



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



MEMORIAL DESCRIPTIVO

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO**

Rosário do Sul, 18/12/2013

PJ

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Petrônio Pires Facin
Eng. Civil - CREA/RS 157.861
Portaria Nº 0580/2013

**REVITALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO NAS ÁREAS DE CAMPING
DA PRAIA DAS AREIAS BRANCAS**

28

52
RE



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

Projeto: Revitalização e ampliação nas áreas de *Camping* da Praia das Areias Brancas de Rosário do Sul

Endereço: Rua dos Andradás, Praia das Areias Brancas

Proprietário: Prefeitura Municipal de Rosário do Sul

Responsável técnico: Arq.^a e Urb.^a Bruna Fagundes | CAU nº A155895-1 - PORT. Nº 0970/ 2019

GENERALIDADES

O presente memorial visa complementar o projeto arquitetônico e tem por finalidade fornecer subsídios relativos a quantidades, referências, especificações e formas de execução dos serviços que envolverão o projeto de Revitalização e ampliação nas áreas de *Camping* da Praia das Areias Brancas, situado na Rua Adil Bentes, s/n na Cidade de Rosário do Sul – RS.

Juntamente com o projeto arquitetônico deverão ser observados os projetos complementares, detalhamentos, suas respectivas especificações, quantitativos e orçamentos para a perfeita execução da obra.

Os serviços descritos são complementados pelo Orçamento financeiro, e Cronograma quantitativo financeiro de parte integrante dos serviços contratados com os projetos complementares, portanto não fazendo parte deste documento.

Eventuais dúvidas e divergências que possam ser observadas neste memorial, no projeto arquitetônico e demais documentos que compõe o material necessário à execução das obras, deverão ser esclarecidas previamente e diretamente com os autores do projeto arquitetônico e fiscal da obra.

DISPOSIÇÕES GERAIS

- Todo desenvolvimento do trabalho, relacionado à técnica de execução, material empregado, segurança do trabalho, deverão obedecer às normas e especificações aprovadas e recomendadas pelos órgãos competentes (Associação Brasileira de Normas Técnicas ABNT; Legislações vigentes, etc...) referentes à execução de obras civis.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



- Todas as especificações são complementadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente cumpridas. As indicações do Memorial Descritivo, em caso de divergência com as do Projeto Arquitetônico e Complementares deverão ser comunicadas a Fiscalização para ser dada a resolução final. Nas diferenças de cotas e medidas em desenho, prevalecerão sempre os valores escritos.

- Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e serão submetidos a exame e aprovação da fiscalização da obra.

- A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso e estar de acordo com as Normas Brasileiras, especificações e método da ABNT.

- Os materiais, de um modo geral (madeiras, metais, fibrocimentos, tintas, elétricos, etc.) deverão ser de marcas que possuam o Certificado de Qualidade (INMETRO, IPT, CIENTEC ou equivalente), em modelos de lançamento recente e de marcas consagradas pelo uso e aplicação, toda e qualquer similaridade deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço, qualidade, e aceita pela Contratante.

- Toda aplicação de material industrializado ou de emprego especial deverá obedecer de acordo com as recomendações de seus fabricantes.

- A mão-de-obra empregada deverá ser qualificada e capacitada a executar o serviço requerido. Toda técnica construtiva utilizada deverá seguir a todos os preceitos normativos.

- Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários e perfeitamente executados. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

- Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços e materiais utilizados.

- Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes no Memorial Descritivo e não explícitos na Planilha Orçamentária, estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.

54
Q



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



- Os materiais reutilizados, resultante de demolição, serão destinados conforme orientação da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

- A CONTRATADA deverá manter em seu canteiro de obras, o diário de obras devidamente atualizado, constando o efetivo diário do pessoal, atividades executadas, e o registro de qualquer observação e/ou dúvidas ocorridos durante o andamento do serviço, tanto por parte de CONTRATADA quanto da FISCALIZAÇÃO.

- Após a assinatura do Contrato, a Contratada deverá apresentar as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica - ART de execução das obras e serviços devidamente quitados.

- O pagamento das taxas (ART, Alvarás, Licenças, Tributos, Impostos, etc.), referentes à execução da obra, correrá por conta da Contratada. Será responsabilidade da Contratada os encaminhamentos e o recolhimento de todas as taxas referentes a execução das obras. As despesas com taxas, canteiro de obras, instalações provisórias, placas, tapumes, vigia, etc..., foram incluídas no B.D.I. Na conclusão da obra, a Contratada entregará o Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na execução da obra pelo período de 06 (seis) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da mesma.

- A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

- Antes da execução da etapa de concretagem dos elementos de infra-estrutura e estrutura (vigas, blocos, baldrames, pilares, cintas...), deverá ser solicitada vistoria da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

Instalação da Obra: Ficarão a cargo exclusivo da Contratada, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo todo aparelhamento, maquinaria e ferramentas necessárias a execução dos serviços provisórios, tais como: barracão, andaimes, tapumes, cercas, instalações de luz, de água, etc.

Recomendações complementares:

- O canteiro de obras apresentar-se-á arrumado, limpo e com passagens livres e desimpedidas.

55



- As vias de circulação e passagens serão mantidas livres de entulhos, sobras de material, materiais novos, equipamentos e ferramentas.
- O entulho e quaisquer sobras de materiais serão regularmente removidos. Por ocasião da remoção serão tomados cuidados especiais de forma a evitar poeiras e riscos eventuais.
- Não será permitido o acumulo de entulho na via pública.
- A queima de lixo é proibida no canteiro de obra.
- Cabe à contratada vistoriar e fotografar as edificações vizinhas com o intuito de documentar-se contra eventuais reclamações.
- As obras deverão ser entregues limpas e acabadas, isentas de vestígios de obra.
 - No caso de eventual discrepância entre o projeto e as reais condições existentes no local, será procedida a comunicação imediata a FISCALIZAÇÃO, quando será decidida a posição técnica a ser tomada.

SATOR A

O setor A é composto pelo conjunto de *sanitários feminino e masculino, guarita/recepção e chuveiros externos*.

Neste setor foram tomadas algumas decisões a fim de melhorias para o recebimento de turistas, bem como a reativação dos sanitários e qualificação destes espaços físicos.

1. SANITÁRIO FEMININO

1.0. SERVIÇOS INICIAIS

Placa de Obra: Será instalada Placa de obra com 2,5 m² padronizada a fim de identificar a obra e órgãos relacionados a ação.

Depósito em canteiro de obra: Este espaço é destinado para armazenamento de materiais e equipamentos de trabalho com área de 12 m².

1.1. REMOÇÕES

Louças: Deverão ser removidas de forma manual, sem reaproveitamento as louças sanitárias.

50
RJ



Portas: Todas as portas que ainda estão presentes no local deverão ser removidas de forma manual sem reaproveitamento.

Revestimento cerâmico: Serão removidos os revestimentos cerâmicos de parede, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento.

Alvenaria de bloco furado: Serão removidos fragmentos de alvenaria conforme projeto arquitetônico de forma manual, sem reaproveitamento.

1.2. PISO

Piso Cerâmico: Será aplicado revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm e PEI maior ou igual a 3 (Resistência mecânica e abrasiva).

Piso Externo (calçada): Será reformado o piso do passeio externo com concreto moldado *in loco*, acabamento convencional, 6 cm armado.

1.3. PAREDES

Emboço/ Massa única: Será preparada em betoneira com traço 1:2:8 e aplicada manualmente a massa única, equivalente ao acabamento da parede, deixando a superfície pronta para a etapa seguinte.

Chapisco: Será preparado em betoneira e executado manualmente o chapisco com traço 1:3.

Revestimento: Será aplicado revestimento cerâmico com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm e PEI maior ou igual a 3 (Resistência mecânica e abrasiva).

1.4. ESQUADRIAS

Portas: Todas as portas novas de madeira serão em material semi-oco, do tipo prancheta, próprias para pintura em esmalte sintético. Serão duas dimensões, 60x210 cm e 90x210 cm, ambas com espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo.

Kit de Alizar/ Guarnição: Acabamento de guarnição para as portas com 5x1,5cm de dimensões, para todas as portas.

(Handwritten signatures and initials)

57



Janela basculante: Janela basculante em aço 0,40x0,80 m assentada com argamassa.

Vidro incolor comum: O vidro comum, 3mm, está quantificado para ser reposto nas esquadrias existentes da edificação que encontram-se danificados e para as novas aberturas propostas.

Grade de proteção das janelas: Foi elaborada uma tela de proteção das esquadrias, a fim de preservar a durabilidade dos vidros e a segurança dos usuários e próprio patrimônio. Composta por um quadro executado em cantoneira metálica, chumbado na edificação com tela de estuque.

1.5. PINTURA

Fundo selador: Será aplicado fundo selador látex PVA em paredes internas (uma demão) e fundo selador acrílico em paredes externas. Aplicação manual.

Tinta Látex: Será realizada aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes internas e externas de alvenaria, duas demãos, a cor da mesma deve ser verificada com o fiscal responsável.

Esmalte acetinado: Será utilizado nas superfícies em madeira, esmalte acetinado, duas demãos.

Tinta a óleo: Será utilizado nas superfícies metálicas, tinta a óleo brilhante, uma demão e uma demão de fundo anticorrosivo.

- Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

- Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuênciam e aprovação.

- Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.

- Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

BB

AP

58
RQ



- Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

1.6. APARELHOS

Vaso sanitário: Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca e assento sanitário de plástico, tipo convencional.

Lavatório: Lavatório em louça branca com coluna, 44x35 cm, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30 cm em plástico e com torneira cromada padrão popular.

Torneira: Torneira cromada longa, de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular.

Chuveiro: Chuveiro plástico branco simples com fornecimento de água fria somente.

Ralo: Ralo sifonado em PVC, DN 100 x 40 mm junta soldável para renovação dos ralos existentes.

Registro: Registro de esfera PVC soldável, DN 25mm para comando dos chuveiros.

1.7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os aparelhos de iluminação, interruptores e tomadas deverão ser aterrados, em obediência à Lei Federal nº. 11.337, de 26 de julho de 2006, que disciplina a obrigatoriedade do sistema de aterramento nas instalações elétricas das edificações, mesmo aquelas de pequeno porte, com a utilização de um condutor - terra em cada aparelho elétrico.

Cabos: Os cabos para a renovação da rede elétrica serão de cobre flexível isolado, anti-chama com diâmetro especificado conforme necessidade de projeto: *Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais.*

Luminárias: As luminárias serão do tipo plafon em plástico, de sobrepor, com uma lâmpada LED de 15w (conforme projeto complementar)

Interruptores: Os interruptores serão simples incluindo suporte e placa: *Paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa.*

4

BB

50



2. SANITÁRIO MASCULINO

2.0. REMOÇÕES

Louças: Deverão ser removidas de forma manual, sem reaproveitamento as louças sanitárias.

Portas: Todas as portas que ainda estão presentes no local deverão ser removidas de forma manual sem reaproveitamento.

Revestimento cerâmico: Serão removidos os revestimentos cerâmicos de parede, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento.

Alvenaria de bloco furado: Serão removidos fragmentos de alvenaria conforme projeto arquitetônico de forma manual, sem reaproveitamento.

2.1. PISO

Piso Cerâmico: Será aplicado revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm e PEI maior ou igual a 3 (Resistência mecânica e abrasiva).

Piso Externo (calçada): Será reformado o piso do passeio externo com concreto moldado *in loco*, acabamento convencional, 6 cm armado.

2.2. PAREDES

Emboço/ Massa única: Será preparada em betoneira com traço 1:2:8 e aplicada manualmente a massa única, equivalente ao acabamento da parede, deixando a superfície pronta para a etapa seguinte.

Chapisco: Será preparado em betoneira e executado manualmente o chapisco com traço 1:3.

Revestimento: Será aplicado revestimento cerâmico com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm e PEI maior ou igual a 3 (Resistência mecânica e abrasiva).

2.3. ESQUADRIAS

Portas: Todas as portas novas de madeira serão em material semi-oco, do tipo prancheta, próprias para pintura em esmalte sintético. Serão duas dimensões,

60
60



60x210 cm e 90x210 cm, ambas com espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo.

Kit de Alizar/ Guarnição: Acabamento de guarnição para as portas com 5x1,5cm de dimensões, para todas as portas.

Janela basculante: Janela basculante em aço 0,40x0,80 m assentada com argamassa.

Vidro incolor comum: O vidro comum, 3mm, está quantificado para ser reposto nas esquadrias existentes da edificação que encontram-se danificados e para as novas aberturas propostas.

Grade de proteção das janelas: Foi elaborada uma tela de proteção das esquadrias, a fim de preservar a durabilidade dos vidros e a segurança dos usuários e próprio patrimônio. Composta por um quadro executado em cantoneira metálica, chumbado na edificação com tela de estuque.

2.4. PINTURA

Fundo selador: Será aplicado fundo selador látex PVA em paredes internas (uma demão) e fundo selador acrílico em paredes externas. Aplicação manual.

Tinta Látex: Será realizada aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes internas e externas de alvenaria, duas demãos, a cor da mesma deve ser verificada com o fiscal responsável.

Esmalte acetinado: Será utilizado nas superfícies em madeira, esmalte acetinado, duas demãos.

Tinta a óleo: Será utilizado nas superfícies metálicas, tinta a óleo brilhante, uma demão e uma demão de fundo anticorrosivo.

- Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

- Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuênciam e aprovação.

- Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



- Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.
- Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

2.5. APARELHOS

Vaso sanitário: Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca e assento sanitário de plástico, tipo convencional.

