receber o objeto do contrato;*
- d).- *Atestar as Notas Fiscais/Faturas correspondentes aos serviços prestados;*
- e).- *Observar as demais disposições do termo de referência.*

9.9.- Constituem ainda como Obrigações da Contratada:

- a) *realizar a prestação dos serviços na forma ajustada;*
- b) *realizar a prestação dos serviços dentro dos prazos estabelecidos;*
- c) *cumprir e fazer cumprir todas as normas regulamentares legais,*
- d) *assumir inteira responsabilidade pelas obrigações fiscais (impostos) decorrentes da execução do presente contrato.*
- e) *responder pelos danos causados diretamente à Administração ou aos bens do Contratante, ou ainda a terceiros, durante a execução deste contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade e fiscalização ou o acompanhamento feito pelo Contratante;*
- f) *comunicar ao Contratante qualquer anormalidade constatada e prestar os esclarecimentos solicitados;*
- g) *manter durante toda a execução deste contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumida, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;*
- h) *arcar com as despesas decorrentes de qualquer infração cometida quando da execução do objeto contratado;*
- i) *reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, a execução do serviço do objeto, os motivos que impossibilitaram o cumprimento dos prazos previstos neste contrato;*
- j) *manter preposto, aceito pelo Contratante, durante o período de vigência deste contrato, para representá-la sempre que necessário.*

CLÁUSULA DÉCIMA - Das Disposições Gerais e Finais

10. - A CONTRATADA na vigência do contrato, a única responsável perante terceiros, pelos atos praticados pelo seu pessoal e pelo uso dos equipamentos, excluídos a CONTRATANTE de quaisquer reclamações e ou indenizações. Serão de sua inteira responsabilidade todos os seguros necessários, inclusive os relativos à responsabilidade civil e ao ressarcimento eventual de todos os danos materiais ou pessoais causados a seus empregados ou a terceiros.

10.1 - Na vigência do instrumento contratual, caso a CONTRATADA, por qualquer motivo e sem justificativa prévia aceita pela a Administração, venha a interromper temporariamente a execução dos serviços, no sentido de evitar danos a cidade, poderá o Município contratar outra empresa, em caráter emergencial, glosando o montante assim despendido, das faturas subsequentes devidas à empresa titular do contrato.

10.2 - A CONTRATADA tem pleno conhecimento dos elementos constantes deste contrato, dos locais de todas as condições gerais e peculiares dos serviços a serem executados, não podendo invocar nenhum desconhecimento como elemento impeditivo do perfeito cumprimento do contrato.

10.3 - A CONTRATANTE poderá, a seu exclusivo critério, durante os últimos 30 (trinta) dias de vigência do contrato, determinar a gradativa redução dos serviços, quer para implantação do novo contrato, quer para execução com pessoal próprio.

10.4 - Fica eleito o Foro da cidade de Rosário do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências oriundas do presente, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por acharem de acordo, os representantes legais assinam o presente Contrato, em três vias igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Rosário do Sul,de de 2022.

Contratante

Contratado

Lote 1-



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO
Rosário do Sul, 11/03/2020

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIAS BRANCAS
CONSTRUÇÃO PALCO

9



- Todas as especificações são complementadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente cumpridas. As indicações do Memorial Descritivo, em caso de divergência com as do Projeto Arquitetônico e Complementares deverão ser comunicadas a Fiscalização para ser dada a resolução final. Nas diferenças de cotas e medidas em desenho, prevalecerão sempre os valores escritos.
- Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e serão submetidos a exame e aprovação da fiscalização da obra.
- A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso e estar de acordo com as Normas Brasileiras, especificações e método da ABNT.
- Os materiais, de um modo geral (madeiras, metais, fibrocimentos, tintas, elétricos, etc.) deverão ser de marcas que possuam o Certificado de Qualidade (INMETRO, IPT, CIENTEC ou equivalente), em modelos de lançamento recente e de marcas consagradas pelo uso e aplicação, toda e qualquer similaridade deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço, qualidade, e aceita pela Contratante.
- Toda aplicação de material industrializado ou de emprego especial deverá obedecer de acordo com as recomendações de seus fabricantes.
- A mão-de-obra empregada deverá ser qualificada e capacitada a executar o serviço requerido. Toda técnica construtiva utilizada deverá seguir a todos os preceitos normativos.
- Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários e perfeitamente executados. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a Contratante.
- Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços e materiais utilizados.
- Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes no Memorial Descritivo e não explícitos na Planilha Orçamentária, estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.



- Os materiais reutilizados, resultante de demolição, serão destinados conforme orientação da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

- A CONTRATADA deverá manter em seu canteiro de obras, o diário de obras devidamente atualizado, constando o efetivo diário do pessoal, atividades executadas, e o registro de qualquer observação e/ou dúvidas ocorridos durante o andamento do serviço, tanto por parte de CONTRATADA quanto da FISCALIZAÇÃO.

- Após a assinatura do Contrato, a Contratada deverá apresentar as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica - ART de execução das obras e serviços devidamente quitados.

- O pagamento das taxas (ART, Alvarás, Licenças, Tributos, Impostos, etc.), referentes à execução da obra, correrá por conta da Contratada. Será responsabilidade da Contratada os encaminhamentos e o recolhimento de todas as taxas referentes a execução das obras. As despesas com taxas, canteiro de obras, instalações provisórias, placas, tapumes, vigia, etc..., foram incluídas no B.D.I. Na conclusão da obra, a Contratada entregará o Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na execução da obra pelo período de 06 (seis) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da mesma.

- A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

- Antes da execução da etapa de concretagem dos elementos de infraestrutura e estrutura (vigas, blocos, baldrames, pilares, cintas...), deverá ser solicitada vistoria da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

Instalação da Obra: Ficarão a cargo exclusivo da Contratada, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo todo aparelhamento, maquinaria e ferramentas necessárias a execução dos serviços provisórios, tais como: barracão, andaimes, tapumes, cercas, instalações de luz, de água, etc.

Recomendações complementares:

- O canteiro de obras apresentar-se-á arrumado, limpo e com passagens livres e desimpedidas.



- As vias de circulação e passagens serão mantidas livres de entulhos, sobras de material, materiais novos, equipamentos e ferramentas.

- O entulho e quaisquer sobras de materiais serão regularmente removidos. Por ocasião da remoção serão tomados cuidados especiais de forma a evitar poeiras e riscos eventuais.

- Não será permitido o acúmulo de entulho na via pública.

- A queima de lixo é proibida no canteiro de obra.

- Cabe à contratada vistoriar e fotografar as edificações vizinhas com o intuito de documentar-se contra eventuais reclamações.

- As obras deverão ser entregues limpas e acabadas, isentas de vestígios de obra.

- No caso de eventual discrepância entre o projeto e as reais condições existentes no local, será procedida a comunicação imediata a FISCALIZAÇÃO, quando será decidida a posição técnica a ser tomada.

1. AMPLIAÇÃO DO PALCO

1.1. LOCAÇÃO DA OBRA

A locação da obra será feita por método convencional a partir da utilização de tábuas corridas.

1.2. FUNDAÇÃO RADIER

1.2.1. Compactação mecânica do solo: Será executada a compactação do solo através de Compactador de solos tipo placa vibratória a fim de preparar o local para execução do Radier.

1.2.2. Montagem de formas: A planta das formas será parte integrante do Projeto Estrutural, sendo que sua execução deverá atender às prescrições constantes na NBR 6118/2007 e às demais normas pertinentes aos materiais empregados (madeira e aço e outros previamente aprovados))

1.2.3. Concretagem: O Concreto será do tipo usinado e deverá ter resistência mínima de 30 Mpa e a ferragem, aço CA – 50 8 mm.



