

graziele@prefeituraderosario.com.br

De: Geoprocsul Engenharia e Geoprocessamento
<comercial@geoprocsul.com.br>
Enviado em: quinta-feira, 13 de janeiro de 2022 10:03
Para: graziele@prefeituraderosario.com.br
Assunto: Re: orçamento
Anexos: GPS445 - Municipio de Rosario do Sul (2).pdf

Bom dia Grazielle,
Segue orçamento conforme solicitado.

Fico à disposição para maiores esclarecimentos.

Atenciosamente,

Gabriel Diego Spillere
Comercial / Marketing
Geoprocsul Engenharia e Geoprocessamento
(48) 3443-8820

Em qua., 12 de jan. de 2022 às 12:51, <graziele@prefeituraderosario.com.br> escreveu:

Boa tarde!

Vimos através deste, solicitar Orçamento para cotação de serviço, segue anexo Termo de referência para Contratação de Empresa para atualização da gestão territorial do Município.

Att.

	Grazielle Gonçalves Agente de Arrecadação Matrícula 230687-1	Carlos Oneide S. Santos Agente de Arrecadação Matrícula 228102
	(55) 3231-2844 - Ramal 237	

82



PROPOSTA COMERCIAL

GPS445

MUNICÍPIO DE

ROSARIO DO SUL - RS


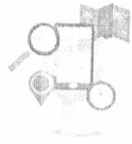
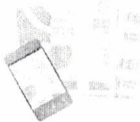

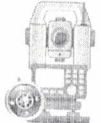



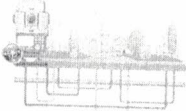





GEOPROCSUL
ENGENHARIA E GEOPROCESSAMENTO


QUEM SOMOS

A Geoprocsul é uma empresa especialista em fornecer soluções para atualização e modernização da gestão territorial. Com equipamentos e técnicos de alta qualidade, oferecemos serviços especializados em Geoinformação.

SERVIÇOS

<p>CARTOGRAFIA</p> 	<p>COMPILAÇÃO DOS DADOS CADASTRALS</p> 	<p>GEOPROCESSAMENTO E WEBSIG</p> 	<p>AEROLEVANTAMENTO E SENSORIAMENTO REMOTO</p> 
<p>TOPOGRAFIA E GEODÉSIA</p> 	<p>REDE GEODÉSICA</p> 	<p>ENGENHARIA DE INFRAESTRUTURA</p> 	<p>IMAGEAMENTO 360°</p> 
<p>LEVANTAMENTO CADASTRAL DE REDES SUBTERRANEAS</p> 	<p>3D LASER SCAN</p> 	<p>GEORADAR</p> 	<p>TREINAMENTO E SUPORTE</p> 

CASES DE SUCESSO



<p>Sapiranga/RS Venâncio Aires/RS Caraã/RS Três Cachoeiras/RS Cerro Largo/RS Terra de Areia/RS Cocal do Sul/SC</p>	<p>Cadastro Técnico Multifinalitário</p>	<p>Regularização Fundiária</p>	<p>Tramandaí/RS Parque Delta do Jacuí/RS Canela/RS</p>
<p>Torres/RS Sapiranga/RS Balneário Rincão/SC</p>	<p>Planta de Valores</p>	<p>Cadastro Técnico de Infraestrutura</p>	<p>Corsan - Vacaria/RS Corsan - Lageado/Estrela/RS Corsan - Canoas/Esteio/RS Corsan - Sapucaia/RS Corsan - Viamão/Alvorada/RS Corsan - Montenegro/Estância Velha/RS Corsan - Portão/Campo Bom/RS Corsan - Sapiranga/RS</p>

25/7

Prezado(a) Senhor (a), atendendo a vossa solicitação, estamos enviando a Proposta GPS407, referente prestação de serviços técnicos conforme objeto abaixo:

OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM ATUALIZAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO TERRITORIAL PARA O MUNICÍPIO DE ROSARIO DO SUL – RS

OBJETIVOS FISCAIS E TRIBUTÁRIOS

- Incrementar a base de dados georreferenciada dos imóveis e outros equipamentos urbanos associada a base de dados tabulares dos imóveis.
- Implementar rotina de gestão continuada para atualização dos dados.
- Justiça Fiscal: tributar de acordo com a situação fática do imóvel (ampliação da base tributável, eliminando-se evasão fiscal).