Lavatório: Lavatório em louça branca com coluna, 44x35 cm, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30 cm em plástico e com torneira cromada padrão popular.

Torneira: Torneira cromada longa, de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular.

Chuveiro: Chuveiro plástico branco simples com fornecimento de agua fria somente.

Ralo: Ralo sifonado em PVC, DN 100 x 40 mm junta soldável para renovação dos ralos existentes.

Registro: Registro de esfera PVC soldável, DN 25mm para comando dos chuveiros.

2.6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os aparelhos de iluminação, interruptores e tomadas deverão ser aterrados, em obediência à Lei Federal nº. 11.337, de 26 de julho de 2006, que disciplina a obrigatoriedade do sistema de aterramento nas instalações elétricas das edificações, mesmo aquelas de pequeno porte, com a utilização de um condutor - terra em cada aparelho elétrico.

Cabos: Os cabos para a renovação da rede elétrica serão de cobre flexível isolado, anti-chama com diâmetro especificado conforme necessidade de projeto: *Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais.*

Luminárias: As luminárias serão do tipo plafon em plástico, de sobrepor, com uma lâmpada LED de 15W.

69

68

62



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



Interruptores: Os interruptores serão simples incluindo suporte e placa: *Paralelo (1 módulo)* com 1 tomada de embutir 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa.

3. RECEPÇÃO E GUARITA

3.0. REMOÇÕES

Louças: Deverão ser removidas de forma manual, sem reaproveitamento as louças sanitárias.

3.1. PISO

Piso Cerâmico: Será aplicado revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm e PEI maior ou igual a 3 (Resistência mecânica e abrasiva).

Rodapé: Será executado rodapé cerâmico com 7 cm de altura com placas tipo esmaltada.

3.2. PAREDES

Emboço/ Massa única: Será preparada em betoneira com traço 1:2:8 e aplicada manualmente a massa única, equivalente ao acabamento da parede, deixando a superfície pronta para a etapa seguinte.

3.3. ESQUADRIAS

Vidro incolor comum: O vidro comum, 3mm, está quantificado para ser reposto nas esquadrias existentes da edificação que encontram-se danificados e para as novas aberturas propostas.

Grade de proteção das janelas: Foi elaborada uma tela de proteção das esquadrias, a fim de preservar a durabilidade dos vidros e a segurança dos usuários e próprio patrimônio. Composta por um quadro executado em cantoneira metálica, chumbado na edificação com tela de estuque.

3.4. PINTURA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



Fundo selador: Será aplicado fundo selador látex PVA em paredes internas (uma demão) e fundo selador acrílico em paredes externas. Aplicação manual.

Tinta Látex: Será realizada aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes internas e externas de alvenaria, duas demãos, a cor da mesma deve ser verificada com o fiscal responsável.

Esmalte acetinado: Será utilizado nas superfícies em madeira, esmalte acetinado, duas demãos.

Tinta a óleo: Será utilizado nas superfícies metálicas, tinta a óleo brilhante, uma demão e uma demão de fundo anticorrosivo.

- Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.
- Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação.
- Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.
- Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.
- Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

3.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os aparelhos de iluminação, interruptores e tomadas deverão ser aterrados, em obediência à Lei Federal nº. 11.337, de 26 de julho de 2006, que disciplina a obrigatoriedade do sistema de aterramento nas instalações elétricas das edificações, mesmo aquelas de pequeno porte, com a utilização de um condutor - terra em cada aparelho elétrico.

65

Bff

65



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



Cabos: Os cabos para a renovação da rede elétrica serão de cobre flexível isolado, anti-chama com diâmetro especificado conforme necessidade de projeto: *Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais.*

Luminárias: As luminárias serão do tipo plafon em plástico, de sobrepor, com uma lâmpada LED de 15W.

Interruptores: Os interruptores serão simples incluindo suporte e placa: *Paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa.*

4. FACHADAS

4.0. REMOÇÕES

Alvenaria de bloco furado: Serão removidos fragmentos de alvenaria conforme projeto arquitetônico de forma manual, sem reaproveitamento.

Argamassa: Deverá ser removido reboco de argamassa existente nas fachadas com 1,6 metros de altura do nível do piso, conforme projeto arquitetônico.

4.1. PAREDES

Emboço/ Massa única: Será preparada em betoneira com traço 1:2:8 e aplicada manualmente a massa única, equivalente ao acabamento da parede, deixando a superfície pronta para a etapa seguinte.

4.2. PINTURA

Fundo selador: Será aplicado fundo selador látex PVA em paredes internas (uma demão) e fundo selador acrílico em paredes externas. Aplicação manual.

Tinta Látex: Será realizada aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes internas e externas de alvenaria, duas demãos, a cor da mesma deve ser verificada com o fiscal responsável.

Textura acrílica: Será utilizado textura acrílica para detalhe de fachada, conforme projeto arquitetônico.

4.3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

29

65
Ran

Bff



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



Todos os aparelhos de iluminação, interruptores e tomadas deverão ser aterrados, em obediência à Lei Federal nº. 11.337, de 26 de julho de 2006, que disciplina a obrigatoriedade do sistema de aterramento nas instalações elétricas das edificações, mesmo aquelas de pequeno porte, com a utilização de um condutor - terra em cada aparelho elétrico.

Cabos: Os cabos para a renovação da rede elétrica serão de cobre flexível isolado, anti-chama com diâmetro especificado conforme necessidade de projeto: *Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais.*

Luminárias: As luminárias serão do tipo plafon em plástico, de sobrepor, com uma lâmpada LED de 15W.

Interruptores: Os interruptores serão simples incluindo suporte e placa: *Paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa.*

SATOR B

O setor B consiste em pequenos *Estares Abertos* dispostos na área verde de camping.

Estes equipamentos serão compostos por uma laje de piso e uma mesa central em concreto, este espaço foi pensado para as atividades mais recorrentes no local, que são os churrascos e encontros em comunidade. Oferecerão infraestrutura diversificada para os turistas e possibilidades de exploração de novos locais para os moradores da cidade.

5.0. ESTAR AO AR LIVRE

Escavação: Será realizada escavação das valas de forma manual com profundidade até 0,30 metros para execução de cinta de amarração do piso.

Execução de concreto ciclópico: O concreto ciclópico terá a função de fundação neste equipamento com dimensões de 30x30 cm.

Execução de piso de concreto: O piso de concreto será produzido *in loco* com uma espessura de 6 cm. Concreto armado usinado 30 Mpa.

Alvenaria de bloco estrutural: A base para a mesa foi pensada em bloco de alvenaria estrutura, garantindo resistência e durabilidade. Detalhes de projeto conforme projeto arquitetônico.





Laje pré-moldada: Para o tampo da mesa será utilizada laje pré-moldada com espessura de 8 cm fck de 20 mpa.

SATOR C

O setor B consiste na *Renovação do Piso* da área destinada exclusivamente as *Churrasqueiras*. (já existentes)

6.0. PISO ÁREA DE CHURRASCO

Escavação: Será realizada escavação das valas de forma manual com profundidade até 0,30 metros para execução de cinta de amarração do piso.

Cinta de amarração: Será executada uma barreira de contenção em alvenaria com blocos maciços a fim de segurar o pavimento do passeio em relação ao nível natural

Alvenaria de blocos cerâmicos: Será executada uma barreira de contenção em alvenaria de blocos cerâmicos a fim de segurar o pavimento do passeio em relação ao nível natural do terreno (conforme projeto arquitetônico).

Execução de piso de concreto: O piso de concreto será produzido *in loco* com uma espessura de 6 cm sobre o piso existente. Concreto usinado 30 Mpa não armado.

SATOR D

O setor D compreende o conjunto de *Sanitários Feminino e Masculino menores* que está próximo a áreas de churrasqueiras e receberá intervenções de menor impacto.

7.0. SANITÁRIO FEMININO E MASCULINO

7.1. REMOÇÕES

Portas: Todas as portas que ainda estão presentes no local deverão ser removidas de forma manual sem reaproveitamento.

Revestimento cerâmico: Serão removidos os revestimentos cerâmicos de parede, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento.



7.2. PAREDES

Chapisco: Será preparado em betoneira e executado manualmente o chapisco com traço 1:3.

Revestimento: Será aplicado revestimento cerâmico com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm e PEI maior ou igual a 3 (Resistência mecânica e abrasiva).

7.3. ESQUADRIAS

Portas: Todas as portas novas de madeira serão em material semi-oco, do tipo prancheta, próprias para pintura em esmalte sintético. Serão duas dimensões, 60x210 cm e 90x210 cm, ambas com espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo.

Kit de Alizar/ Guarnição: Acabamento de guarnição para as portas com 5x1,5cm de dimensões, para todas as portas.

Vidro incolor comum: O vidro comum, 3mm, está quantificado para ser reposto nas esquadrias existentes da edificação que encontram-se danificados e para as novas aberturas propostas.

Grade de proteção das janelas: Foi elaborada uma tela de proteção das esquadrias, a fim de preservar a durabilidade dos vidros e a segurança dos usuários e próprio patrimônio. Composta por um quadro executado em cantoneira metálica, chumbado na edificação com tela de estuque.

7.4. PINTURA

Fundo selador: Será aplicado fundo selador látex PVA em paredes internas (uma demão) e fundo selador acrílico em paredes externas. Aplicação manual.

Tinta Látex: Será realizada aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes internas e externas de alvenaria, duas demãos, a cor da mesma deve ser verificada com o fiscal responsável.

Esmalte acetinado: Será utilizado nas superfícies em madeira, esmalte acetinado, duas demãos.

Tinta a óleo: Será utilizado nas superfícies metálicas, tinta a óleo brilhante, uma demão e uma demão de fundo anticorrosivo.

28

68

28



- Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.
- Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuênciam e aprovação.
- Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.
- Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.
- Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

7.5. APARELHOS

Assento sanitário: Reposição de assento plástico nos vasos sanitários existentes.

7.6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os aparelhos de iluminação, interruptores e tomadas deverão ser aterrados, em obediência à Lei Federal nº. 11.337, de 26 de julho de 2006, que disciplina a obrigatoriedade do sistema de aterramento nas instalações elétricas das edificações, mesmo aquelas de pequeno porte, com a utilização de um condutor - terra em cada aparelho elétrico.

Cabos: Os cabos para a renovação da rede elétrica serão de cobre flexível isolado, anti-chama com diâmetro especificado conforme necessidade de projeto: *Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais.*

Luminárias: As luminárias serão do tipo plafon em plástico, de sobrepor, com uma lâmpada LED de 15w (conforme projeto complementar)

Interruptores: Os interruptores serão simples incluindo suporte e placa: *Paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa.*



8.0. FACHADAS

8.1. REMOÇÕES

Argamassa: Deverá ser removido reboco de argamassa existente nas fachadas com 1,6 metros de altura do nível do piso, conforme projeto arquitetônico.

8.2. PAREDES

Emboço/ Massa única: Será preparada em betoneira com traço 1:2:8 e aplicada manualmente a massa única, equivalente ao acabamento da parede, deixando a superfície pronta para a etapa seguinte.

8.3. PINTURA

Fundo selador: Será aplicado fundo selador látex PVA em paredes internas (uma demão) e fundo selador acrílico em paredes externas. Aplicação manual.

Tinta Látex: Será realizada aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes internas e externas de alvenaria, duas demãos, a cor da mesma deve ser verificada com o fiscal responsável.

- Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.
- Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação.
- Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.
- Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.
- Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

(Handwritten signatures and initials)



OBSERVAÇÕES FINAIS

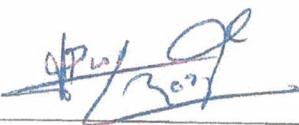
Na entrega da obra será realizada uma verificação por parte da Contratante para constatar a execução de todos os serviços contratados, conforme projetos e especificações, considerando a qualidade e o funcionamento de todas as instalações.

A verificação de qualquer erro, imperfeição ou omissão implicará na imediata recuperação das partes em desacordo ou com algum tipo de comprometimento. Após a verificação a contento de todos os itens executados, a Contratante fornecerá Termo de Recebimento de Obra, e receberá em contrapartida por parte da Contratada, o Termo de Garantia da Obra.

Rosário do Sul, 19 Dezembro de 2019.