1.3. PAREDES E PILARES

1.3.1. Execução e compactação de aterro: Remoção de solo e compactação com soquete ou compactador de solo tipo sapo.

1.3.2. Escavação mecanizada: Será realizada escavação mecanizada com retroescavadeira das valas com profundidade até 1,50 metros com largura de 0,80 metros a 1,50 metros.

1.3.3. Alvenaria de blocos de concreto estrutural: As paredes de alvenaria serão executadas em bloco estrutural servindo não só como vedação, mas também como estrutura. Os blocos são da família “29” - 14x19x29. Conforme o projeto.

1.3.4. Montagem de formas: A planta das formas será parte integrante do Projeto Estrutural, sendo que sua execução deverá atender às prescrições constantes na NBR 6118/2007 e às demais normas pertinentes aos materiais empregados (madeira e aço e outros previamente aprovados)

1.3.5. Concretagem dos pilares: O Concreto será do tipo usinado e deverá ter resistência mínima de 25 Mpa.

1.3.6. Execução do piso: O piso do setor a ser ampliado no placo será um contrapiso de concreto usinado moldado in loco não armado.

1.3.7. Pintura (selador acrílico + tinta acrílica): O corpo da estrutura metálica receberá imunização a partir de duas demãos de pintura (esmalte alto brilho e esmalte acetinado).

1.4. COBERTURA

1.4.1. Estrutura metálica: A estrutura da cobertura será metálica com perfil tubular e deve seguir as especificações do Projeto Arquitetônico.

1.4.2. Telhamento: Será utilizada para vedação da cobertura telha ondulada de alumínio com inclinação de 10%

1.4.3. Pintura: O corpo da estrutura metálica receberá imunização a partir de duas demãos de pintura (esmalte alto brilho e esmalte acetinado).



1.5. RAMPA DE ACESSIBILIDADE

A rampa de Acessibilidade, que assegura acesso universal e independente de Pessoas com Deficiências a locais com níveis diferentes, será executada e deverá estar conforme à NBR 9050/2015.

1.5.1. Execução e compactação de aterro: Remoção de solo e compactação com soquete ou compactador de solo tipo sapo.

1.5.2. Escavação mecanizada: Será realizada escavação mecanizada com retroescavadeira nas valas com profundidade até 1,50 metros com largura de 0,80 metros a 1,50 metros.

1.5.3. Alvenaria de blocos de concreto estrutural: A alvenaria será executada em bloco estrutural servindo não só como vedação, mas também como estrutura. Os blocos são da família "29" - 14x19x29, conforme projetos Arquitetônico e Estrutural.

1.5.4. Execução do piso: O piso da rampa de acessibilidade será um contrapiso de concreto usinado moldado in loco não armado.

1.5.5. Guarda-corpos: Este elemento será em aço galvanizado de seção tubular e terá 1,10 m de altura, conforme Projeto Arquitetônico.

1.5.6. Piso tátil: O piso tátil em Ladrilho Hidráulico, que assegura acessibilidade a portadores de deficiência visual, será executado e deverá estar conforme a NBR 9050/2015.

1.5.7. Pintura: O corpo da estrutura metálica receberá imunização a partir de duas demãos de pintura (esmalte alto brilho e esmalte acetinado).

1.6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

1.6.1. Será instalada rede elétrica no palco, junto a parede central com altura elevada a fim de evitar alagamento do setor elétrico devido as enchentes.

1.7. PASSEIO DE ACESSO

1.7.1. Será executado piso para passeio de acesso ao palco com todas as etapas de execução e passeio tais como Escavação mecanizada, execução e compactação e aterro, execução de piso de concreto armado usinado 30 Mpa.

*
BJS





OBSERVAÇÕES FINAIS

Na entrega da obra será realizada uma verificação por parte da Contratante para constatar a execução de todos os serviços contratados, conforme projetos e especificações, considerando a qualidade e o funcionamento de todas as instalações.

A verificação de qualquer erro, imperfeição ou omissão implicará na imediata recuperação das partes em desacordo ou com algum tipo de comprometimento. Após a verificação e o conteúdo de todos os itens executados, a Contratante fornecerá Termo de Recebimento de Obra, e receberá em contrapartida por parte da Contratada, o Termo de Garantia da Obra.

Rosário do Sul, 11 Novembro de 2019.

Bruna Fagundes
Bruna Fagundes
Arquiteta e Urbanista
CAU A155895-1
Portaria Nº 0970/2019

Gilase Jobim Argemi Rissignollo
Gilase Jobim Argemi Rissignollo
Prefeita de Rosário do Sul



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO
Rosário do Sul, 11/03/2020

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

**REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIAS BRANCAS
CONSTRUÇÃO PISTA DE SKATE**





DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

Projeto: Revitalização e Urbanização da Praia das Areias Brancas

Endereço: Rua Adil Bentes, s/n.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Rosário do Sul

Responsável técnico:



- Todas as especificações são complementadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente cumpridas. As indicações do Memorial Descritivo, em caso de divergência com as do Projeto Arquitetônico e Complementares deverão ser comunicadas a Fiscalização para ser dada a resolução final. Nas diferenças de cotas e medidas em desenho, prevalecerão sempre os valores escritos.

- Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e serão submetidos a exame e aprovação da fiscalização da obra.

- A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso e estar de acordo com as Normas Brasileiras, especificações e método da ABNT.

- Os materiais, de um modo geral (madeiras, metais, fibrocimentos, tintas, elétricos, etc.) deverão ser de marcas que possuam o Certificado de Qualidade (INMETRO, IPT, CIENTEC ou equivalente), em modelos de lançamento recente e de marcas consagradas pelo uso e aplicação, toda e qualquer similaridade deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço, qualidade, e aceita pela Contratante.

- Toda aplicação de material industrializado ou de emprego especial deverá obedecer de acordo com as recomendações de seus fabricantes.

- A mão-de-obra empregada deverá ser qualificada e capacitada a executar o serviço requerido. Toda técnica construtiva utilizada deverá seguir a todos os preceitos normativos.

- Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários e perfeitamente executados. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

- Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços e materiais utilizados.

- Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes no Memorial Descritivo e não explícitos na Planilha Orçamentária, estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.

BSS

SP



- Os materiais reutilizados, resultante de demolição, serão destinados conforme orientação da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

- A CONTRATADA deverá manter em seu canteiro de obras, o diário de obras devidamente atualizado, constando o efetivo diário do pessoal, atividades executadas, e o registro de qualquer observação e/ou dúvidas ocorridos durante o andamento do serviço, tanto por parte de CONTRATADA quanto da FISCALIZAÇÃO.

- Após a assinatura do Contrato, a Contratada deverá apresentar as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica - ART de execução das obras e serviços devidamente quitados.

- O pagamento das taxas (ART, Alvarás, Licenças, Tributos, Impostos, etc.), referentes à execução da obra, correrá por conta da Contratada. Será responsabilidade da Contratada os encaminhamentos e o recolhimento de todas as taxas referentes a execução das obras. As despesas com taxas, canteiro de obras, instalações provisórias, placas, tapumes, vigia, etc..., foram incluídas no B.D.I. Na conclusão da obra, a Contratada entregará o Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na execução da obra pelo período de 06 (seis) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da mesma.

- A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

- Antes da execução da etapa de concretagem dos elementos de infraestrutura e estrutura (vigas, blocos, baldrames, pilares, cintas...), deverá ser solicitada vistoria da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

Instalação da Obra: Ficarão a cargo exclusivo da Contratada, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo todo aparelhamento, maquinaria e ferramentas necessárias a execução dos serviços provisórios, tais como: barracão, andaimes, tapumes, cercas, instalações de luz, de água, etc.

Recomendações complementares:

- O canteiro de obras apresentar-se-á arrumado, limpo e com passagens livres e desimpedidas.