OBJETIVOS PARA AS DEMAIS SECRETARIAS

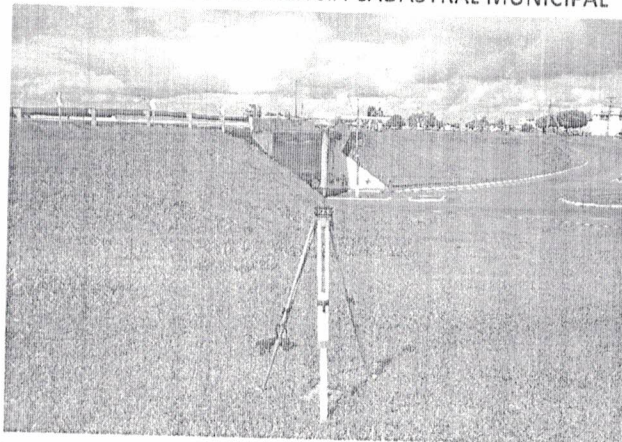
- Fortalecimento da gestão pública com a adoção da base de dados georreferenciada dos imóveis e outros equipamentos urbanos associada a base de dados existentes no município.
- Implementar rotina de gestão continuada para atualização dos dados, sendo que cada unidade (secretaria) terá sua autonomia.
- Dados geoespaciais com função social, “armazenamento” de forma sistematizada para subsidiar tomada de decisões de planejamento e gestão do Poder Público.

LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO



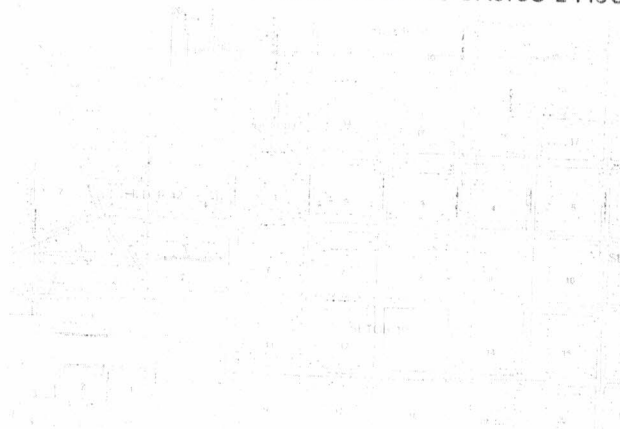
Imagens aéreas registradas por câmeras fotogramétricas instaladas em aeronaves.

RRCM - REDE DE REFERÊNCIA CADASTRAL MUNICIPAL



Conjunto de marcos geodésicos, materializados na área urbana para apoiar todos os trabalhos de medição e parcelamento do solo.

BASE CARTOGRÁFICA E MAPA URBANO BÁSICO E FISCAL



Mapa contendo a representação dos imóveis, logradouros, hidrografia e relevo da área urbana do município.

RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO



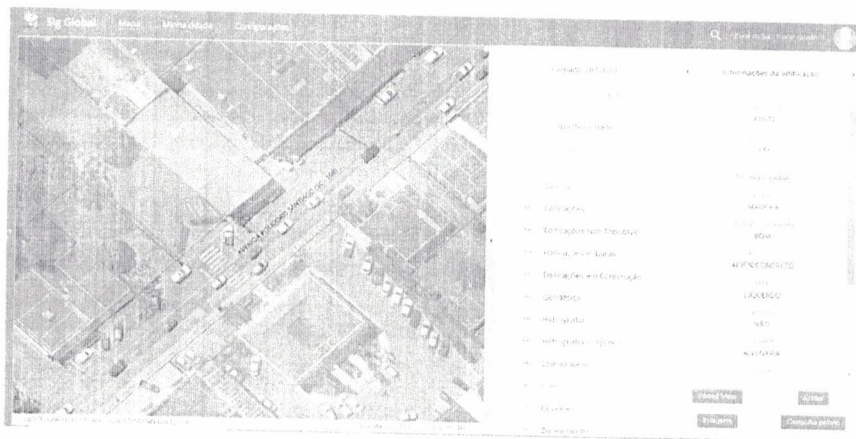
Identificação, levantamento das características e lançamentos dos novos imóveis e ampliação de imóveis existentes de dados no banco de dados tributários do município.

IMAGEAMENTO TERRESTRE 360º



Equipamento que capta imagens em 360º georreferenciadas.

SIG - SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICA



Software que integra todos os produtos do CTM (Ortofotos, mapas, fotografias e banco de dados cadastrais (imobiliário e infraestrutura) via internet.



ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNITARIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA E PERFILAMENTO A LASER				
1.1	COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA PARA GERAÇÃO DE ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS DA ÁREA COM GSD DE 5 CM	KM ²	14	R\$ 2.500,00	R\$ 35.000,00
1.2	PERFILAMENTO LASER (LIDAR) COM DENSIDADE DE 4 PPM2, COM GERAÇÃO DE CURVAS DE NÍVEL DE EQUIDISTÂNCIA DE 1 M, MDT/MDE	KM ²	14	R\$ 2.000,00	R\$ 28.000,00
2	REDE GEODÉSICA				
2.1	IMPLANTAÇÃO DA REDE DE REFERÊNCIA GEODÉSICA	MARCO	20	R\$ 1.500,00	R\$ 30.000,00
3	BASE CARTOGRÁFICA				
3.1	RESTITUIÇÃO, VETORIZAÇÃO, EDIÇÃO VETORIAL, GEOCODIFICAÇÃO E COMPLEMENTAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA.	UNID.	18000	R\$ 6,00	R\$ 108.000,00
4	LEVANTAMENTO TERRITORIAL 360				
4.1	LEVANTAMENTO TERRESTRE 360º ABRANGENDO TODAS AS VIAS TERRESTRES ACESSÍVEIS E COBERTAS PELO LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO, PARA FINS DE ANÁLISE CADASTRAL DAS UNIDADES EXISTENTES COM EMISSÃO DAS NOTIFICAÇÕES PARA OS CASOS DE NOVAS UNIDADES OU APLIAÇÕES	UNID.	200	R\$ 500,00	R\$ 100.000,00
5	LEVANTAMENTO CADASTRAL				
5.1	LEVANTAMENTO CADASTRAL PARA COLETA DOS ATRIBUTOS CADASTRAIS DAS UNIDADES IMOBILIARIAS COM EMISSÃO DAS NOTIFICAÇÕES PARA OS CASOS DE NOVAS UNIDADES OU APLIAÇÕES	UNID.	18000	R\$ 40,00	R\$ 720.000,00
6	GESTÃO TRIBUTÁRIA				
6.1	ATUALIZAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES (PGV)	UNID.	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00



7 SISTEMA					
7.1	IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS (SIG) MULTIFINALITARIO EM AMBIENTE WEB COM INTEGRAÇÃO AO SOFTWARE DE GESTÃO TRIBUTÁRIA	SOFTWARE	1	R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
7.2	TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO EAD DA EQUIPE DA PREFEITURA	HORA	24	R\$ 750,00	R\$ 18.000,00
7.3	SUORTE E MANUTENÇÃO	MÊS	12	R\$ 10.000,00	R\$ 120.000,00
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS					R\$ 1.339.000,00

GESTÃO TRIBUTÁRIA														
6	ELABORAÇÃO DA PLANTA GERAL DE VALORES (PGV) COM ATUALIZAÇÃO DA LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 8.000,00	RS 8.000,00	RS 8.000,00	RS 8.000,00	RS 8.000,00	RS 8.000,00	RS 0,00
7	SISTEMA													
7.1	IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS (SIG) MULTIFUNÇÃO EM AMBIENTE WEB COM INTEGRAÇÃO AO SOFTWARE DE GESTÃO TRIBUTÁRIA	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 20.000,00	RS 20.000,00	RS 20.000,00	RS 20.000,00	RS 20.000,00	RS 0,00	RS 0,00
7.2	TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO DA EQUIPE DA PREFEITURA	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 9.000,00	RS 9.000,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00
7.3	MANUTENÇÃO E SUPORTE TÉCNICO	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 10.000,00	RS 10.000,00	RS 10.000,00	RS 10.000,00	RS 10.000,00	RS 10.000,00	RS 0,00
PORCENTAGEM		4,52%	4,52%	3,78%	3,78%	4,38%	4,38%	6,82%	6,82%	6,15%	6,15%	4,65%	4,05%	3,19%
DESEMBOLSO MENSAL		RS 60.582,83	RS 60.582,83	RS 50.582,83	RS 50.582,83	RS 58.582,83	RS 58.582,83	RS 91.282,83	RS 91.282,83	RS 82.282,83	RS 82.282,83	RS 62.282,83	RS 54.282,83	RS 42.727,27
														RS 42.727,27
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00
														RS 3,19%
														RS 10.000,00

VALIDADE DA PROPOSTA: a presente proposta tem validade por 30 dias.

Estamos à disposição para demais esclarecimentos que fizerem necessários.

Criciúma, 13 de Janeiro de 2022.



GEOPROCSUL – Engenharia e Geoprocessamento
Eng.º Alisson Melo Monteiro
Diretor Geral

CLIENTES



Celesc
Distribuição S.A.

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



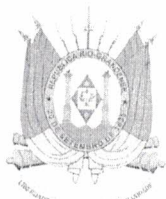
DEPARTAMENTO
AUTÔNOMO DE
ESTRADAS DE
RODAGEM



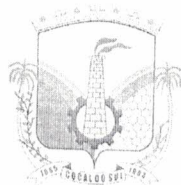
CORSAN



Sul Litorânea



TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



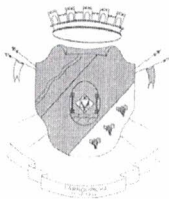
Prefeitura de
COCAL DO SUL



CIDADE DAS ROSAS
PREFEITURA DE SAPIIRANGA



MUNICÍPIO DE
VENÂNCIO AIRES



Prefeitura de
FARROUPILHA RS



Prefeitura de
TERRA DE AREIA



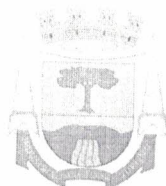
Prefeitura de
TRÊS CACHOEIRAS



Prefeitura de
CERRO LARGO



Prefeitura de
TRAMANDAÍ



Prefeitura de
CANELA



GEOPROCSUL

ENGENHARIA E GEOPROCESSAMENTO

www.geoprocsul.com.br
(48) 3443-8820

 /geoprocsul

 @geoprocsul



92