Bruna Fagundes
Arquiteta e Urbanista
CAU A155895-1
Portaria Nº 0970/2019



Zilase Rossignollo

Prefeitura Municipal
Zilase Rossignollo
Prefeita Municipal

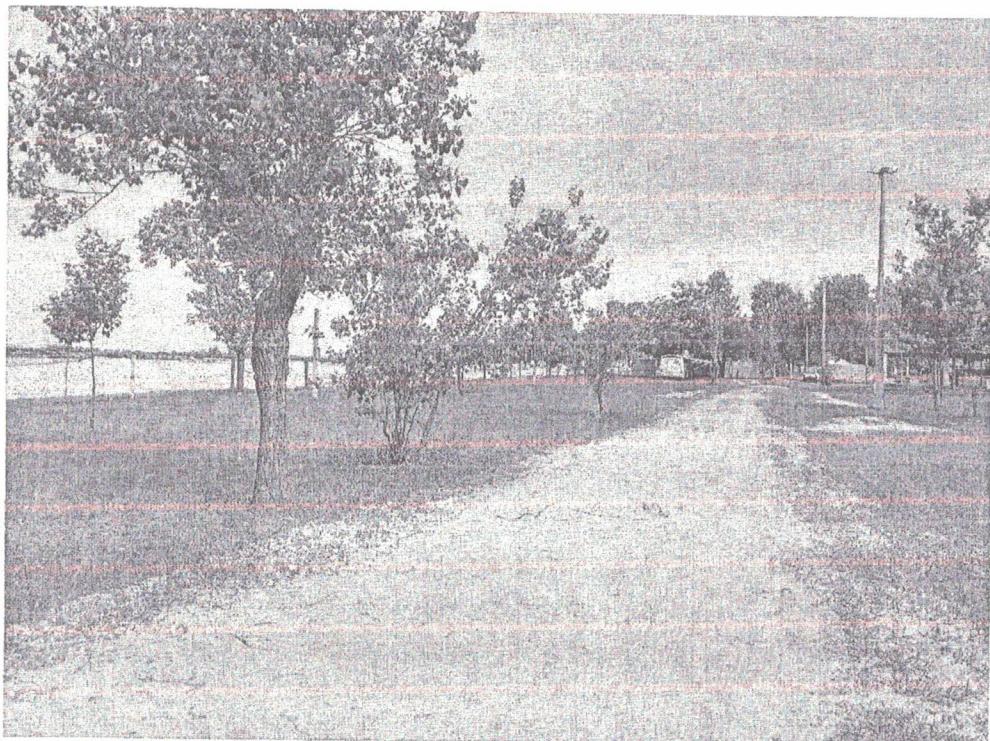




PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



CAMPING

✓

RJ

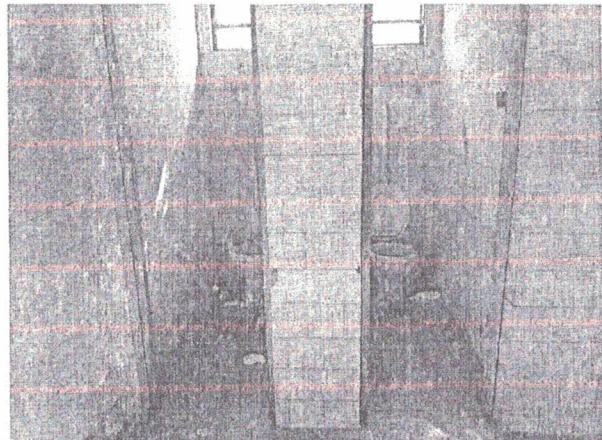
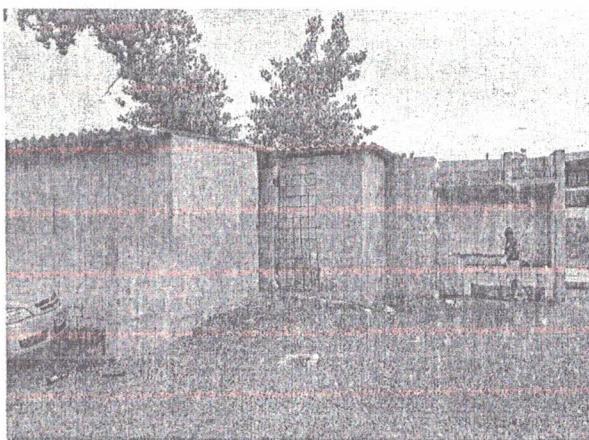
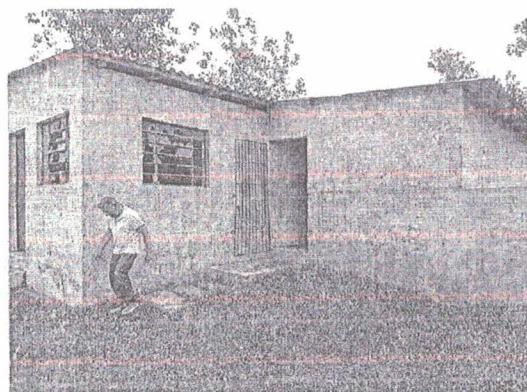
xx
Q



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



SANITÁRIOS + GUARITA



27

Bj

13 Q



Obra:	Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas de Rosário do Sul					Mês Base SINAPI: outubro/2019
Local:	Praia das Areias Brancas					
Cidade:	Rosário do Sul - RS					BDI: 21,46%
Planilha Orçamentária						
Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
Fonte	Cód.	SETOR A - SANITÁRIO FEMININO				29.098,85
1.0		SERVÍCIOS INICIAIS				10.194,59
1.1	C 74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,50	467,37	1168,43
1.2	C 93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	12,00	752,18	9026,16
2.0		REMOÇÕES				728,98
2.1	C 97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	11,46	34,38
2.2	C 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	4,32	8,63	37,28
2.3	C 97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	51,33	12,29	630,85
2.4	C 97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,48	53,8	25,82
2.5	C 97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	0,65	0,65
3.0		PISOS				1.145,57
3.1	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	21,88	31,76	694,91
3.2	C 94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENTIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	6,00	75,11	450,66
4.0		PAREDES/ REVESTIMENTO				4.245,41
4.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇÃO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	48,37	33,69	1.629,59
4.2	C 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	48,37	3,87	187,19
	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	56,43	31,76	1.792,22
4.3	C 87473	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	9,50	66,99	636,41
5.0		ESQUADRIAS				6.142,73
5.1	C 91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	868,03	1.736,06
5.2	C 91329	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	743,15	2.972,60
5.3	C 3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO	UN	5,00	2,99	14,95
5.4	C 94559	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	0,32	785,01	251,20
5.5	I 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	1,28	120,21	153,87
5.6	C 1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60	UN	5,00	202,81	1.014,05
6.0		PINTURA				1.385,51
6.1	C 88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	48,37	2,94	142,21
6.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	48,37	12,43	601,24
6.3	C 84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	13,86	23,59	326,96
6.4	C 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	13,86	20,86	289,12
6.5	C 79498/001	PINTURA A OLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAO INCLUSO UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1,28	20,3	25,98
7.0		APARELHOS				4.611,27
7.1	C 86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	473,84	1.421,52
7.2	C 86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	257,33	514,66
7.3	C 89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	12,24	48,96
7.4	C 86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	136,82	136,82
7.5	C 86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	70,14	210,42
7.6	I 7608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5" PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", AGUA FRIA	UN	2,00	6,50	13,00
7.7	I 9535	CHUVEIRO ELETTRICO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	78,62	78,62
7.8	C 94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	27,70	55,40
7.9	I 36205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MINIMO 3 CM	UN	3,00	266,23	798,69
7.10	I 36218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIÂMETRO MINIMO 3 CM	UN	3,00	125,43	376,29
7.11	C 99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	11,00	86,99	956,89
8.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				265,29
8.1	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	3,00	40,67	122,01
8.2	C 92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	47,76	143,28
8.0		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				379,50

44
Q



Planilha Orçamentária

Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
8.1	C 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6	50,7	304,20
8.2	C 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	4,32	17,43	75,30
		SETOR A - SANITÁRIO MASCULINO				15.032,73
9.0		REMOÇÕES				843,96
9.1	C 97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	11,46	34,38
9.2	C 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5,40	8,63	46,60
9.3	C 97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	60,54	12,29	744,04
9.4	C 97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,34	53,80	18,29
9.5	C 97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	0,65	0,65
10.0		PISOS				876,52
11.0		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	23,98	31,76	761,60
10.2	C 94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENTIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	1,53	75,11	114,92
11.0		PAREDES/ REVESTIMENTO				3.613,47
11.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇÃO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	48,43	33,69	1.631,61
11.2	C 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	48,43	3,87	187,42
11.3	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	56,50	31,76	1.794,44
12.0		ESQUADRIAS				6.256,02
12.1	C 91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1,00	868,03	868,03
12.2	C 91329	DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,00	743,15	3.715,75
12.3	C 3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO	UN	6,00	2,99	17,94
12.4	C 94559	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	0,32	785,01	251,20
12.5	I 72116	VIDRO USO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	1,52	120,21	182,72
12.6	C 1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60	UN	5,00	202,81	1.014,05
12.7	C 5678	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,80	UN	1,00	206,33	206,33
13.0		PINTURA				1.503,31
13.1	C 88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	48,43	2,94	142,38
13.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	48,43	12,43	601,98
13.3	C 84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	16,38	23,59	386,40
13.4	C 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	16,38	20,86	341,69
13.5	C 79498/001	PINTURA A OLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, UMA DEMAIO INCLUSO UMA DEMAIO DE FUNDO ANTICORROSO	M2	1,52	20,30	30,86
14.0		APARELHOS				1.754,18
14.1	C 86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	473,84	947,68
14.2	C 86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	257,33	514,66
14.3	C 89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	12,24	48,96
14.4	C 86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	70,14	140,28
14.5	C 7608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5" PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", AGUA FRIA	UN	3,00	6,50	19,50
14.6	C 94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	27,70	83,10
15.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				185,27
15.1	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	3,00	40,67	122,01
		INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	47,76	47,76
15.2	C 74130/01	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	15,50	15,50
		SETOR A - RECEPÇÃO E GUARITA				2.966,84
16.0		REMOÇÕES				25,76
16.1	C 97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	11,46	11,46
16.2	C 97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	21,00	0,65	13,65
16.3	C 97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	0,65	0,65
17.0		PISOS				283,20
17.1	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	7,27	31,76	230,90
17.2	C 96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR). AF_06/2017	M	10,00	5,23	52,30





Planilha Orçamentária

Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
18.0		PAREDES/ REVESTIMENTO				939,95
18.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA UNICA, APICLADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2,8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	27,90	33,69	939,95
19.0		ESQUADRIAS				740,22
19.1	C 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	2,40	120,21	288,50
19.2	C 9101	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 1,00x1,20	UN	2,00	225,86	451,72
20.0		PINTURA				469,38
20.1	C 88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	28,32	2,94	83,26
20.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	28,32	12,43	352,02
20.3	C 79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAO INCLUSO UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1,68	20,30	34,10
21.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				508,33
21.1	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	1,00	40,67	40,67
21.2	C 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	129,20	3,25	419,90
21.3	C 92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	47,76	47,76
		SETOR A - FACHADAS				4.461,93
22.0		REMOÇÕES				878,50
22.1	C 97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	13,32	53,80	716,62
22.2	C 97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	52,05	3,11	161,88
23.0		PAREDES				1.753,56
23.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APICLADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2,8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	52,05	33,69	1.753,56
24.0		PINTURA				1.727,27
24.1	C 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	105,43	2,78	293,10
24.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	88,89	12,43	1.104,90
24.3	C 95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M2	20,25	16,26	329,27
25.0		APARELHOS				102,60
25.1	C 7608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5 " PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	UN	3,00	6,50	19,50
25.2	C 94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	27,70	83,10
		SETOR B - ESTARES AO AR LIVRE				6.800,92
26.0	COMP. 1213	LAJE COM MESA	UN	4,00	1700,23	6.800,92
		SETOR C - RENOVAÇÃO PISO ÁREA DE CHURRASCO				6.473,22
27.0		REFORMA				6.473,22
27.1	C 94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENTIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	9,80	560,18	5.489,76
27.2	C 72132	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	9,43	77,16	727,62
27.3		86916 TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	6,00	42,64	255,84
		SETOR D - SANITÁRIO FEMININO				7.651,99
28.0		REMOÇÕES				615,81
28.1	C 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	4,32	8,63	37,28
28.2	C 97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	46,28	12,29	568,78
28.3	C 97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	15,00	0,65	9,75
29.0		PAREDES/ REVESTIMENTO				1.538,86
29.1	C 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_06/2014	M2	43,19	3,87	167,15
29.2		93391 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	43,19	31,76	1.371,71
30.0		ESQUADRIAS				4.057,24
30.1	C 91329	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	743,15	2.972,60
30.2	C 91300	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 60X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	36,51	146,04
30.3	I 3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO	UN	4,00	2,99	11,96
30.4	COMP. 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	0,96	120,21	115,40
30.5	COMP. 1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60	UN	4,00	202,81	811,24
31.0		PINTURA				1.025,27
31.1	C 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	43,19	2,78	120,07
31.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	43,19	12,43	536,85
31.3	C 84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	5,04	23,59	118,89
31.4	C 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	5,04	20,86	105,13
31.5	C 79498/001	PINTURA ESMALTE BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAOS INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	7,11	20,30	144,33





Planilha Orçamentária									
Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"	Descrição dos Serviços			Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)	
32.0		APARELHOS						74,48	
32.1	I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL			UN	2,00	37,24	74,48
33.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					340,33	
33.1	C	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017			UN	1,00	40,67	40,67
33.2	C	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			M	67,18	3,25	218,34
33.3	C	92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			UN	1,00	47,76	47,76
33.4	C	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			UN	1,00	33,56	33,56
			SETOR D - SANITÁRIO MASCULINO					7.095,82	
34.0			REMOÇÕES					566,24	
34.1	C	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2	4,32	8,63	37,28
34.2	C	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2	43,04	12,29	528,96
35.0			PAREDES/ REVESTIMENTO					1.360,36	
35.1	C	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014			M2	38,18	3,87	147,76
35.2	C	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014			M2	38,18	31,76	1.212,60
36.0			ESQUADRIAS					4.057,24	
36.1	C	91329	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015			UN	4,00	743,15	2.972,60
36.2	C	91300	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 60X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015			UN	4,00	36,51	146,04
36.3	I	3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO			UN	4,00	2,99	11,96
36.4	COMP.	72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM			M2	0,96	120,21	115,40
36.5	COMP.	1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60			UN	4,00	202,81	811,24
37.0			PINTURA					949,07	
37.0	C	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014			M2	38,18	2,78	106,14
37.1	C	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			M2	38,18	12,43	474,58
37.2	C	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOIS			M2	5,04	23,59	118,89
37.3	C	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOIS			M2	5,04	20,86	105,13
37.4	C	79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAOI INCLUSO UMA DEMAOI DE FUNDO ANTICORROSIVO			M2	7,11	20,30	144,33
38.0			APARELHOS					162,91	
38.1	I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL			UN	2,00	37,24	74,48
38.2	C		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
38.3	C	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017			UN	1,00	40,67	40,67
38.4	C	92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			UN	1,00	47,76	47,76
			SETOR D - FACHADAS					2.162,91	
39.0			REMOÇÕES					92,55	
39.1	C	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2	29,76	3,11	92,55
40.0			PAREDES					1.002,61	
40.1	C	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOCO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2,8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014			M2	29,76	33,69	1.002,61
41.0			PINTURA					1.067,75	
41.1	C	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014			M2	70,20	2,78	195,16
41.2	C	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			M2	70,20	12,43	872,59
			SERVIÇOS FINAIS					202,65	
42	C	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANOS ÚMIDOS AF_04/2019			M2	247,13	0,82	202,65
			Total Geral:					81.947,86	