BSJ

4



- As vias de circulação e passagens serão mantidas livres de entulhos, sobras de material, materiais novos, equipamentos e ferramentas.
- O entulho e quaisquer sobras de materiais serão regularmente removidos. Por ocasião da remoção serão tomados cuidados especiais de forma a evitar poeiras e riscos eventuais.
- Não será permitido o acúmulo de entulho na via pública.
- A queima de lixo é proibida no canteiro de obra.
- Cabe à contratada vistoriar e fotografar as edificações vizinhas com o intuito de documentar-se contra eventuais reclamações.
- As obras deverão ser entregues limpas e acabadas, isentas de vestígios de obra.
- No caso de eventual discrepância entre o projeto e as reais condições existentes no local, será procedida a comunicação imediata a FISCALIZAÇÃO, quando será decidida a posição técnica a ser tomada.

1. PISTA DE SKATE

1.1. SERVIÇOS INICIAIS

A locação da obra será feita por método convencional a partir da utilização de tábuas corridas.

1.2. FUNDAÇÃO RADIER

1.2.1. Compactação mecânica do solo: Será executada a compactação do solo através de Compactador de solos tipo placa vibratória a fim de preparar o local para execução do Radier.

1.2.2. Montagem de formas: A planta das formas será parte integrante do Projeto Estrutural, sendo que sua execução deverá atender às prescrições constantes na NBR 6118/2007 e às demais normas pertinentes aos materiais empregados (madeira e aço e outros previamente aprovados).

1.2.3. Concretagem: O Concreto será do tipo usinado e deverá ter resistência mínima de 30 Mpa e a ferragem, aço CA – 50 8 mm.

1.3. PAREDES



1.3.1. Escavação mecanizada: Será realizada escavação mecanizada com retroescavadeira das valas com profundidade até 1,50 metros com largura de 0,80 metros a 1,50 metros.

1.3.2. Alvenaria de blocos de concreto estrutural: A alvenaria será executada em bloco estrutural servindo não só como vedação, mas também como estrutura. Os blocos são da família “29” - 14x19x29, e em alguns pontos receberá aço CA-50 8 mm, reforço com vergalhão 12 mm e concretagem ($F_{ck} = 25$ Mpa), conforme projetos Arquitetônico e Estrutural.

1.3.3. Concreto magro: Deverá ser confeccionada uma quantia de Concreto Magro, conforme (PLQ) Planilha de Levantamento de Quantidades com traço 1:4, 5:4, 5 (cimento, areia media, brita 1) aplicado como uma camada de aproximadamente 5 cm de espessura para que evite, efetivamente, o contato do solo com o concreto da fundação que será lançado posteriormente estabelecendo assim uma proteção mecânica.

1.3.4. Concretagem: O Concreto será do tipo usinado e deverá ter resistência mínima de 30 Mpa e a ferragem, aço CA – 50 8 mm.

1.3.5. Cantoneiras metálicas: Serão instaladas cantoneiras de ferro galvanizado conforme planilha de levantamento de quantidades (PLQ), no acabamento do início superior das rampas.

1.3.6. Guarda-corpos de segurança: Serão instalados guarda-corpos metálicos com altura equivalente a 1,10 m, no setor alto da Pista.

1.3.7. Pintura: O corpo da estrutura metálica receberá imunização a partir de duas demãos de pintura (esmalte alto brilho e esmalte acetinado).

OBSERVAÇÕES FINAIS

Na entrega da obra será realizada uma verificação por parte da Contratante para constatar a execução de todos os serviços contratados, conforme projetos e especificações, considerando a qualidade e o funcionamento de todas as instalações.

A verificação de qualquer erro, imperfeição ou omissão implicará na imediata recuperação das partes em desacordo ou com algum tipo de comprometimento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



Após a verificação a contento de todos os itens executados, a Contratante fornecerá Termo de Recebimento de Obra, e receberá em contrapartida por parte da Contratada, o Termo de Garantia da Obra.

Rosário do Sul, 11 Novembro de 2019.

Bruna Fagundes
Arquiteta e Urbanista
CAU A155896-1
Portaria N° 0970/2019

Gilson Jobim Argemi Rossignollo
Prefeito de Rosário do Sul

RUA PREFEITO RAFAEL GONÇALVES, 435 - BAIRRO CENTENÁRIO, ROSÁRIO DO SUL - RS, CEP: 97590-000
PÁGINA: WWW.PREFEITURADEROSARIO.COM.BR

Lote 3-



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIAS BRANCAS

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO
Rosário do Sul, 11/03/2020
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

NOVEMBRO/ 2019

RUA AMARO SOUTO, 2203 - BAIRRO CENRO, ROSÁRIO DO SUL - RS. CEP: 97590-000
FONE: (55) 3231-2844 / R. 234 - PÁGINA: WWW.PREFEITURADEROSARIO.COM.BR



DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

Projeto: Revitalização e Urbanização da Praia das Areias Brancas

Obra: Execução de uma rampa de concreto para embarcações fluviais.

Endereço: Rua Adil Bentes, s/n.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Rosário do Sul

Responsável técnico:

Arq.^a e Urb.^a Bruna Fagundes | CAU nº A155895-1 - PORT. Nº 0970/ 2019

GENERALIDADES

O presente memorial descritivo tem por finalidade fornecer elementos e subsídios para a construção de uma rampa náutica, para embarcações fluviais, com pista de rolamento de 5,00m de largura por 39m de extensão, correspondendo a uma área de 195m² localizada na praia das Areias Brancas as margens do Rio Santa Maria no município de Rosário do Sul/RS.

A obra preferencialmente deverá ser executada nos meses de verão do ano, uma vez que o nível do rio deve estar abaixo da cota mais baixa de projeto e em conformidade com o descrito neste memorial descritivo, especificações técnicas e demais documentos em anexo, e obedecer as normas técnicas brasileiras vigentes da associação brasileira de normas técnicas (ABNT -). Qualquer item ou serviço que não estiver integralmente especificado neste documento deverá ser executado em conformidade com o disposto nas normas mencionadas anteriormente.

Todos os serviços não especificados correrão por conta da contratada; como por exemplo instalação, placas e faixas de sinalização, para segurança do local.

Para as Obras e serviços acima, a contratada fornecerá todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos necessários para a realização dos trabalhos previstos em detalhes, constantes no projeto e planilha de orçamento.

A contratada deverá estar aparelhada com máquinas e ferramentas necessárias as obras, como andaime, formas, etc. bem como manterá pessoal habilitado em número suficiente à perfeita execução dos serviços nos prazos previstos.

Deverão ser empregados na obra, materiais de primeira qualidade.

Os materiais e serviços que porventura forem impugnados pela fiscalização deverão ser refeitos conforme especificação técnica e seu custo correrão por conta exclusivos da contratada.

A empresa contratada deverá proceder periodicamente à limpeza da obra removendo o entulho resultante, tanto do interior da mesma como no canteiro de obras.

O controle de qualidade e outros exigidos pela fiscalização não eximem a contratada de sua

RUA AMARO SOUTO, 2203 - BAIRRO CETRO, ROSÁRIO DO SUL - RS, CEP: 97590-000
FONE: (55) 3231-2844 / R. 234 - PÁGINA: WWW.PREFEITURADEROSARIO.COM.BR



inteira **responsabilidade técnica e civil** pelas obras e serviços pôr ele executados.

Proteção de Materiais: Todos os materiais e trabalhos que assim o requeiram, deverão ser totalmente protegidos contra danos de qualquer origem, durante o período de construção. A empresa contratada será responsável por esta proteção e pela conservação dos materiais, sendo obrigada a substituir ou consertar qualquer material ou serviço eventualmente danificado, sem prejuízo algum para a proprietária ou contratante.

Proteção da Obra: A empresa contratada tomará as precauções necessárias para a segurança do pessoal da obra, observando as recomendações de segurança do trabalho aplicável por Leis Federal, Estadual e Municipal e códigos sobre construções, com finalidade de evitar acidentes dentro do recinto da obra ou nas áreas adjacentes em que executar serviços relacionados com a obra.

Modificações nos Projetos: Eventuais modificações nos projetos e especificações somente serão admitidas quando aprovadas pelo departamento de engenharia deste município e acompanhadas pelo documento instituído para tanto, inclusive contrato, devendo a CONTRATADA informar neste documento, as eventuais mudanças do orçamento ou prazo de execução, decorrentes dessas modificações.

Caberá à empresa contratada, fornecer os E.P.I.s e E.P.C.s necessários para proteção dos empregados.

Entrega da obra: Concluído os serviços contratados, a fiscalização solicitará da contratada o encaminhamento de correspondência à Secretaria Municipal de Obras desta Prefeitura, comunicando o término dos serviços e solicitando o recebimento da obra. Após o recebimento do comunicado a contratante, através do departamento competente e juntamente com a fiscalização e a contratada, fará visita e vistoria da obra. Da vistoria será lavrado o “Termo de Vistoria” contendo todas as observações feitas e eventuais correções a serem realizadas com prazo para sua execução.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Limpeza do Terreno:

Será realizada a limpeza geral de todo o terreno nos locais a serem ocupados pelas instalações necessárias à execução da obra, como vegetação rasteira, troncos, raízes, removendo-os do local, para que não afete a segurança das instalações da futura obra.

Locação da Obra:

A locação deverá ser executada com instrumentos apropriados ao serviço (pontaletes, sarrafos, arames, etc.).

A locação da Obra será totalmente executada pela contratada, sendo de sua inteira responsabilidade a execução deste serviço.



Placa da Obra:

Deverá ser colocada placa indicativa da obra em aço galvanizado com medidas de 1,50 x 2,00 m, respeitando os modelos exigidos pelo CREA e a prefeitura municipal.

2. MOVIMENTOS DE TERRA

Serão executadas escavações manuais das valas para execução, da pedra afogada (concreto ciclópico) conforme medidas em planta e para a execução das vigas contínuas. O material proveniente da escavação deverá ser reaproveitado no reaterro das valas e no aterro interior da edificação.

3. VIGAS E RADIER – “RAMPA DE CONCRETO”

Vigas: serão executadas em concreto armado com fck de 30 MPa, de acordo com as especificações constantes no projeto estrutural. As formas utilizadas deverão ser em madeira compensada, conforme previsto na planilha orçamentária.

Armadura das vigas: Será em CA-50 e CA-60 no diâmetro especificados no projeto estrutural e demais especificações.

Lastro de brita:

Antes do lançamento do concreto, o fundo da laje será regularizado por um lastro de brita de 5 cm (cinco centímetros) de espessura, devendo abranger toda a área da rampa de concreto. A brita deverá ser lançada após o apiloamento e nivelamento da superfície.

Concreto Usinado FCK 30 MPa:

Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas, molhadas e perfeitamente estanques, a fim de evitar a fuga da nata de cimento.

Todo o concreto referente a estrutura, será de 30 Mpa, cabendo à empreiteira apresentar testes de carga. Será permitido o uso de aditivos somente quando autorizado pela fiscalização

O transporte de concreto até o local do lançamento deverá ser cuidadosamente estudado, para evitar a segregação ou perda de material. O concreto deverá ser convenientemente vibrado imediatamente após o lançamento. Cuidados especiais deverão ser tomados durante a cura do concreto, especialmente nos primeiros 7 (sete) dias, tais como:

- Vedar todo o excesso ou acúmulo de material nas partes concretadas durante 24 horas após a conclusão;
- Manter as superfícies úmidas por meio de sacaria, areia molhada ou lâmina de água.

Armadura do Radier:

Serão confeccionadas com aço CA-50 e CA -60 nos diâmetro previstos no projeto estrutural e planilha orçamentária, armada nas duas direções, formando uma tela de tramada, conforme



projeto.

Forma da laje:

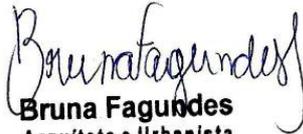
As formas utilizadas deverão ser em madeira compensada, devendo ter as amarrações e os escoramentos necessários para não sofrerem deslocamentos ou deformações quando do lançamento do concreto, fazendo com que a estrutura reproduza o determinado projeto.

4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Limpeza final da obra:

Será de responsabilidade da contratada a limpeza geral e remoção de terra, entulhos, etc., enfatizando-se que os mesmos deverão ser depositados em locais apropriados.

Rosário do Sul, 11 Novembro de 2019.


Bruna Fagundes
Arquiteta e Urbanista
CAU A155895-1
Portaria Nº 0970/2019


Silvana Jobim Argemi Riosignolte
Prefeita de Rosário do Sul

Lote 1 -

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO
Rosário do Sul, 11/03/2020

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petrônio Pires Facin
Eng. Civil - CREA 137.861
Portaria Nº 056/2013

	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIACÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA</p>	
<p>PROJETO: Revitalização e urbanização da praia das Areias Brancas</p> <p>PRANCHA: Reforma do Palco</p> <p>ENDEREÇO: Adil Bentes, s/ nº</p> <p>RESPs. TÉCNICO:  Arq.ª e Urb.ª Brunafagundes CAU: A155895-1 PORT. Nº 970/2019</p>	<p>DATA: NOVEMBRO/ 2019</p> <p>ÁREA: 140,00 m²</p> <p>ESCALA: INDICADA</p>	
<p>PROPRIETÁRIO:  ZILASE JOBIM ARGEMI ROSIGNOLLO - PREF. MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL</p>		<p>PRANCHA: 3</p>

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO

Rosário do Sul, 11/03/2020

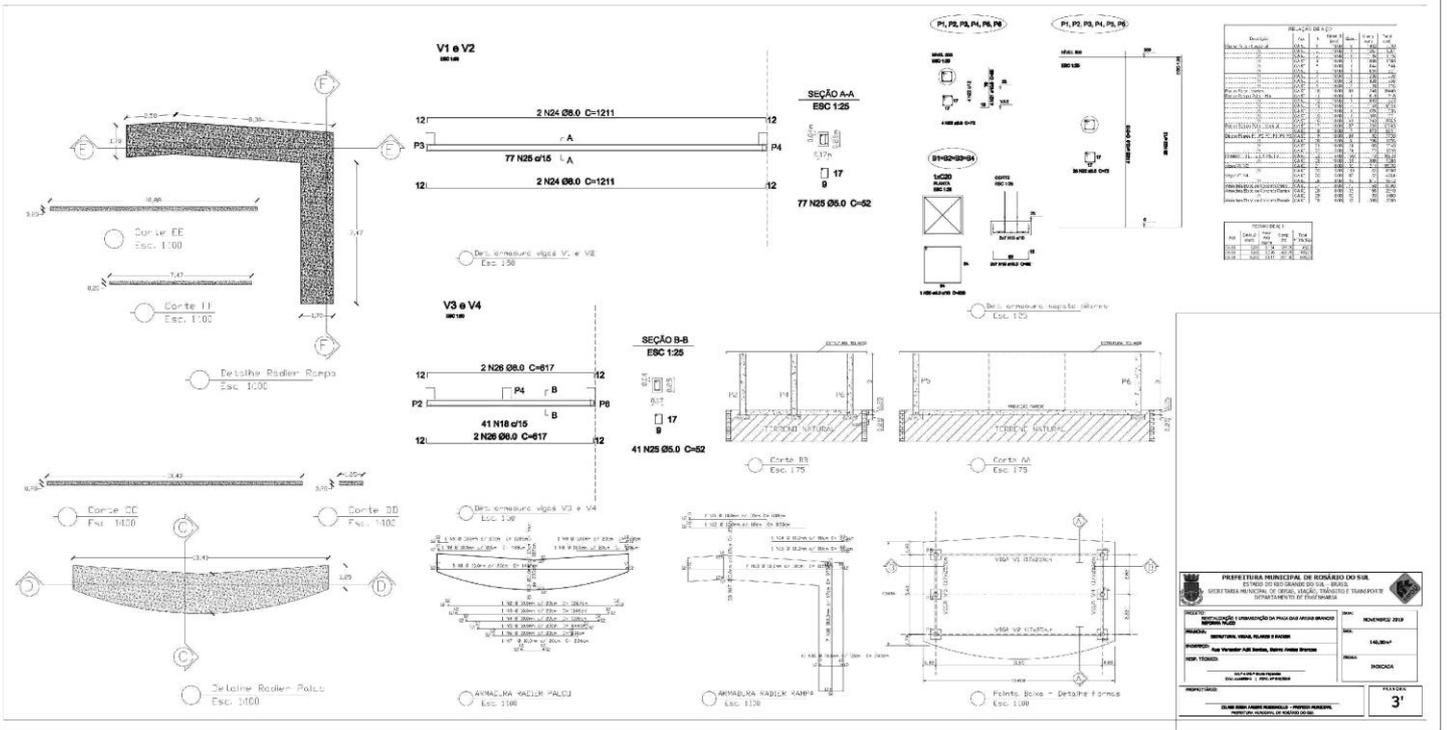
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0530/2013