Rosário do Sul - RS, 6 de maio de 2020





Obra:	Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas de Rosário do Sul	Mês Base SINAPI: outubro/2019
Local:	Praia das Areias Brancas	BDI: 21,46%
Cidade:	Rosário do Sul - RS	

Planilha Orçamentária

Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"		Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
	Fonte	Cód.					
			SETOR A - SANITÁRIO FEMININO				29.098,85
1.0			SERVICOS INICIAIS				10.194,59
1.1	C	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,50	467,37	1168,43
1.2	C	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	12,00	752,18	9026,16
2.0			REMOÇÕES				728,98
2.1	C	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	11,46	34,38
2.2	C	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	4,32	8,63	37,28
2.3	C	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	51,33	12,29	630,85
2.4	C	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,48	53,8	25,82
2.5	C	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	0,65	0,65
3.0			PISOS				1.145,57
3.1	C	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_05/2014	M2	21,88	31,76	694,91
3.2	C	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENTIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	6,00	75,11	450,66
4.0			PAREDES/ REVESTIMENTO				4.245,41
4.1	C	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇÃO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	48,37	33,69	1.629,59
4.2	C	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	48,37	3,87	187,19
		93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	56,43	31,76	1.792,22
4.3	C	87473	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	9,50	66,99	636,41
5.0			ESQUADRIAS				6.142,73
5.1	C	91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	868,03	1.736,06
5.2	C	91329	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	743,15	2.972,60
5.3	C	3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO	UN	5,00	2,99	14,95
5.4	C	94559	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	0,32	785,01	251,20
5.5	I	72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	1,28	120,21	153,87
5.6	C	1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60	UN	5,00	202,81	1.014,05
6.0			PINTURA				1.385,51
6.1	C	88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	48,37	2,94	142,21
6.2	C	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	48,37	12,43	601,24
6.3	C	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	13,86	23,59	326,96
6.4	C	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	13,86	20,86	289,12
6.5	C	79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA DEMAO INCLUSO UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1,28	20,3	25,98
7.0			APARELHOS				4.611,27
7.1	C	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	473,84	1.421,52
7.2	C	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	257,33	514,66
7.3	C	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	12,24	48,96
7.4	C	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	136,82	136,82
7.5	C	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	70,14	210,42
7.6	I	7608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5 " PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	UN	2,00	6,50	13,00
7.7	I	9535	CHUVEIRO ELETTRICO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	78,62	78,62
7.8	C	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	27,70	55,40
7.9	I	36205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	3,00	266,23	798,69
7.10	I	36218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	3,00	125,43	376,29
7.11	C	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	11,00	86,99	956,89
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				265,29
8.1	C	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	3,00	40,67	122,01
8.2	C	92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	47,76	143,28
8.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				379,50



Planilha Orçamentária

Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
8.1	C 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6	50,7	304,20
8.2	C 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	4,32	17,43	75,30
		SETOR A - SANITÁRIO MASCULINO				15.032,73
9.0		REMOÇÕES				843,96
9.1	C 97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	11,46	34,38
9.2	C 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5,40	8,63	46,60
9.3	C 97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	60,54	12,29	744,04
9.4	C 97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,34	53,80	18,29
9.5	C 97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	0,65	0,65
10.0		PISOS				876,52
1.1	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	23,98	31,76	761,60
10.2	C 94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	1,53	75,11	114,92
11.0		PAREDES/ REVESTIMENTO				3.613,47
11.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOCO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	48,43	33,69	1.631,61
11.2	C 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	48,43	3,87	187,42
11.3	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	56,50	31,76	1.794,44
12.0		ESQUADRIAS				6.256,02
12.1	C 91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1,00	868,03	868,03
12.2	C 91329	DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,00	743,15	3.715,75
12.3	C 3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO	UN	6,00	2,99	17,94
12.4	C 94559	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	0,32	785,01	251,20
12.5	I 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	1,52	120,21	182,72
12.6	C 1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60	UN	5,00	202,81	1.014,05
12.7	C 5678	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,80	UN	1,00	206,33	206,33
13.0		PINTURA				1.503,31
13.1	C 88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	48,43	2,94	142,38
13.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	48,43	12,43	601,98
13.3	C 84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	16,38	23,59	386,40
13.4	C 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	16,38	20,86	341,69
13.5	C 79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAO INCLUSO UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1,52	20,30	30,86
14.0		APARELHOS				1.754,18
14.1	C 86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	473,84	947,68
14.2	C 86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	257,33	514,66
14.3	C 89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	12,24	48,96
14.4	C 86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	70,14	140,28
14.5	C 7608	CHUVEIRO PLÁSTICO BRANCO SIMPLES 5" PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ". ÁGUA FRIA	UN	3,00	6,50	19,50
14.6	C 94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	27,70	83,10
15.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				185,27
15.1	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	3,00	40,67	122,01
		INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	47,76	47,76
15.2	C 74130/01	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	15,50	15,50
		SETOR A - RECEPÇÃO E GUARITA				2.866,84
16.0		REMOÇÕES				25,76
16.1	C 97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	11,46	11,46
16.2	C 97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	21,00	0,65	13,65
16.3	C 97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	0,65	0,65
17.0		PISOS				283,20
17.1	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	7,27	31,76	230,90
17.2	C 96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR). AF_06/2017	M	10,00	5,23	52,30

13/08/2017
13/08/2017



Planilha Orçamentária

Item	SINAPI/ SICRO Comp "C" / Ins "I"	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
18.0		PAREDES/ REVESTIMENTO (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014				939,95
18.1	C 89173	ESQUADRIAS	M2	27,90	33,69	939,95
19.0						740,22
19.1	C 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	2,40	120,21	288,50
19.2	C 9101	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 1,00x1,20	UN	2,00	225,86	451,72
20.0		PINTURA				469,38
20.1	C 88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	28,32	2,94	83,26
20.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	28,32	12,43	352,02
20.3	C 79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAOS INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1,68	20,30	34,10
21.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				508,33
21.1	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	1,00	40,67	40,67
21.2	C 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	129,20	3,25	419,90
21.3	C 92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	47,76	47,76
		SETOR A - FACHADAS				4.461,93
22.0		REMOÇÕES				878,50
22.1	C 97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	13,32	53,80	716,62
22.2	C 97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	52,05	3,11	161,88
23.0		PAREDES				1.753,56
23.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	52,05	33,69	1.753,56
24.0		PINTURA				1.727,27
24.1	C 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	105,43	2,78	293,10
24.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	88,89	12,43	1.104,90
24.3	C 95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M2	20,25	16,26	329,27
25.0		APARELHOS				102,60
25.1	C 7608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5" PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", AGUA FRIA	UN	3,00	6,50	19,50
25.2	C 94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	27,70	83,10
		SETOR B - ESTARES AO AR LIVRE				6.800,92
26.0	COMP. 1213	LAJE COM MESA	UN	4,00	1700,23	6.800,92
		SETOR C - RENDAÇÃO PISO ÁREA DE CHURRASCO				6.473,22
27.0		REFORMA				6.473,22
27.1	C 94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	9,80	560,18	5.489,76
27.2	C 72132	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	9,43	77,16	727,62
27.3		TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	6,00	42,54	255,84
		SETOR D - SANITÁRIO FEMININO				7.651,99
28.0		REMOÇÕES				615,81
28.1	C 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	4,32	8,63	37,28
28.2	C 97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	46,28	12,29	568,78
28.3	C 97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	15,00	0,65	9,75
29.0		PAREDES/ REVESTIMENTO				1.538,86
29.1	C 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	43,19	3,87	167,15
29.2		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	43,19	31,76	1.371,71
30.0		ESQUADRIAS				4.057,24
30.1	C 91329	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	743,15	2.972,60
30.2	C 91300	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 60X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	36,51	146,04
30.3	I 3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO	UN	4,00	2,99	11,96
30.4	COMP. 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	0,96	120,21	115,40
30.5	COMP. 1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60	UN	4,00	202,81	811,24
31.0		PINTURA				1.025,27
31.1	C 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	43,19	2,78	120,07
31.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	43,19	12,43	536,85
31.3	C 84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	5,04	23,59	118,89
31.4	C 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	5,04	20,86	105,13
31.5	C 79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAOS INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	7,11	20,30	144,33



Planilha Orçamentária								
Item	SINAPI/ SICRO Comp"C"/ Ins"I"	Descrição dos Serviços			Unid	Quant	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)
32.0		APARELHOS						74,48
32.1	I 377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL			UN	2,00	37,24	74,48
33.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						340,33
33.1	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017			UN	1,00	40,67	40,67
33.2	C 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			M	67,18	3,25	218,34
33.3	C 92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			UN	1,00	47,76	47,76
33.4	C 91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			UN	1,00	33,56	33,56
		SETOR D - SANITÁRIO MASCULINO						7.095,82
34.0		REMOÇÕES						566,24
34.1	C 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2	4,32	8,63	37,28
34.2	C 97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2	43,04	12,29	528,96
35.0		PAREDES/ REVESTIMENTO						1.360,36
35.1	C 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014			M2	38,18	3,87	147,76
35.2	C 93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014			M2	38,18	31,76	1.212,60
36.0		ESQUADRIAS						4.057,24
36.1	C 91329	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015			UN	4,00	743,15	2.972,60
36.2	C 91300	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 60X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015			UN	4,00	36,51	146,04
36.3	I 3122	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, 4", EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO			UN	4,00	2,99	11,96
36.4	COMP. 72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM			M2	0,96	120,21	115,40
36.5	COMP. 1234	GRADE DE PROTEÇÃO DAS JANELAS 0,40 X 0,60			UN	4,00	202,81	811,24
37.0		PINTURA						949,07
37.0	C 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014			M2	38,18	2,78	106,14
37.1	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			M2	38,18	12,43	474,58
37.2	C 84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS			M2	5,04	23,59	118,89
37.3	C 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS			M2	5,04	20,86	105,13
37.4	C 79498/001	PINTURA A ÓLEO BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, UMA DEMAOS INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO			M2	7,11	20,30	144,33
38.0		APARELHOS						162,91
38.1	I 377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL			UN	2,00	37,24	74,48
38.2	C	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
38.3	C 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017			UN	1,00	40,67	40,67
38.4	C 92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			UN	1,00	47,76	47,76
		SETOR D - FACHADAS						2.162,91
39.0		REMOÇÕES						92,55
39.1	C 97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2	29,76	3,11	92,55
40.0		PAREDES						1.002,61
40.1	C 89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2,8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014			M2	29,76	33,69	1.002,61
41.0		PINTURA						1.067,75
41.1	C 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014			M2	70,20	2,78	195,16
41.2	C 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014			M2	70,20	12,43	872,59
		SERVIÇOS FINAIS						202,65
42	C 99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANOS ÚMIDOS AF_04/2019			M2	247,13	0,82	202,65
Total Geral:								81.947,86

Rosário do Sul - RS, 6 de maio de 2020

Bruna Fagundes
Bruna Fagundes
 Arquiteta e Urbanista
 CAU A155895-1
 Portaria N° 0970/2019



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias
 Brancas de Rosário do Sul
 Local: Praia das Areias Brancas
 Município: Rosário do Sul

		Mês Base SINAPI:
		outubro/2019
		BDI: 21,46%

Item	Descrição dos Serviços	Custo Total (R\$)	1º Parcela		2º Parcela		3º Parcela	
			%	Valor	%	Valor	%	Valor
1.0	SETOR A - SANITÁRIO FEMININO	29.098,85	50,00	14.549,43	50,00	14.549,43		
2.0	SETOR A - SANITÁRIO MASCULINO	15.032,73	50,00	7.516,37	50,00	7.516,37		
3.0	SETOR A - RECEPÇÃO E GUARITA	2.966,84	50,00	1.483,42	50,00	1.483,42		
4.0	SETORA - FACHADAS	4.461,93			100,00	4.461,93		
5.0	SETOR B - ESTARES AO AR LIVRE	6.800,92					100,00	6.800,92
6.0	SETOR C - RENOVAÇÃO PISO ÁREA DE CHURRASCO	6.473,22			50,00	3.236,61	50,00	3.236,61
7.0	SETOR D - SANITÁRIO FEMININO	7.651,99			50,00	3.826,00	50,00	3.826,00
8.0	SETOR D - SANITÁRIO MASCULINO	7.095,82			50,00	3.547,91	50,00	3.547,91
9.0	SETOR D - FACHADAS	2.162,91						
11.0	SERVIÇOS FINAIS	202,65					100,00	2.162,91
Total Geral		81.947,86	28,74	23.549,21	47,13	38.621,66	24,13	19.777,00

Bruna Fagundes

Bruna Fagundes

Arquiteta e Urbanista

CAU A 155895-1

Portaria Nº 0970/2019

PF



Obra:

Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas de Rosário do Sul

PROPONENTE / TOMADOR

Prefeitura Municipal de Rosário do Sul

OBJETO

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO
Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%).