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



PROJETO: REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIAS BRANCAS REFORMA PALCO	DATA: NOVEMBRO/ 2019
PRANCHA: ESTRUTURAL VIGAS, PILARES E RADIER	ÁREA: 140,00m ²
ENDEREÇO: Rua Vereador Adil Bentes, Bairro Arelas Brancas	ESCALA: INDICADA
RESP. TÉCNICO: Arq. ^a e Urb. ^a Bruna Fagundes CAU: A155895-1 PORT. Nº 970/2019	
PROPRIETÁRIO: ZILASE JOBIM ARGEMI ROSIGNOLLO - PREFEITA MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL	PRANCHA: 3'



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
 SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS, URBANISMO, TRANSPORTES E TRANSPORTES
 DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PROPOSTA Nº 013/2022

EMPRESA: [Nome da Empresa]

VALOR: R\$ [Valor]

DATA: [Data]

ASSINATURA: [Assinatura]

PROPOSTA Nº 013/2022

VALOR: R\$ [Valor]

DATA: [Data]

ASSINATURA: [Assinatura]

PROPOSTA Nº 013/2022

VALOR: R\$ [Valor]

DATA: [Data]

ASSINATURA: [Assinatura]

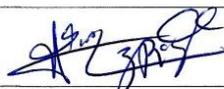
PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO

Rosário do Sul, 11/03/2019

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

	PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA	
---	---	---

PROJETO: Revitalização praia das Areias Brancas	DATA: NOVEMBRO/ 2019
PRANCHA: Pista de skate	ÁREA: 230,00 m ²
ENDEREÇO: Adil Bentes, s/nº	ESCALA: INDICADA
RESPs. TÉCNICO:  Arq.ª e Urb.ª Bruna Fagundes CAU: A155895-1 PORT. Nº 970/2019	

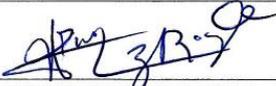
PROPRIETÁRIO:  ZILASE JOBIM ARGEMI ROSIGNOLLO - PREF. MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL	PRANCHA: 2
---	----------------------

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO

Rosário do Sul, 11/02/2020

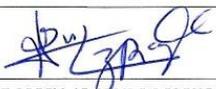
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA</p>	
---	---	---

PROJETO: REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA PRAIA DAS AREIAS BRANCAS PISTA DE SKATE	DATA: NOVEMBRO/ 2019
PRANCHA: ESTRUTURAL RADIER, VIGAS E PILARES	ÁREA: 203,00m ²
ENDEREÇO: Rua Vereador Adil Bentes, Bairro Areias Brancas	ESCALA: INDICADA
RESP. TÉCNICO:  Arq. ^a e Urb. ^a Bruna Fagundes CAU: A155895-1 PORT. Nº 970/2019	
PROPRIETÁRIO:  ZILASE JOBIM ARGEM ROSIGNOLLO - PREFEITA MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL	PRANCHA: 2'

PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO
Rosário do Sul, 11/03/2020

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petronio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

 PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA		
PROJETO: REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA DAS AREIAS BRANCAS RAMPA NAUTICA	DATA: NOVEMBRO/ 2019	
PRANCHA: ESTRUTURAL VIGAS E RADIER	273,00m ²	
ENDEREÇO: Rua Vereador Adil Bentes, Bairro Areias Brancas	ESCALA: INDICADA	
RESP. TÉCNICO:  Arq. ^a e Urb. ^a Bruna Fagundes CAU: A155895-1 PORT. Nº 970/2019		
PROPRIETÁRIO:  ZILASE JOBIM ARGEMI ROSIGNOLLO - PREFEITA MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL	PRANCHA: 4	

- ANEXO VI - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS LOTES 01, 02 e 03

LOTE 1



CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO: 1044926-86 | GESTOR: CIDADES | PROGRAMA: PLANEJAMENTO URBANO | AÇÃO / MODALIDADE: EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL | OBJETO: REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS | Grau de Sigilo: #PÚBLICO

PROPOSTANTE / TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL | MUNICÍPIO / UF: ROSÁRIO DO SUL | LOCALIDADE / ENDEREÇO: RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO: REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO

DATA BASE: mai-22 | DESON.: Não | LOCALIDADE DO SINAPI: Porto Alegre / RS | DESCRIÇÃO DO LOTE: REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1. REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO									
1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1.1.	COMP	001	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2					283.013,34
1.1.2.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	2,50	411,14	BDI 1	506,83	1.272,08
1.1.3.	SINAPI	98459	SERVÍCIOS INICIAIS	M2	15,00	826,48	BDI 1	1.022,85	15.342,75
1.2.	SINAPI	98459	SERVÍCIOS INICIAIS	M2	176,00	93,60	BDI 1	115,84	3.816,88
1.2.1.	SINAPI	98059	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	68,00				20.387,84
1.3.1.	SINAPI	90100	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3		45,38	BDI 1	56,16	18.313,26
1.3.2.	SINAPI	97084	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO	M2	5,47	13,35	BDI 1	16,52	90,35
1.3.3.	SINAPI	97096	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	M2	76,87	0,60	BDI 1	0,74	56,88
1.3.4.	SINAPI	98546	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA -	M3	490,10	102,70	BDI 1	127,10	622,79
1.3.5.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA -	M3	11,87	19,54	BDI 1	23,23	9424,62
1.4.	SINAPI	98483	PAREDES E PILARES	M3		552,65	BDI 1	683,96	8.118,61
1.4.1.	SINAPI	90100	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X28 CM, (ESPESURA 14 CM),	M3	48,50	97,95	BDI 1	121,22	42.144,20
1.4.2.	SINAPI	90100	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3	22,60	13,35	BDI 1	16,52	6.000,39
1.4.3.	SINAPI	96398	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO -	M3	16,89	7,62	BDI 1	9,43	373,35
1.4.4.	SINAPI	93595	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM	TXKM	107,56	1,70	BDI 1	2,10	157,29
1.4.5.	SINAPI	96543	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	M3	45,00	1,70	BDI 1	2,10	225,88
1.4.6.	SINAPI	96543	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	M3	127,00	19,37	BDI 1	23,97	2.214,53
1.4.7.	SINAPI	98546	CONCRETAGEM DE BLOCOS, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO,	M3	115,16	15,54	BDI 1	17,32	1.079,85
1.4.8.	SINAPI	98257	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO,	M3	34,40	185,75	BDI 1	19,23	2.722,88
1.4.9.	SINAPI	100869	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M2	13,84	825,51	BDI 1	1.021,85	14.139,54
1.4.10.	SINAPI	94991	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA	M2	88,25	2,02	BDI 1	2,50	5.263,96
1.4.11.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM	M2	88,25	16,84	BDI 1	20,84	220,63
1.4.12.	SINAPI	88412	COBERTURA TELHADO	M2					1.839,13
1.5.	COMP	007	ESTRUTURA TIPO ESPACIAL EM ALUMÍNIO ANODIZADO, VÃO DE 20 M (BASEADO SINAPI -	M2	98,90	386,07	BDI 1	453,05	65.406,53
1.5.1.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE)	M2	98,90	41,80	BDI 1	51,73	5.116,10
1.5.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	98,90	84,41	BDI 1	104,47	10.357,08
1.5.3.	SINAPI	100756	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	M2	98,90	42,09	BDI 1	52,09	5.151,70
1.6.	SINAPI	98483	RAMPA DE ACESSIBILIDADE	M2					60.867,58
1.6.1.	SINAPI	98545	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X28 CM, (ESPESURA 14 CM),	M3	31,30	87,95	BDI 1	108,55	3.794,19
1.6.2.	SINAPI	94984	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/	M3	59,60	17,32	BDI 1	21,44	1.277,82
1.6.3.	SINAPI	90100	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3	1,00	441,05	BDI 1	545,84	545,84
1.6.4.	SINAPI	96398	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO -	M3	21,90	13,35	BDI 1	16,52	361,79
1.6.5.	SINAPI	93585	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM	M3	21,90	7,62	BDI 1	9,43	206,52
1.6.6.	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M2	108,55	1,70	BDI 1	2,10	3.230,07
1.6.7.	SINAPI	98839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES	M	28,92	90,25	BDI 1	111,69	43.124,58
1.6.8.	SINAPI	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS, AF_09/2020	M2	68,77	506,70	BDI 1	627,09	1.370,89
1.6.9.	SINAPI	100780	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE)	M2	7,24	153,00	BDI 1	51,73	3.201,57
1.6.10.	SINAPI	100780	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE)	M2	61,89	41,80	BDI 1	52,09	3.223,85
1.6.11.	SINAPI	100756	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	M2	61,89	42,09	BDI 1	52,09	3.223,85

27.476 v007 micro

[Handwritten signature]



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
1.7.1.	SINAPI	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO	UN	1,00				
1.7.2.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV, PARA CIRCUITOS	M	56,00	8,32	BDI 1	10,30	1.795,37
1.7.3.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR,	UN	1,00	16,11	BDI 1	19,94	1.116,64
1.7.4.	SINAPI	93557	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	503,03	BDI 1	622,55	622,55
1.7.5.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	14,54	BDI 1	17,99	17,99
1.8.			PASSEIO CALÇADA						
1.8.1.	SINAPI	90100	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3	1,99				
1.8.2.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO -	M3	13,10	13,35	BDI 1	16,52	63.966,85
1.8.3.	SINAPI	93595	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM	TXKM	65,50	7,62	BDI 1	9,43	32,87
1.8.4.	SINAPI	89463	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM, (ESPESSURA 14 CM),	M2	19,85	1,70	BDI 1	2,10	123,53
1.8.5.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M3	75,42	97,95	BDI 1	121,22	137,55
Encargos sociais:						656,38	BDI 1	812,34	2.406,22
Observações:									81.266,68

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ROSÁRIO DO SUL

Local

22 de julho de 2022

Data


Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU RS 239.927
ART/RRT: 11869439


Vilmar de Oliveira
Prefeito Municipal

LOTE 2

CAIXA PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

PROFESSORIA MUNICIPAL DE ADM. DE PRAIA
ESTRADA DO COMERCIO, 10, CENTRO ADMINISTRATIVO
C/OS. 100 - BARRIO DO SOL - ROSARIO DO SUL - SC

Grau de Sigilo #PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 104429-88 GESTOR MCIADDES PROGRAMA PLANEJAMENTO URBANO AÇÃO / MODALIDADE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS

PROFONTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL MUNICÍPIO / UF ROSÁRIO DO SUL LOCALIDADE / ENDEREÇO PRAIA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE

DATA BASE mai-22 DESON. Não LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS DESCRIÇÃO DO LOTE REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE BDI 1 23,76% BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE									
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.		001	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	2,50	411,14	BDI 1	508,83	1.272,08
1.0.1.	COMP	83384	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2	15,00	828,48	BDI 1	1.022,85	15.342,75
1.0.2.	SINAPI	98459	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	138,00	83,60	BDI 1	115,84	15.985,92
1.0.3.	SINAPI	98459	TAPLAME COM TELHA METÁLICA. AF 05/2016	M2					138.384,82
PISTA SKATE									
SERVIÇOS INICIAIS									
2.1.		99059	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS	M	72,30	46,38	BDI 1	56,16	4.050,37
2.1.1.	SINAPI	99059	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS	M					69.901,18
FUNDAÇÕES									
2.2.		97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO	M2	283,90	0,60	BDI 1	0,74	195,28
2.2.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO	M2	16,55	102,70	BDI 1	127,10	2.103,51
2.2.2.	SINAPI	97088	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE	KG	1.709,49	19,54	BDI 1	19,23	32.873,49
2.2.3.	SINAPI	97090	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	M3	50,63	522,65	BDI 1	683,96	34.528,89
2.2.4.	SINAPI	97090	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA -	M3					56.126,70
PAREDES E PISO									
2.3.		98483	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM. (ESPESURA 14 CM).	M2	68,11	87,95	BDI 1	121,22	8.256,29
2.3.1.	SINAPI	98483	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM. (ESPESURA 14 CM).	M2	19,32	13,35	BDI 1	16,52	319,17
2.3.2.	SINAPI	90100	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3	19,32	7,62	BDI 1	9,43	182,19
2.3.3.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO -	TXXM	96,50	1,70	BDI 1	2,10	202,86
2.3.4.	SINAPI	93595	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ EM VIA URBANA EM	KG	57,80	17,32	BDI 1	21,44	1.234,94
2.3.5.	SINAPI	96545	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	M3	19,70	353,85	BDI 1	437,92	6.827,02
2.3.6.	SINAPI	94982	CONCRETO MADRO PARA LASTRO, TRAÇO 1.4.5.4.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO)	M2	75,54	90,25	BDI 1	111,89	8.437,06
2.3.7.	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M2	3,69	656,38	BDI 1	812,34	2.997,53
2.3.8.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M2	31,30	506,70	BDI 1	627,06	19.527,92
2.3.9.	SINAPI	574	CANTONEIRA (BARRAS ISLAIS) EM FERRO GALVANIZADO, 38,1 MM X 3,17 MM (L X E), 3,48	M	45,00	36,31	BDI 1	44,94	2.022,30
2.3.10.	SINAPI	98839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES	M	31,00	41,80	BDI 1	51,73	1.603,63
2.3.11.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE)	M2	31,00	42,09	BDI 1	52,09	1.614,79
2.3.12.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	M2					6.987,67
ILUMINAÇÃO									
2.4.		90101	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA	M3	3,00	13,19	BDI 1	16,32	48,96
2.4.1.	SINAPI	90101	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA	M3	1,87	353,85	BDI 1	437,82	818,81
2.4.2.	SINAPI	94982	CONCRETO MADRO PARA LASTRO, TRAÇO 1.4.5.4.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO)	M3	0,83	7,62	BDI 1	9,43	7,83
2.4.3.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO -	TXXM	4,15	1,70	BDI 1	2,10	8,72
2.4.4.	SINAPI	93595	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ EM VIA URBANA EM	KG	1,00	2.271,94	BDI 1	2.757,30	2.757,30
2.4.5.	SINAPI	5045	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSÃO DE 11,00 M	UN	42,60	20,17	BDI 1	24,96	1.063,30
2.4.6.	SINAPI	38280	CABO MULTIFILAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PEPR,	M	2,00	164,76	BDI 1	203,81	407,62
2.4.7.	COMP	089	BRACO PI LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50 M, EM TUBO AÇO GALV 3/4, PI FIXAÇÃO EM POSTE	UN	2,00	30,62	BDI 1	38,14	76,28
2.4.8.	SINAPI	101665	ABRACADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRACOS DE LUMINARIAS DE 4" - FORNECIMENTO E	UN	2,00	894,85	BDI 1	859,98	1.719,96
2.4.9.	SINAPI	101662	LUMINÁRIA FECHADA PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, PARA LAMPADA DE VAPORE	UN	2,00	294,85	BDI 1	361,44	722,88
2.4.10.	SINAPI	36351	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR REVOLTI, LUZ BRANCA, 50 W	UN	1,00	47,34	BDI 1	58,59	58,59