100,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,67%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,74%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,21%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,69%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,46%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI.PAD} = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 0%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Rosário do Sul - RS, Brasil
Local

Bruna Fagundes
Bruna Fagundes
Responsável Técnico

Nome: Bruna Fagundes
Título: Arquiteta e Urbanista
CREA/CAU: A155895-1

quinta-feira, 19 de dezembro de 2019
Data

Responsável Tomador
Zilase Rossignollo
Prefeita Municipal

83
SN



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas de Rosário do Sul

LOCAL: Praia das Areias Brancas

Município: Rosário do Sul - RS

ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
1.0	SERVIÇOS INICIAIS								
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	1	2,50	1,00		2,50	2,50	
1.2	Depósito em canteiro de obra	m ²	1	6,00	2,00		12,00	12,00	
2.0	SETOR A SANIT. FEMININO REMOÇÕES								
2.1	Portas	m ²	4	-	0,60	1,8	4,32	4,32	Portas com aberturas inferiores e superiores
2.2	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²		34,21		1,5	51,32	51,32	
2.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
2.2.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
2.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
2.2.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,2	2,64		
2.2.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
2.2.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,2	1,38		
2.2.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,2	15,36		
2.2.8	Parede 8	m ²		4,80	-	1,2	5,76		somatório paredes das cabines sanitárias
2.3	Alvenaria de bloco furado	m ³		0,84	0,15	2,7	0,34	0,34	
3.0	PISOS								
3.1	Cerâmico 35 x 35 cm esmaltada	m ²		6,47	3,38		21,87	21,87	
3.2	Calçada em concreto	m ²		6,00	1,00		6,00	6,00	
4.0	PAREDES								
4.1	Chapisco / Emboço	m ²		34,21			48,37	48,37	
4.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
4.1.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
4.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
4.1.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,2	2,64		
4.1.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
4.1.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,2	1,38		
4.1.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,2	15,36		
4.1.8	Parede 8	m ²		4,80	-	1,2	5,76		somatório paredes das cabines sanitárias
4.1.9	Parede 9	m ²	2	3,05		1,2	3,66	7,32	
4.2	Revestimento	m ²		32,46			56,43	56,43	
4.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,4	6,59		
4.2.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,4	4,27		
4.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,4	3,43		
4.2.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,4	3,08		
4.2.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,4	4,27		
4.2.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,4	1,61		
4.2.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,4	17,92		
4.2.7	Parede 8	m ²		4,80	-	1,4	6,72		somatório paredes das cabines sanitárias
4.2.8	Parede 9	m ²	2	3,05	-	1,4	4,27	8,54	somatório paredes das cabines sanitárias
4.2	Alvenaria de blocos	m ³						9,50	
4.2.1	sanit. Acessibilidade	m ²		3,80	-	2,5	9,50		

84



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
5.0	ESQUADRIAS								
5.1	Janela de aço basculante	m ²		0,40	0,80		0,32	0,32	
5.2	Vidro liso comum	m ²		-			1,28	1,28	
5.2.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		
5.2.2	Basculante 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		
6.0	PINTURAS								
6.1	Fundo selador/ tinta Látex	m ²		34,21			48,37	48,37	
6.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
6.1.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
6.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
6.1.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,2	2,64		
6.1.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
6.1.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,2	1,38		
6.1.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,2	15,36		
6.1.8	Parede 8	m ²		4,80	-	1,2	5,76		somatório paredes das cabines sanitárias
4.1.9	Parede 9	m ²	2	3,05		1,2	3,66	7,32	
6.2	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						13,86	13,86	
6.2.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	8	-	0,60	2,1	10,08		
6.2.2	Portas 0,90 x 2,10 m	m ²	2	-	0,90	2,1	3,78		
6.3	Tinta á óleo para faces metálicas	m ²					1,28	1,28	
6.3.1	Basculante metálica 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		
6.3.2	Basculante metálica 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		
7.0	SANIT. MASCULINO REMOÇÕES								
7.1	Portas	m ²	5	-	0,60	1,8	5,40	5,40	Portas com aberturas inferiores e superiores
7.2	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²		40,36		1,5	60,54	60,54	
7.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,5	7,07		
7.2.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,5	3,90		
7.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,5	3,68		
7.2.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,5	2,63		
7.2.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,5	6,44		
7.2.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,5	2,64		
7.2.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,5	1,08		
7.2.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,5	19,20		somatório paredes das cabines sanitárias
7.2.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,5	6,90		
7.2.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,5	7,02		
7.3	Alvenaria de bloco furado	m ³		0,84	0,15	2,7	0,34	0,34	
8.0	PISOS								
8.1	Cerâmico 35 x 35 cm esmaltada	m ²		6,47	3,71		23,97	23,97	
8.2	Calçada em concreto	m ²		1,53	1,00		1,53	1,53	
9.0	PAREDES			40,36					
9.1	Chapisco / Emboço	m ²					48,43	48,43	
9.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
9.1.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,2	3,12		
9.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
9.1.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,2	2,10		
9.1.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,2	5,15		
9.1.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,2	2,11		

85
86



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
9.1.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,2	0,86		
9.1.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,2	15,36		somatório paredes das cabines sanitárias
9.1.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,2	5,52		
9.1.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,2	5,62		
9.2	Revestimento	m ²					56,50	56,50	
9.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,4	6,59		
9.2.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,4	3,64		
9.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,4	3,43		
9.2.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,4	2,45		
9.2.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,4	6,01		
9.2.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,4	2,46		
9.2.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,4	1,01		
9.2.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,4	17,92		somatório paredes das cabines sanitárias
9.2.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,4	6,44		
9.2.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,4	6,55		
10.0	ESQUADRIAS								
10.1	Janela de aço basculante	m ²		0,40	0,80		0,32	0,32	
10.2	Vidro liso comum	m ²		-			1,52	1,52	
10.2.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	5	0,40	0,60		1,20		
10.2.2	Basculante 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		
11.0	PINTURAS			40,36					
11.1	Fundo selador/ tinta Látex	m ²					48,43	48,43	
11.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
11.1.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,2	3,12		
11.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
11.1.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,2	2,10		
11.1.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,2	5,15		
11.1.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,2	2,11		
11.1.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,2	0,86		
11.1.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,2	15,36		somatório paredes das cabines sanitárias
11.1.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,2	5,52		
11.1.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,2	5,62		
11.2	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						16,38	16,38	
11.2.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	10	-	0,60	2,1	12,60		
11.2.2	Portas 0,90 x 2,10 m	m ²	2	-	0,90	2,1	3,78		
11.3	Tinta à óleo para faces metálicas	m ²					1,52	1,52	
11.3.1	Basculante metálica 0,40 x 0,60	m ²	5	0,40	0,60		1,20		
11.3.2	Basculante metálica 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		

86
Q



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
12.0	RECEPÇÃO E GUARITA PISOS								
12.1	Cerâmico 35 x 35 cm esmaltada	m ²		2,50	2,91		7,28	7,28	
12.2	Rodapé	m		10,00	-		0,00	0,00	
13.0	PAREDES			10,82					
13.1	Chapisco / Emboço	m ²					81,24	81,24	
13.1.1	Parede 1	m ²		2,50	-	3	7,50		
13.1.2	Parede 2	m ²		2,91	-	3	8,73		
13.1.3	Parede 3	m ²		2,91	-	3	5,85		2,88
13.1.4	Parede 4	m ²		2,50	-	3	5,82		1,68
14.0	PINTURA			10,82					
14.1	Fundo selador / Tinta látex	m ²					31,26	31,26	
14.1.1	Parede 1	m ²		2,50	-	3	7,50		
14.1.2	Parede 2	m ²		2,91	-	3	8,73		
14.1.3	Parede 3	m ²		2,91	-	3	5,85		2,88
14.1.4	Parede 4	m ²		2,50	-	3	5,82		1,68
14.2	Tinta á óleo para faces metálicas	m ²					1,68	1,68	
14.2.1	Porta 0,80 x 2,10	m ²	1	0,80	2,10		1,68		
15.0	FACHADAS REMOÇÕES								
15.1	Alvenaria de bloco fурado	m ³		3,70	1,20	3,0	13,32	13,32	
15.2	Demolição das argamassas	m ²		32,53		1,6	52,05	52,05	
15.2.1	Parede 1	m ²		12,15	-	1,6	19,44		
15.2.2	Parede 2	m ²		2,31	-	1,6	3,70		
15.2.3	Parede 3	m ²		2,30	-	1,6	3,68		
15.2.4	Parede 4	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
15.2.5	Parede 5	m ²		6,10	-	1,6	9,76		
15.2.6	Parede 6	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
15.2.7	Parede 7	m ²		2,54	-	1,6	4,06		
15.2.8	Parede 8	m ²		3,21	-	1,6	5,14		
16.0	PAREDES			32,53					
16.1	Emboço	m ²				1,6	52,05	52,05	
16.1.1	Parede 1	m ²		12,15	-	1,6	19,44		
16.1.2	Parede 2	m ²		2,31	-	1,6	3,70		
16.1.3	Parede 3	m ²		2,30	-	1,6	3,68		
16.1.4	Parede 4	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
16.1.5	Parede 5	m ²		6,10	-	1,6	9,76		
16.1.6	Parede 6	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
16.1.7	Parede 7	m ²		2,54	-	1,6	4,06		
16.1.8	Parede 8	m ²		3,21	-	1,6	5,14		
17.0	PINTURA			32,53					
17.1	Tinta látex	m ²		-	-		97,59	88,89	8,7
17.1.1	Parede 1	m ²		12,15	-	3,0	36,45		
17.1.2	Parede 2	m ²		2,31	-	3,0	6,93		
17.1.3	Parede 3	m ²		2,30	-	3,0	6,90		
17.1.4	Parede 4	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.1.5	Parede 5	m ²		6,10	-	3,0	18,30		
17.1.6	Parede 6	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.1.7	Parede 7	m ²		2,54	-	3,0	7,62		

87
88



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
17.1.8	Parede 8	m ²		3,21	-	3,0	9,63		
17.2	Fundo selador	m ²		-	-		117,84	117,84	
17.2.1	Parede 1	m ²		12,15	-	3,0	36,45		
17.2.2	Parede 2	m ²		2,31	-	3,0	6,93		
17.2.3	Parede 3	m ²		2,30	-	3,0	6,90		
17.2.4	Parede 4	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.2.5	Parede 5	m ²		6,10	-	3,0	18,30		
17.2.6	Parede 6	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.2.7	Parede 7	m ²		2,54	-	3,0	7,62		
17.2.8	Parede 8	m ²		3,21	-	3,0	9,63		
17.2.9	Detalhes basculantes	m ²	9	0,75	-	3,0	20,25		
17.3	Textura acrílica	m ²		-	-		49,74	49,74	
17.3.1	Detalhes basculantes	m ²	9	0,75	-	3,0	20,25		
18.0	SETOR C PISO CHURRASQUEIRA								
18.1	Execução de passeio	m ²		9,30	14,28	0,1	10,62	9,80	0,82
18.2	Alvenaria em tijolo maciço						9,43		
18.2.1	Lado 1	m ²	2	9,30		0,2	3,72		
18.2.2	Lado 2	m ²	2	14,28	-	0,2	5,71		
19.0	SETOR D SANIT. FEMININO REMOÇÕES								
19.1	Portas	m ²	4	-	0,60	1,8	4,32	4,32	Portas com aberturas inferiores e superiores
19.2	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²		16,30		1,5	46,28	46,28	
19.2.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,5	5,18		
19.2.2	Parede 2	m ²		2,30	-	1,5	3,45		
19.2.3	Parede 3	m ²		3,20	-	1,5	4,80		
19.2.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,5	2,25		
19.2.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,5	17,40		somatório paredes das cabines sanitárias
19.2.6	Parede 6	m ²	4	1,10	-	1,5	6,60		somatório paredes das cabines sanitárias
19.2.7	Parede 7	m ²	4	0,50	-	1,5	3,00		somatório paredes das cabines sanitárias
19.2.8	Parede 8	m ²	4	0,60	-	1,5	3,60		somatório paredes das cabines sanitárias
20.0	PAREDES								
20.1	Chapisco/ Revestimento cerâmico	m ²		48,31		1,4	43,19	43,19	
20.2	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
20.2.1	Parede 2	m ²		2,30	-	1,4	3,22		
20.2.2	Parede 3	m ²		3,20	-	1,4	4,48		
20.2.3	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
20.2.4	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
20.2.5	Parede 6	m ²	4	1,10	-	1,4	6,16		
20.2.6	Parede 7	m ²	4	0,50	-	1,4	2,80		
20.2.7	Parede 8	m ²	4	0,60	-	1,4	3,36		
21.0	ESQUADRIAS								
21.1	Vidro liso comum	m ²		-			0,96	0,96	
21.1.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
22.0	PINTURA								
22.1	Fundo selador/ Tinta Látex	m ²		15,25		1,4	43,19	43,19	
22.1.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
22.1.2	Parede 2	m ²		2,30	-	1,4	3,22		
22.1.3	Parede 3	m ²		3,20	-	1,4	4,48		
22.1.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
22.1.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
22.1.6	Parede 6	m ²	4	1,10	-	1,4	6,16		
22.1.7	Parede 7	m ²	4	0,50	-	1,4	2,80		
22.1.8	Parede 8	m ²	4	0,60	-	1,4	3,36		
22.3	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						5,04	5,04	
22.3.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	4	-	0,60	2,1	5,04		
22.4	Tinta à óleo para faces metálicas	m ²					7,11	7,11	
22.4.1	Portão	m ²	1	1,80		2,7	4,86		
22.4.2	Janela	m ²	1	2,25		1	2,25		
23.0	SANIT. MASCULINO REMOÇÕES								
23.1	Portas	m ²	4	-	0,60	1,8	4,32	4,32	Portas com aberturas inferiores e superiores
23.1.1	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²				1,5	43,04	43,04	
23.1.2	Parede 1	m ²		3,45	-	1,5	5,18		
23.1.3	Parede 2	m ²		2,50	-	1,5	3,75		
23.1.4	Parede 3	m ²		3,35	-	1,5	5,03		
23.1.5	Parede 4	m ²		1,50	-	1,5	2,25		
23.1.6	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,5	17,40		somatório paredes das cabines sanitárias
23.1.7	Parede 6	m ²		1,35	-	1,5	2,03		
23.1.8	Parede 7	m ²	3	1,00	-	1,5	4,50		somatório paredes das cabines sanitárias
23.1.9	Parede 8	m ²		0,52	-	1,5	0,78		
23.1.10	Parede 9	m ²		0,22	-	1,5	0,33		
23.1.11	Parede 10	m ²	3	0,40	-	1,5	1,80		somatório paredes das cabines sanitárias
24.0	PAREDES								
24.1	Chapisco/ Revestimento cerâmico	m ²					38,18	38,18	
24.1.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
24.1.2	Parede 2	m ²		2,50	-	1,4	3,50		
24.1.3	Parede 3	m ²		3,35	-	1,4	4,69		
24.1.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
24.1.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
24.1.6	Parede 6	m ²		1,35	-	1,4	1,89		
24.1.7	Parede 7	m ²	3	1,00	-	1,4	4,20		
24.1.8	Parede 8	m ²		0,52	-	1,4	0,73		
24.1.9	Parede 9	m ²		0,22	-	1,4	0,31		
24.1.10	Parede 10	m ²	3	0,40	-	1,4	1,68		
25.0	ESQUADRIAS								
25.1	Vidro liso comum	m ²		-			0,96	0,96	
25.1.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		

89
R



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
26.0	PINTURA								
26.1	Selador/ Tinta Látex	m ²					38,18	38,18	
26.1.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
26.1.2	Parede 2	m ²		2,50	-	1,4	3,50		
26.1.3	Parede 3	m ²		3,35	-	1,4	4,69		
26.1.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
26.1.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
26.1.6	Parede 6	m ²		1,35	-	1,4	1,89		
26.1.7	Parede 7	m ²	3	1,00	-	1,4	4,20		
26.1.8	Parede 8	m ²		0,52	-	1,4	0,73		
26.1.9	Parede 9	m ²		0,22	-	1,4	0,31		
26.1.10	Parede 10	m ²	3	0,40	-	1,4	1,68		
26.2	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						5,04	5,04	
26.2.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	4	-	0,60	2,1	5,04		
26.3	Tinta á óleo para faces metálicas	m ²					7,11	7,11	
26.3.1	Portão	m ²	1	1,80		2,7	4,86		
26.3.2	Janela	m ²	1	2,25		1	2,25		
27.0	FACHADAS REMOÇÕES								
27.1	Demolição das argamassas	m ²					29,76	29,76	
27.2	Parede 1	m ²	2	3,40		1,6	10,88		
27.3	Parede 2	m ²		9,90		1,6	8,16		4,8
27.4	Parede 3	m ²	2	3,35		1,6	10,72		
28.0	PAREDES			32,53					
28.1	Emboço	m ²					29,76	29,76	
28.2	Parede 1	m ²	2	3,40		1,6	10,88		
28.3	Parede 2	m ²		9,90		1,6	8,16		4,8
28.4	Parede 3	m ²	2	3,35		1,6	10,72		
29.0	PINTURA			32,53					
29.1	Selador/ Tinta Látex	m ²					70,20	70,20	
29.2	Parede 1	m ²	2	3,40		3	20,40		
29.3	Parede 2	m ²		9,90		3	29,70		
29.4	Parede 3	m ²	2	3,35		3	20,10		



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas de Rosário do Sul

LOCAL: Praia das Areias Brancas

Município: Rosário do Sul - RS

ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
1.0	SERVIÇOS INICIAIS								
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	1	2,50	1,00		2,50	2,50	
1.2	Depósito em canteiro de obra	m ²	1	6,00	2,00		12,00	12,00	
2.0	SETOR A SANIT. FEMININO REMOÇÕES								
2.1	Portas	m ²	4	-	0,60	1,8	4,32	4,32	Portas com aberturas inferiores e superiores
2.2	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²		34,21		1,5	51,32	51,32	
2.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
2.2.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
2.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
2.2.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,2	2,64		
2.2.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
2.2.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,2	1,38		
2.2.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,2	15,36		
2.2.8	Parede 8	m ²		4,80	-	1,2	5,76		somatório paredes das cabines sanitárias
2.3	Alvenaria de bloco furado	m ³		0,84	0,15	2,7	0,34	0,34	
3.0	PISOS								
3.1	Cerâmico 35 x 35 cm esmaltada	m ²		6,47	3,38		21,87	21,87	
3.2	Catraca em concreto	m ²		6,00	1,00		6,00	6,00	
4.0	PAREDES								
4.1	Chapisco / Emboço	m ²		34,21			48,37	48,37	
4.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
4.1.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
4.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
4.1.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,2	2,64		
4.1.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
4.1.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,2	1,38		
4.1.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,2	15,36		
4.1.8	Parede 8	m ²		4,80	-	1,2	5,76		somatório paredes das cabines sanitárias
4.1.9	Parede 9	m ²	2	3,05		1,2	3,66	7,32	
4.2	Revestimento	m ²		32,46			56,43	56,43	
4.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,4	6,59		
4.2.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,4	4,27		
4.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,4	3,43		
4.2.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,4	3,08		
4.2.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,4	4,27		
4.2.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,4	1,61		
4.2.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,4	17,92		
4.2.7	Parede 8	m ²		4,80	-	1,4	6,72		somatório paredes das cabines sanitárias
4.2.8	Parede 9	m ²	2	3,05	-	1,4	4,27	8,54	somatório paredes das cabines sanitárias
4.2	Alvenaria de blocos	m ³						9,50	
4.2.1	sanit. Acessibilidade	m ²		3,80	-	2,5	9,50		

91
92



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
5.0	ESQUADRIAS								
5.1	Janela de aço basculante	m ²		0,40	0,80		0,32	0,32	
5.2	Vidro liso comum	m ²		-			1,28	1,28	
5.2.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		
5.2.2	Basculante 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		
6.0	PINTURAS								
6.1	Fundo selador/ tinta Látex	m ²		34,21			48,37	48,37	
6.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
6.1.2	Parede 2	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
6.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
6.1.4	Parede 4	m ²		2,20	-	1,2	2,64		
6.1.5	Parede 5	m ²		3,05	-	1,2	3,66		
6.1.6	Parede 6	m ²		1,15	-	1,2	1,38		
6.1.7	Parede 7	m ²		12,80	-	1,2	15,36		
6.1.8	Parede 8	m ²		4,80	-	1,2	5,76		somatório paredes das cabines sanitárias
4.1.9	Parede 9	m ²	2	3,05		1,2	3,66	7,32	
6.2	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						13,86	13,86	
6.2.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	8	-	0,60	2,1	10,08		
6.2.2	Portas 0,90 x 2,10 m	m ²	2	-	0,90	2,1	3,78		
6.3	Tinta à óleo para faces metálicas	m ²					1,28	1,28	
6.3.1	Basculante metálica 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		
6.3.2	Basculante metálica 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		
7.0	SANIT. MASCULINO REMOÇÕES								
7.1	Portas	m ²	5	-	0,60	1,8	5,40	5,40	Portas com aberturas inferiores e superiores
7.2	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²		40,36		1,5	60,54	60,54	
7.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,5	7,07		
7.2.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,5	3,90		
7.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,5	3,68		
7.2.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,5	2,63		
7.2.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,5	6,44		
7.2.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,5	2,64		
7.2.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,5	1,08		
7.2.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,5	19,20		somatório paredes das cabines sanitárias
7.2.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,5	6,90		
7.2.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,5	7,02		
7.3	Alvenaria de bloco fурado	m ³		0,84	0,15	2,7	0,34	0,34	
8.0	PISOS								
8.1	Cerâmico 35 x 35 cm esmaltada	m ²		6,47	3,71		23,97	23,97	
8.2	Calçada em concreto	m ²		1,53	1,00		1,53	1,53	
9.0	PAREDES			40,36					
9.1	Chapisco / Emboço	m ²					48,43	48,43	
9.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
9.1.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,2	3,12		
9.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
9.1.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,2	2,10		
9.1.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,2	5,15		
9.1.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,2	2,11		

BB

92
R



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
9.1.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,2	0,86		
9.1.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,2	15,36		somatório paredes das cabines sanitárias
9.1.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,2	5,52		
9.1.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,2	5,62		
9.2	Revestimento	m ²					56,50	56,50	
9.2.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,4	6,59		
9.2.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,4	3,64		
9.2.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,4	3,43		
9.2.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,4	2,45		
9.2.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,4	6,01		
9.2.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,4	2,46		
9.2.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,4	1,01		
9.2.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,4	17,92		somatório paredes das cabines sanitárias
9.2.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,4	6,44		
9.2.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,4	6,55		
10.0	ESQUADRIAS								
10.1	Janela de aço basculante	m ²		0,40	0,80		0,32	0,32	
10.2	Vidro liso comum	m ²		-			1,52	1,52	
10.2.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	5	0,40	0,60		1,20		
10.2.2	Basculante 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		
11.0	PINTURAS			40,36					
11.1	Fundo selador/ tinta Látex	m ²					48,43	48,43	
11.1.1	Parede 1	m ²		4,71	-	1,2	5,65		
11.1.2	Parede 2	m ²		2,60	-	1,2	3,12		
11.1.3	Parede 3	m ²		2,45	-	1,2	2,94		
11.1.4	Parede 4	m ²		1,75	-	1,2	2,10		
11.1.5	Parede 5	m ²		4,29	-	1,2	5,15		
11.1.6	Parede 6	m ²		1,76	-	1,2	2,11		
11.1.7	Parede 7	m ²		0,72	-	1,2	0,86		
11.1.8	Parede 8	m ²		12,80	-	1,2	15,36		somatório paredes das cabines sanitárias
11.1.9	Parede 9	m ²		4,60	-	1,2	5,52		
11.1.10	Parede 10	m ²		4,68	-	1,2	5,62		
11.2	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						16,38	16,38	
11.2.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	10	-	0,60	2,1	12,60		
11.2.2	Portas 0,90 x 2,10 m	m ²	2	-	0,90	2,1	3,78		
11.3	Tinta à óleo para faces metálicas	m ²					1,52	1,52	
11.3.1	Basculante metálica 0,40 x 0,60	m ²	5	0,40	0,60		1,20		
11.3.2	Basculante metálica 0,40 x 0,80	m ²	1	0,40	0,80		0,32		

93
 &



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
12.0	RECEPÇÃO E GUARITA PISOS								
12.1	Cerâmico 35 x 35 cm esmaltada	m ²		2,50	2,91		7,28	7,28	
12.2	Rodapé	m		10,00	-		0,00	0,00	
13.0	PAREDES			10,82					
13.1	Chapisco / Emboço	m ²					81,24	81,24	
13.1.1	Parede 1	m ²		2,50	-	3	7,50		
13.1.2	Parede 2	m ²		2,91	-	3	8,73		
13.1.3	Parede 3	m ²		2,91	-	3	5,85		2,88
13.1.4	Parede 4	m ²		2,50	-	3	5,82		1,68
14.0	PINTURA			10,82					
14.1	Fundo selador / Tinta látex	m ²					31,26	31,26	
14.1.1	Parede 1	m ²		2,50	-	3	7,50		
14.1.2	Parede 2	m ²		2,91	-	3	8,73		
14.1.3	Parede 3	m ²		2,91	-	3	5,85		2,88
14.1.4	Parede 4	m ²		2,50	-	3	5,82		1,68
14.2	Tinta à óleo para faces metálicas	m ²					1,68	1,68	
14.2.1	Porta 0,80 x 2,10	m ²	1	0,80	2,10		1,68		
15.0	FACHADAS REMOÇÕES								
15.1	Alvenaria de bloco furado	m ³		3,70	1,20	3,0	13,32	13,32	
15.2	Demolição das argamassas	m ³		32,53		1,6	52,05	52,05	
15.2.1	Parede 1	m ²		12,15	-	1,6	19,44		
15.2.2	Parede 2	m ²		2,31	-	1,6	3,70		
15.2.3	Parede 3	m ²		2,30	-	1,6	3,68		
15.2.4	Parede 4	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
15.2.5	Parede 5	m ²		6,10	-	1,6	9,76		
15.2.6	Parede 6	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
15.2.7	Parede 7	m ²		2,54	-	1,6	4,06		
15.2.8	Parede 8	m ²		3,21	-	1,6	5,14		
16.0	PAREDES			32,53					
16.1	Emboço	m ²					52,05	52,05	
16.1.1	Parede 1	m ²		12,15	-	1,6	19,44		
16.1.2	Parede 2	m ²		2,31	-	1,6	3,70		
16.1.3	Parede 3	m ²		2,30	-	1,6	3,68		
16.1.4	Parede 4	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
16.1.5	Parede 5	m ²		6,10	-	1,6	9,76		
16.1.6	Parede 6	m ²		1,96	-	1,6	3,14		
16.1.7	Parede 7	m ²		2,54	-	1,6	4,06		
16.1.8	Parede 8	m ²		3,21	-	1,6	5,14		
17.0	PINTURA			32,53					
17.1	Tinta látex	m ²		-	-		97,59	88,89	8,7
17.1.1	Parede 1	m ²		12,15	-	3,0	36,45		
17.1.2	Parede 2	m ²		2,31	-	3,0	6,93		
17.1.3	Parede 3	m ²		2,30	-	3,0	6,90		
17.1.4	Parede 4	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.1.5	Parede 5	m ²		6,10	-	3,0	18,30		
17.1.6	Parede 6	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.1.7	Parede 7	m ²		2,54	-	3,0	7,62		