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ROSÁRIO DO SUL
Local
22 de julho de 2022
Data

Bruno Lopes
Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU RS 239.921
ARTIRRT: 11860439

Vilmar de Oliveira
Nome: VILMAR DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU RS 239.921
ARTIRRT: 11860439
Vilmar de Oliveira
Prefeito Municipal

27.476 v007 micro



CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO 1044529-86	GESTOR OGU	PROGRAMA MCIDADES	AÇÃO / MODALIDADE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL	OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS	Grau de Sigilo #PUBLICO
PROPRONTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL		MUNICÍPIO / UF ROSÁRIO DO SUL	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - RAMPA NAUTICA	
DATA BASE mai-22	DESON. Nlo	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS	BDI 1 23,78%	BDI 2
				BDI 3	BDI 4
				BDI 5	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS									
1.			RAMPA NAUTICA						141.757,28
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						25.014,44
1.1.1.	COMP	001	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2	2,50	411,34	BDI 1	508,83	1.272,08
1.1.2.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	12,00	826,48	BDI 1	1.022,85	12.274,20
1.1.3.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METALICA. AF_05/2018	M2	99,00	93,60	BDI 1	115,84	11.468,16
1.2.			SERVIÇOS INICIAIS						6.046,16
1.2.1.	SINAPI	98058	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	92,00	45,38	BDI 1	56,16	5.166,72
1.2.2.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	M2	263,80	2,70	BDI 1	3,34	881,43
1.3.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						28.946,70
1.3.1.	SINAPI	90100	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3	928,58	13,35	BDI 1	16,52	15.340,14
1.3.2.	SINAPI	93585	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM	TXKM	2.785,74	1,70	BDI 1	2,10	5.850,05
1.3.3.	SINAPI	98386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO -	M3	928,58	7,62	BDI 1	9,43	8.756,51
1.4.			VIGAS BALDRAME						26.905,91
1.4.1.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME. EM	M2	40,71	84,35	BDI 1	104,39	4.249,72
1.4.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 10 MM -	KG	571,33	15,54	BDI 1	19,23	10.986,68
1.4.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM -	KG	181,00	19,37	BDI 1	23,97	4.338,57
1.4.4.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA -	M3	10,10	552,65	BDI 1	683,96	6.908,00
1.4.5.	COMP	009	JUNTA DE DILATAÇÃO COM IEPOR 10MM	M2	3,50	28,61	BDI 1	35,41	123,94
1.5.			RADIER						54.141,05
1.5.1.	SINAPI	97096	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE	M2	4,90	102,70	BDI 1	127,10	622,79
1.5.2.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 12,5 MM -	KG	1.646,86	13,17	BDI 1	16,30	26.843,82
1.5.3.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA -	M3	39,00	552,65	BDI 1	683,96	26.674,44

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ROSÁRIO DO SUL
Local
22 de julho de 2022
Data

Bruno Lopes de Oliveira
Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU RS 239.927
ART/RR: 11869439

Vilmar de Oliveira
Vilmar de Oliveira
Prefeito Municipal

- ANEXO VII - - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DOS LOTES 01, 02 e 03

Lote 1



COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMP	001	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2		404,79	411,14
SINAPI-I	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	4,32	4,32
SINAPI-I	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	6,44	6,44
SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1	315,00	315,00
SINAPI-I	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	21,11	21,11
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	20,10	22,53
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	16,92	18,84
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,01	345,60	353,85
COMP	002	ESTRUTURA TIPO ESPACIAL EM ALUMINIO ANODIZADO, VÃO DE 20 M (BASEADO SINAPI - 73867/1)	M2		358,63	366,07
SINAPI-I	583	ALUMINIO ANODIZADO	KG	5,7	52,64	52,64
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	19,53	22,01

Data: 22/07/2022

Data


 Responsável Técnico: Bruno Lopes de Oliveira
 CREA/CAU: RS 239.927


Vilmar de Oliveira
 Prefeito Municipal



COMPOSIÇÕES

FONTE COMP	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
	001	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2		404,79	411,14
SINAPI-I	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	4,32	4,32
SINAPI-I	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	6,44	6,44
SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1	315,00	315,00
SINAPI-I	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	21,11	21,11
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	20,10	22,53
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	16,92	18,84
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,01	345,60	353,85
COMP SINAPI-I	008 2512	BRAÇO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50 M, EM TUBO ACO GALV 3/4, P/ FIXAÇÃO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		158,11	164,76
SINAPI	5928	BRACO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50M ROMAGNOLE OU EQUIV	UN	1	59,53	59,53
SINAPI	68264	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_05/2014	CHP	0,1737311	265,59	268,58
SINAPI	88316	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	20,73	23,23
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,63	16,92	18,84

Data: 22/07/2022

Responsável Técnico: Bruno Lopes de Oliveira
 CREA/CAU: RS 239.927

Vilmar de Oliveira
 Prefeito Municipal



COMPOSIÇÕES

COMP	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
	001	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2		404,79	411,14
SINAPI-I	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	4,32	4,32
SINAPI-I	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	6,44	6,44
SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1	315,00	315,00
SINAPI-I	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	21,11	21,11
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	20,10	22,53
SINAPI	88316	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	16,92	18,84
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,01	345,60	353,85
COMP	009	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 10MM	M2		28,36	28,61
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,1	1,46	1,46
SINAPI-I	11615	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, PLACA, ISOLAMENTO TERMOACUSTICO, E= 10 MM, 1000 X 500 MM	M2	1,05	5,68	5,68
SINAPI-I	44396	COLA BRANCA BASE PVA	KG	0,6242	32,24	32,24
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0563	21,41	23,85
SINAPI	88316	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0558	16,92	18,84

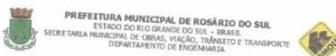
Data 22/07/2022

Bruno Lopes de Oliveira
 Responsável Técnico: Bruno Lopes de Oliveira
 CREA/CAU: RS 239.927

Vilmar de Oliveira
Vilmar de Oliveira
 Prefeito Municipal

- ANEXO VIII - - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS LOTES 01, 02 e 03

Lote 1-



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO 1044929-86	GESTOR MUNICIPAIS	PROGRAMA PLANEJAMENTO URBANO	AÇÃO / MODALIDADE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL	OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS	Grau de Siglo #PUBLICO
PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL	MUNICÍPIO / UF ROSÁRIO DO SUL	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO		
DATA BASE mai-22	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO	BDI 1 23,78%	BDI 2
				BDI 3	BDI 4
				BDI 5	