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
17.1.8	Parede 8	m ²		3,21	-	3,0	9,63		
17.2	Fundo selador	m ²		-	-		117,84	117,84	
17.2.1	Parede 1	m ²		12,15	-	3,0	36,45		
17.2.2	Parede 2	m ²		2,31	-	3,0	6,93		
17.2.3	Parede 3	m ²		2,30	-	3,0	6,90		
17.2.4	Parede 4	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.2.5	Parede 5	m ²		6,10	-	3,0	18,30		
17.2.6	Parede 6	m ²		1,96	-	3,0	5,88		
17.2.7	Parede 7	m ²		2,54	-	3,0	7,62		
17.2.8	Parede 8	m ²		3,21	-	3,0	9,63		
17.2.9	Detalhes basculantes	m ²	9	0,75	-	3,0	20,25		
17.3	Textura acrílica	m ²		-	-		49,74	49,74	
17.3.1	Detalhes basculantes	m ²	9	0,75	-	3,0	20,25		
18.0	SETOR C PISO CHURRASQUEIRA								
18.1	Execução de passeio	m ³		9,30	14,28	0,1	10,62	9,80	0,82
18.2	Alvenaria em tijolo maciço							9,43	
18.2.1	Lado 1	m ²	2	9,30		0,2	3,72		
18.2.2	Lado 2	m ²	2	14,28	-	0,2	5,71		
19.0	SETOR D SANIT. FEMININO REMOÇÕES								
19.1	Portas	m ²	4	-	0,60	1,8	4,32	4,32	Portas com aberturas inferiores e superiores
19.2	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²		16,30		1,5	46,28	46,28	
19.2.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,5	5,18		
19.2.2	Parede 2	m ²		2,30	-	1,5	3,45		
19.2.3	Parede 3	m ²		3,20	-	1,5	4,80		
19.2.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,5	2,25		
19.2.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,5	17,40		somatório paredes das cabines sanitárias
19.2.6	Parede 6	m ²	4	1,10	-	1,5	6,60		somatório paredes das cabines sanitárias
19.2.7	Parede 7	m ²	4	0,50	-	1,5	3,00		somatório paredes das cabines sanitárias
19.2.8	Parede 8	m ²	4	0,60	-	1,5	3,60		somatório paredes das cabines sanitárias
20.0	PAREDES								
20.1	Chapisco/ Revestimento cerâmico	m ²		48,31		1,4	43,19	43,19	
20.2	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
20.2.1	Parede 2	m ²		2,30	-	1,4	3,22		
20.2.2	Parede 3	m ²		3,20	-	1,4	4,48		
20.2.3	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
20.2.4	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
20.2.5	Parede 6	m ²	4	1,10	-	1,4	6,16		
20.2.6	Parede 7	m ²	4	0,50	-	1,4	2,80		
20.2.7	Parede 8	m ²	4	0,60	-	1,4	3,36		
21.0	ESQUADRIAS								
21.1	Vidro liso comum	m ²		-			0,96	0,96	
21.1.1	Basculeante 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
22.0	PINTURA								
22.1	Fundo selador/ Tinta Látex	m ²		15,25		1,4	43,19	43,19	
22.1.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
22.1.2	Parede 2	m ²		2,30	-	1,4	3,22		
22.1.3	Parede 3	m ²		3,20	-	1,4	4,48		
22.1.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
22.1.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
22.1.6	Parede 6	m ²	4	1,10	-	1,4	6,16		
22.1.7	Parede 7	m ²	4	0,50	-	1,4	2,80		
22.1.8	Parede 8	m ²	4	0,60	-	1,4	3,36		
22.3	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						5,04	5,04	
22.3.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m ²	4	-	0,60	2,1	5,04		
22.4	Tinta à óleo para faces metálicas	m ²					7,11	7,11	
22.4.1	Portão	m ²	1	1,80		2,7	4,86		
22.4.2	Janela	m ²	1	2,25		1	2,25		
23.0	SANIT. MASCULINO REMOÇÕES								
23.1	Portas	m ²	4	-	0,60	1,8	4,32	4,32	Portas com aberturas inferiores e superiores
23.1.1	Revestimento Cerâmico - paredes	m ²				1,5	43,04	43,04	
23.1.2	Parede 1	m ²		3,45	-	1,5	5,18		
23.1.3	Parede 2	m ²		2,50	-	1,5	3,75		
23.1.4	Parede 3	m ²		3,35	-	1,5	5,03		
23.1.5	Parede 4	m ²		1,50	-	1,5	2,25		
23.1.6	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,5	17,40		somatório paredes das cabines sanitárias
23.1.7	Parede 6	m ²		1,35	-	1,5	2,03		
23.1.8	Parede 7	m ²	3	1,00	-	1,5	4,50		somatório paredes das cabines sanitárias
23.1.9	Parede 8	m ²		0,52	-	1,5	0,78		
23.1.10	Parede 9	m ²		0,22	-	1,5	0,33		
23.1.11	Parede 10	m ²	3	0,40	-	1,5	1,80		somatório paredes das cabines sanitárias
24.0	PAREDES								
24.1	Chapisco/ Revestimento cerâmico	m ²					38,18	38,18	
24.1.1	Parede 1	m ²		3,45	-	1,4	4,83		
24.1.2	Parede 2	m ²		2,50	-	1,4	3,50		
24.1.3	Parede 3	m ²		3,35	-	1,4	4,69		
24.1.4	Parede 4	m ²		1,50	-	1,4	2,10		
24.1.5	Parede 5	m ²	8	1,45	-	1,4	16,24		
24.1.6	Parede 6	m ²		1,35	-	1,4	1,89		
24.1.7	Parede 7	m ²	3	1,00	-	1,4	4,20		
24.1.8	Parede 8	m ²		0,52	-	1,4	0,73		
24.1.9	Parede 9	m ²		0,22	-	1,4	0,31		
24.1.10	Parede 10	m ²	3	0,40	-	1,4	1,68		
25.0	ESQUADRIAS								
25.1	Vidro liso comum	m ²		-			0,96	0,96	
25.1.1	Basculante 0,40 x 0,60	m ²	4	0,40	0,60		0,96		

96
R



ITEM	SERVIÇO	Unid.	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	ÁREA OU VOLUME	TOTAIS	OBSERVAÇÕES
26.0	PINTURA								
26.1	Selador/ Tinta Látex	m²					38,18	38,18	
26.1.1	Parede 1	m²		3,45	-	1,4	4,83		
26.1.2	Parede 2	m²		2,50	-	1,4	3,50		
26.1.3	Parede 3	m²		3,35	-	1,4	4,69		
26.1.4	Parede 4	m²		1,50	-	1,4	2,10		
26.1.5	Parede 5	m²	8	1,45	-	1,4	16,24		
26.1.6	Parede 6	m²		1,35	-	1,4	1,89		
26.1.7	Parede 7	m²	3	1,00	-	1,4	4,20		
26.1.8	Parede 8	m²		0,52	-	1,4	0,73		
26.1.9	Parede 9	m²		0,22	-	1,4	0,31		
26.1.10	Parede 10	m²	3	0,40	-	1,4	1,68		
26.2	Imunizante para madeira/ Esmalte acetinado						5,04	5,04	
26.2.1	Portas 0,60 x 2,10 m	m²	4	-	0,60	2,1	5,04		
26.3	Tinta á óleo para faces metálicas	m²					7,11	7,11	
26.3.1	Portão	m²	1	1,80		2,7	4,86		
26.3.2	Janela	m²	1	2,25		1	2,25		
27.0	FACHADAS REMOÇÕES								
27.1	Demolição das argamassas	m²					29,76	29,76	
27.2	Parede 1	m²	2	3,40		1,6	10,88		
27.3	Parede 2	m²		9,90		1,6	8,16		4,8
27.4	Parede 3	m²	2	3,35		1,6	10,72		
28.0	PAREDES			32,53					
28.1	Emboço	m²					29,76	29,76	
28.2	Parede 1	m²	2	3,40		1,6	10,88		
28.3	Parede 2	m²		9,90		1,6	8,16		4,8
28.4	Parede 3	m²	2	3,35		1,6	10,72		
29.0	PINTURA			32,53					
29.1	Selador/ Tinta Látex	m²					70,20	70,20	
29.2	Parede 1	m²	2	3,40		3	20,40		
29.3	Parede 2	m²		9,90		3	29,70		
29.4	Parede 3	m²	2	3,35		3	20,10		

Bruna Fagundes
Bruna Fagundes
 Arquiteta e Urbanista
 CAU A155895-1
 Portaria Nº 0970/2019

97
 88



DECLARAÇÃO PSPCI/ PPCI

Processo 20/0400-0000103-0, Revitalização e ampliação nas áreas de *Camping* da Praia das Areias Brancas.

Município Rosário do Sul – RS.

Em cumprimento à observação do parecer técnico, objeto de Revitalização e ampliação nas áreas de *Camping* da Praia das Areias Brancas, localizado à Rua Adil Bentes, s/nº, o qual terá projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI encaminhado para aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar de Rosário do Sul – RS após a intervenção e instalação dos equipamentos de proteção visando economicidade de tempo e recursos.

Existem duas maneiras para solicitar o CERTIFICADO/ ALVARÁ de Prevenção Contra Incêndios uma através do sistema SISBOM cadastro realizado pela internet (mais indicado atualmente) que deverá ser solicitado após a edificação estar totalmente concluída aguardando apenas a vistoria dos bombeiros. Outra maneira é através do encaminhamento da documentação física (projetos, memoriais e requerimentos) metodologia antiga e dispendiosa para o município.

Toda e qualquer modificação que se faz necessária após a vistoria dos bombeiros será de inteira responsabilidade do município.

DECLARO, outrossim, sob as penas da lei, estar plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e deter plenos poderes, conhecimento técnico e informações para firmá-la.

Rosário do Sul, 30 de abril de 2020.

BRUNA FAGUNDES
Arquiteta e Urbanista – CAU A155895-1

ZILASE JOBIM ARGEMI ROSSIGNOLLO
Prefeita Municipal



CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DO CAMPING MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

Escreva uma descrição para seu mapa.



99
99

CAMPING MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

Escreva uma descrição para seu mapa.

Legenda
CAMPING MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
APROVADO
Rosário do Sul, 07/05/2020
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – BRASIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA



PROJETO:

Revitalização e ampliação nas áreas de Camping
da Praia das Areias Brancas

DATA:

Maio/ 2020

PRANCHA:

Ajustes/ observações

ENDEREÇO:

Rua dos Andradas

ÁREA:

6.254,05 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Bruna Fagundes

Arq.^a e Urb.^a Bruna Fagundes | CAU: A155895-1 | PORT. N° 970/2019

ESCALA:

INDICADA

PROPRIETÁRIO:

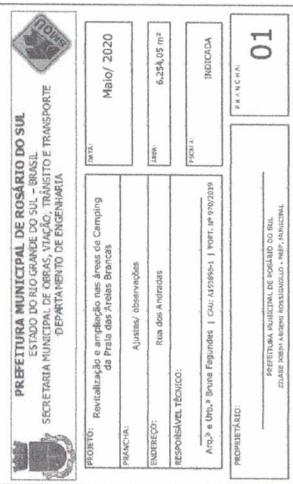
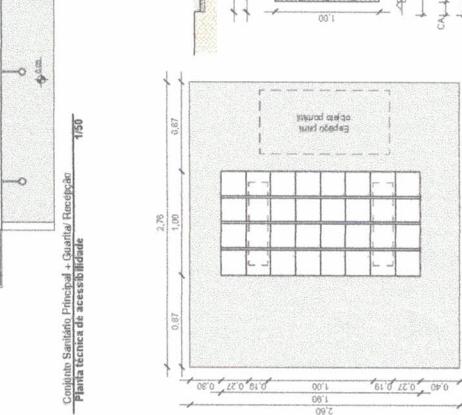
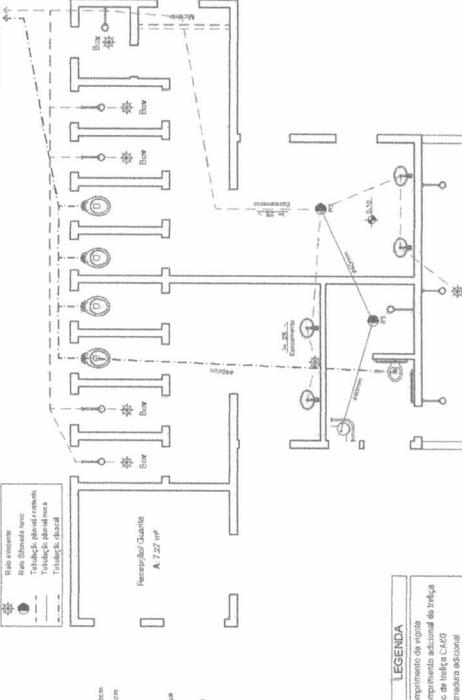
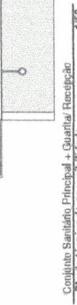
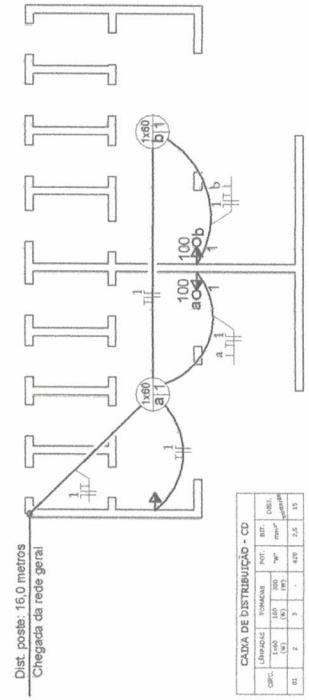
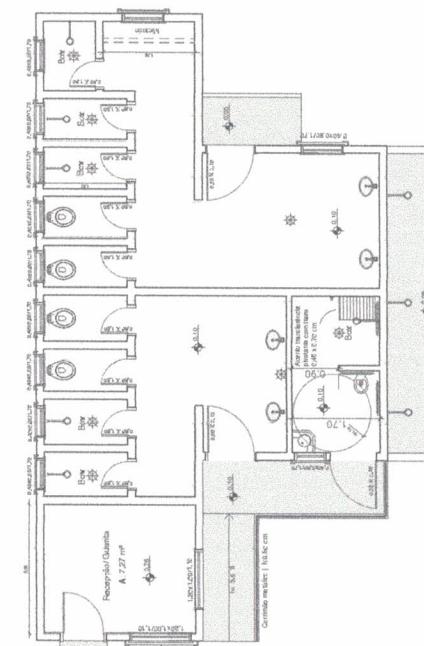
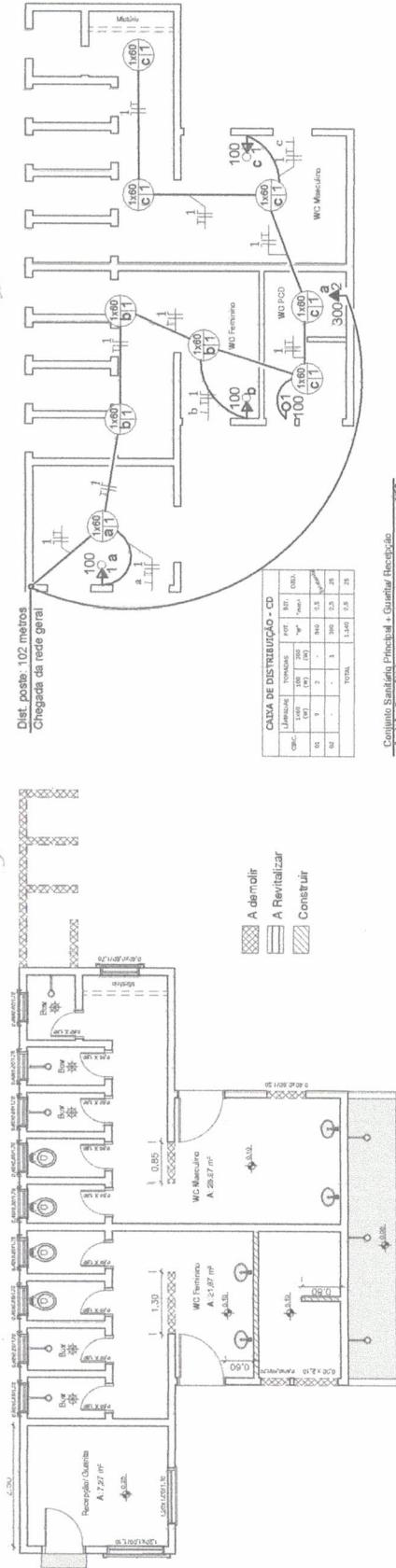
Kay Jobim

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ZILASE JOBIM ARGEMI ROSSIGNOLLO - PREF. MUNICIPAL

PRANCHA:

01

101
101





PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRANSPORTE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

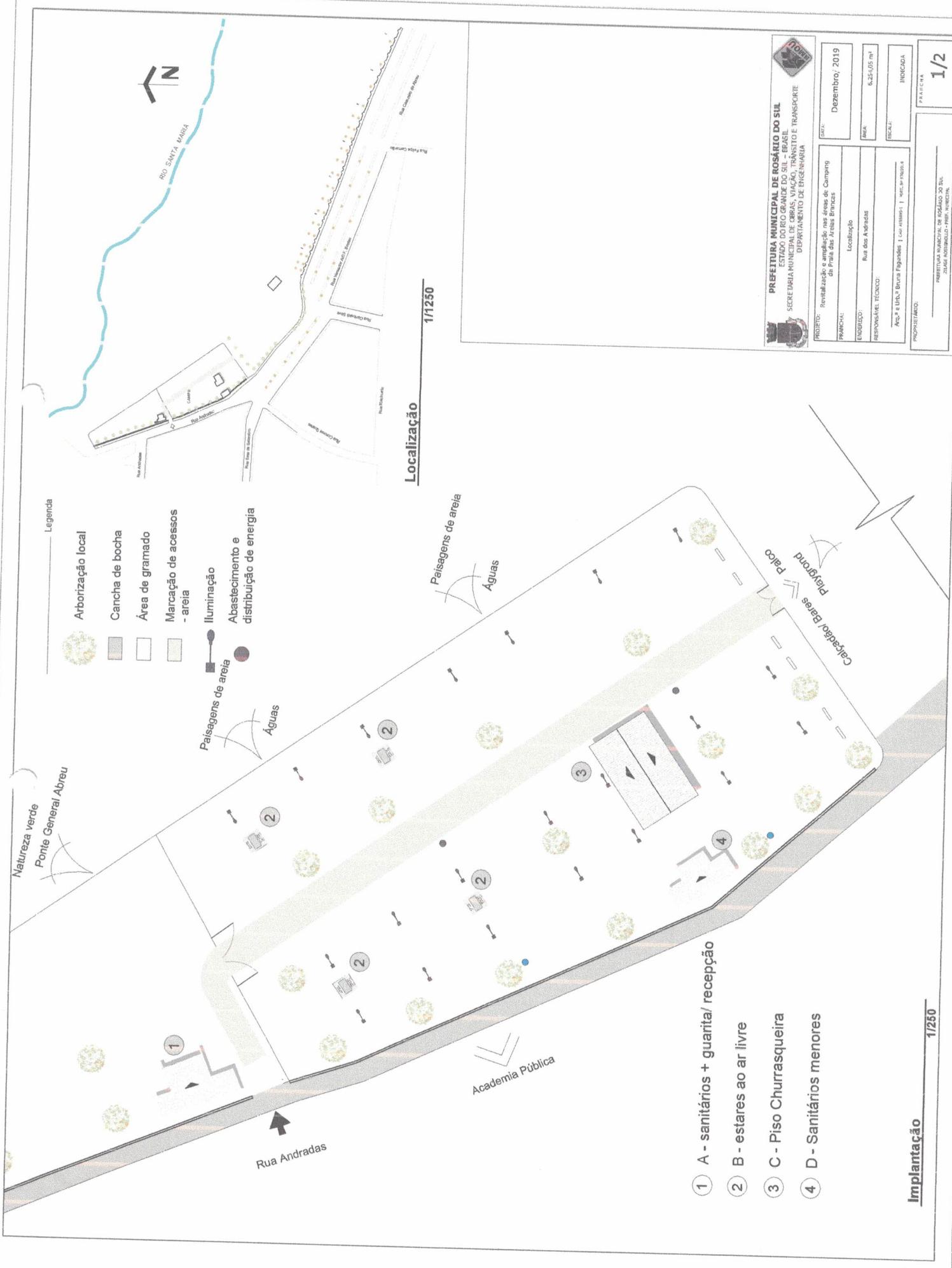


PROJETO:	Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas	DATA:	Dezembro/ 2019
PRANCHA:	Localização		
ENDERECO:	Rua dos Andradadas	ÁREA:	6.254,05 m ²
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Bruna Fagundes	ESCALA:	INDICADA
PROPRIETÁRIO:	Arq. e Urb. a Bruna Fagundes Cat. A1585-1 Port. nº 870/2019	PRANCHA:	

1/2
PRANCHA:
Zilse Rossetti
Professora Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL
Zilse Rossetti
Professora Municipal

103

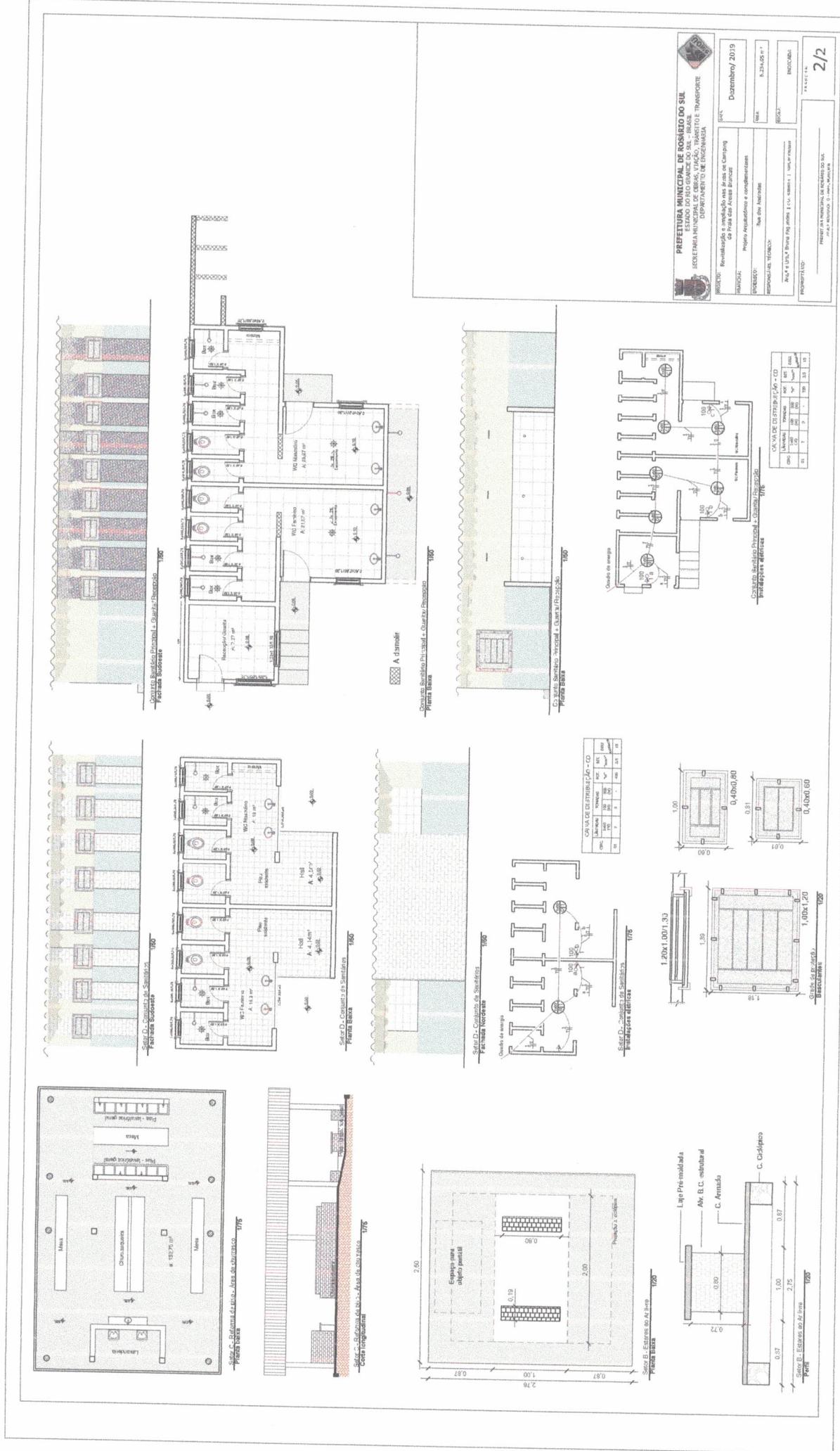


PREFEITURA MUNICIPAL
DE ROSÁRIO DO SUL
DE APROVADO
18/11/2019
Rosário do Sul

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Rosário do Sul
Portaria Nº 0580/2013

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL	
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL	
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO, TRÂNSITO E TRANSPORTE	
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA	
PROJETO:	Revitalização e ampliação nas áreas de Camping da Praia das Areias Brancas
DATA:	Dezembro/ 2019
PRANCHA:	Projeto Arquitetônico e complementares
ENDEREÇO:	Rua dos Andradas
ÁREA:	6.254,05 m ²
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	 Arq. e Uro.º Bruno Fagundes CAU: A155885-1 PORT. Nº 970/2019
ESCALA:	
INDICADA:	
PRONTO:	
PRANCHA:	
PROPRIETÁRIO:	
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL Ziláze Rosário do Sul - Rosário do Sul - PREF. MUNICIPAL	
Prefeita Municipal	

105
R



106