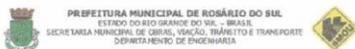
Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/22	Parcela 1 ago/22	Parcela 2 set/22	Parcela 3 out/22	Parcela 4 nov/22	Parcela 5 dez/22	Parcela 6 jan/23	Parcela 7 fev/23	Parcela 8 mar/23
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE											
		293.013,34									
1.	PALCO	293.013,34									
			Parcela (%)	20,18%	32,09%	22,32%	25,41%				
			Parcela (R\$)	59.134,81	94.024,16	65.406,53	74.447,84				
			Acumulado (%)	20,18%	52,27%	74,59%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	59.134,81	153.158,97	218.565,50	293.013,34				
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	37.002,67	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	37.002,67							
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	3.818,88	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	3.818,88							
1.3.	FUNDAÇÕES RADIER	18.313,26	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	18.313,26							
1.4.	PAREDES E PILARES	42.144,20	Parcela (%)	0,00%	94,95%	5,05%					
			Acumulado (%)	0,00%	94,95%	84,85%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	40.015,50	42.144,20					
1.5.	COBERTURA TELHADO	65.406,53	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	65.406,53					
1.6.	RAMPA DE ASSESSIBILIDADE	60.567,58	Parcela (%)	0,00%	89,17%	0,00%	10,83%				
			Acumulado (%)	0,00%	89,17%	89,17%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	54.008,66	54.008,66	60.567,58				
1.7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.793,37	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	1.793,37				
1.8.	PASSEIO CALÇADA	63.966,85	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	63.966,85				

Local _____
Data 22 de julho de 2022
Data _____

Brundo Lopes
Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU RS 239.927
ART/RRT: 11869439

Vilmar de Oliveira
Vilmar de Oliveira
Prefeito Municipal

Lote 2 –



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1044929-86	GESTOR MCIADDES	PROGRAMA PLANEJAMENTO URBANO	AÇÃO / MODALIDADE EMPREGADA POR PREÇO GOBAL	OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS
PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL		MUNICÍPIO / UF ROSÁRIO DO SUL	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE
DATA BASE mai-22	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE	BDI 1 23,76%

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/09/22	Parcela 1 out/22	Parcela 2 nov/22	Parcela 3 dez/22	Parcela 4 jan/23	Parcela 5 fev/23	Parcela 6 mar/23	Parcela 7 abr/23	Parcela 8 mai/23
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE				Parcela (%) 21,76%	20,77%	31,38%	26,10%				
				Parcela (R\$) 36.661,12	35.017,23	62.885,34	43.991,88				
				Acumulado (%) 21,76%	42,53%	73,90%	100,00%				
				Acumulado (R\$) 36.661,12	71.678,35	124.563,69	168.555,67				
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.600,76		Parcela (%) 100,00%							
				Acumulado (%) 100,00%							
				Acumulado (R\$) 32.600,75							
2.	PISTA SKATE	136.954,92		Parcela (%) 2,99%	25,75%	39,90%	32,36%				
				Acumulado (%) 2,99%	28,74%	67,54%	100,00%				
				Acumulado (R\$) 4.060,37	39.077,60	91.962,94	135.954,92				
2.1.	SERVIÇOS INICIAIS	4.060,37		Parcela (%) 100,00%							
				Acumulado (%) 100,00%							
				Acumulado (R\$) 4.060,37							
2.2.	FUNDAÇÕES	69.801,18		Parcela (%) 0,00%	50,17%	49,83%					
				Acumulado (%) 0,00%	50,17%	100,00%					
				Acumulado (R\$) 0,00	35.017,23	69.801,18					
2.3.	PAREDES E PISO	55.125,70		Parcela (%) 0,00%	0,00%	32,84%	67,16%				
				Acumulado (%) 0,00%	0,00%	32,84%	100,00%				
				Acumulado (R\$) 0,00	0,00	18.101,39	55.125,70				
2.4.	ILUMINAÇÃO	6.967,67		Parcela (%) 0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
				Acumulado (%) 0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
				Acumulado (R\$) 0,00	0,00	0,00	6.967,67				

Local _____
22 de julho de 2022 _____
Data _____

Bruno Lopes
Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU/RS 239.921
ART/RRR: 11869439

Vilmar de Oliveira
Nome: Vilmar de Oliveira
Título: PREFEITO MUNICIPAL
CREA/CAU/RS 239.921
ART/RRR: 11869439

Lote 3 –



CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1044929-85	GESTOR OGU	PROGRAMA MUNICIPAIS	AÇÃO / MODALIDADE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL	OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS
PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL		MUNICÍPIO / UF ROSÁRIO DO SUL	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - RAMPAS NÁUTICAS
DATA BASE mai-22	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS	BDI 1 23,76%

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/09/22	Parcela 1 out/22	Parcela 2 nov/22	Parcela 3 dez/22	Parcela 4 jan/23	Parcela 5 fev/23	Parcela 6 mar/23	Parcela 7 abr/23	Parcela 8 mai/23
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE				Parcela (%) 21,81%	Parcela (%) 39,89%	Parcela (%) 38,19%					
		141.757,25		Parcela (R\$) 31.062,59	Parcela (R\$) 56.553,51	Parcela (R\$) 64.141,05					
				Acumulado (%) 21,81%	Acumulado (%) 61,81%	Acumulado (%) 100,00%					
				Acumulado (R\$) 31.062,59	Acumulado (R\$) 87.616,20	Acumulado (R\$) 141.757,25					
1.	RAMPA NAUTICA	141.767,25		Parcela (%) 100,00%	Parcela (%) 39,89%	Parcela (%) 38,19%					
				Acumulado (%) 21,81%	Acumulado (%) 61,81%	Acumulado (%) 100,00%					
				Acumulado (R\$) 31.062,59	Acumulado (R\$) 87.616,20	Acumulado (R\$) 141.757,25					
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	25.014,44		Parcela (%) 100,00%	Parcela (%) 100,00%						
				Acumulado (%) 100,00%	Acumulado (%) 100,00%						
				Acumulado (R\$) 25.014,44	Acumulado (R\$) 25.014,44						
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	6.048,15		Parcela (%) 100,00%	Parcela (%) 100,00%						
				Acumulado (%) 100,00%	Acumulado (%) 100,00%						
				Acumulado (R\$) 6.048,15	Acumulado (R\$) 6.048,15						
1.3.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	29.946,70		Parcela (%) 0,00%	Parcela (%) 100,00%						
				Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (%) 100,00%						
				Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (R\$) 29.946,70						
1.4.	VIGAS BALDRAME	26.806,91		Parcela (%) 0,00%	Parcela (%) 100,00%						
				Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (%) 100,00%						
				Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (R\$) 26.806,91						
1.5.	RADIER	54.141,05		Parcela (%) 0,00%	Parcela (%) 0,00%	Parcela (%) 100,00%					
				Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (%) 0,00%	Acumulado (%) 100,00%					
				Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (R\$) 0,00	Acumulado (R\$) 54.141,05					

Local _____
Data 22 de julho de 2022

Bruno Lopes de Oliveira
Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAURS 238.927
ART/RR: 11869439

Vilmar de Oliveira
Vilmar de Oliveira
Prefeito Municipal

- ANEXO IX.- BDI ORÇAMENTARIO DOS LOTES 01, 02 e 03

Lote 1-



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAGEM, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



CAIXA Quadro de Composição do BDI 1

Nº TC/CR 1044929-86	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL	Grau de Sigilo #PUBLICO
OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS		
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios		DESONERAÇÃO Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		40,00% 3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,77%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,76%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ROSÁRIO DO SUL Local  Responsável Técnico Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA Título: ENGENHEIRO CIVIL CREA/CAU: RS 239.927 ART/RR: 11869439	sexta-feira, 22 de julho de 2022 Data  Responsável Tomador Nome: Vilmar de Oliveira Cargo: Prefeito Municipal
--	--

27.476 v007 micro



CAIXA

Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR 1044929-86	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL
OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	
	40,00%
	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,77%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,76%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ROSÁRIO DO SUL

Local


Responsável Técnico

Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: RS 239.921
ART/RRT: 11869439

sexta-feira, 22 de julho de 2022

Data


Responsável Tomador

Nome: VILMAR DE OLIVEIRA
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR 1044929-86	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL
------------------------	--

OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,77%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,76%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ROSÁRIO DO SUL
Local


Responsável Técnico

Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: RS 239.927
ART/RRT: 11869439

sexta-feira, 22 de julho de 2022
Data


Responsável Tomador

Nome: VILMAR DE OLIVEIRA
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL